

Årsredovisning för

Målerås Fastigheter AB

559154-9000

Räkenskapsåret

2024-04-01 - 2025-03-31

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Målerås Fastigheter AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-10-14. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Ort och datum

2025-10-14 Kosta

T. P.

Tommi Pulakka
Styrelseordförande



Fredrik Andersson
Styrelseledamot

2025101704262

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Målerås Fastigheter AB, 559154-9000, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-04-01 - 2025-03-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Målerås registrerades år 2018 och äger fastigheter samt tillhandahåller lägenheter.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000		370 941
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			-386 031
Vid årets slut	100 000		-15 090

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor -15 090kr, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	370 940
årets resultat	-386 030
Totalt	-15 090
disponeras för	
balanseras i ny räkning	-15 090
Summa	-15 090

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-04-01- 2025-03-31</i>	<i>2023-04-01- 2024-03-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Övriga rörelseintäkter		391 356	388 194
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		<u>391 356</u>	<u>388 194</u>
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-	-19 872
Övriga externa kostnader		-730 916	-360 447
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-16 241	-16 241
Summa rörelsekostnader		<u>-747 157</u>	<u>-396 560</u>
Rörelseresultat		<u>-355 801</u>	<u>-8 366</u>
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		522	733
Räntekostnader och liknande resultatposter		-30 751	-31 113
Summa finansiella poster		<u>-30 229</u>	<u>-30 380</u>
Resultat efter finansiella poster		<u>-386 030</u>	<u>-38 746</u>
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-	28 449
Summa bokslutsdispositioner		<u>-</u>	<u>28 449</u>
Resultat före skatt		<u>-386 030</u>	<u>-10 297</u>
Skatter			
Årets resultat		<u>-386 030</u>	<u>-10 297</u>

2025101704264

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-03-31</i>	<i>2024-03-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	1 502 769	977 298
Summa materiella anläggningstillgångar		1 502 769	977 298
Summa anläggningstillgångar		1 502 769	977 298
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		62 478	54 263
Summa kortfristiga fordringar		62 478	54 263
Kassa och bank			
Kassa och bank		82 657	80 424
Summa kassa och bank		82 657	80 424
Summa omsättningstillgångar		145 135	134 687
SUMMA TILLGÅNGAR		1 647 904	1 111 985

2025101704265

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-03-31	2024-03-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		370 941	381 238
Årets resultat		-386 030	-10 297
Summa fritt eget kapital		-15 089	370 941
Summa eget kapital		84 911	470 941
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	543 442	631 044
Summa långfristiga skulder		543 442	631 044
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		1 019 552	-
Övriga skulder		-	10 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		-1	-
Summa kortfristiga skulder		1 019 551	10 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 647 904	1 111 985

2025101704266

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	2%

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Byggnader och mark

	2025-03-31	2024-03-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 031 777	1 031 777
-Nyanskaffningar	541 712	
	<u>1 573 489</u>	<u>1 031 777</u>
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-54 479	-38 238
-Årets avskrivning enligt plan	-16 241	-16 241
	<u>-70 720</u>	<u>-54 479</u>
Redovisat värde vid årets slut	<u>1 502 769</u>	<u>977 298</u>

Not 3 Övriga skulder till kreditinstitut

	2025-03-31
Banklån	543 442
	<u>543 442</u>

Not 4 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2025-03-31	2024-03-31
Pantbrev Mårtensryd 1:61	245 000	245 000
Pantbrev Målerås 1:20	2 948 000	2 948 000

Underskrifter

Målerås

20250924

T. P.

datum

datum

Tommi Pulakka
Styrelseledamot

Ida Jonasson
Styrelseledamot

20250930


med reservation.

20250924

datum

20250924

datum

Fredrik Andersson
Styrelseledamot

Anna Bengtsson
Styrelseledamot





Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

2025101704268