

# Årsredovisning

för

**MSTA Entreprenad och Uthyrning AB**

Org.nr. 556672-5973

Räkenskapsåret

2024-01-01 – 2024-12-31

## Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

## Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av

Per Mikael Sten Sjöman, Styrelseledamot

2025-06-27

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

Verksamhetens art och inriktning

Bolaget äger och förvalta fastigheter samt idkar handel med värdepapper.

Aktiebolaget bedriver även handel med virke och varor inom bygg- handeln, förädling av virkesprodukter samt entreprenadarbeten inom mark och byggnation, hyra ut entreprenadmaskiner samt idka därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte Stockholm.

## Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	1 599 999	1 851 388	3 443 873	10 125	993 490
Resultat efter finansiella poster	358 682	165 165	-2 645 656	-1 137 270	-1 096 134
Soliditet (%)	67,79	67,14	75,00	91,00	89,00

## Nyckeltalsdefinitioner

### Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	4 713 278	165 165	4 978 442
Balanseras i ny räkning	0	165 165	-165 165	0
Årets resultat	0	0	358 682	358 682
Belopp vid årets utgång	100 000	4 878 442	358 682	5 337 124

## Resultatdisposition

### Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	4 878 442
Årets resultat	358 682
<b>Summa</b>	<b>5 237 124</b>

### Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	
<b>Balanseras i ny räkning</b>	<b>5 237 124</b>
<b>Summa</b>	<b>5 237 124</b>

# Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelseresultat</b>			
<b>Rörelsens intäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 599 999	1 851 388
Övriga rörelseintäkter		0	23 664
<b>Summa rörelsens intäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 599 999</b>	<b>1 875 052</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-42 308	-364 753
Övriga externa kostnader		-265 611	-483 344
Personalkostnader	2	-814 773	-650 529
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-90 235	-179 581
<b>Summa rörelsens kostnader</b>		<b>-1 212 927</b>	<b>-1 678 206</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>387 071</b>	<b>196 846</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
<b>Resultat från finansiella poster - med nedskrivningar i respektive post</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		8 410	6 510
Räntekostnader och liknande resultatposter		-36 799	-38 192
<b>Summa resultat från finansiella poster</b>		<b>-28 389</b>	<b>-31 682</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>358 682</b>	<b>165 165</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>358 682</b>	<b>165 165</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>358 682</b>	<b>165 165</b>

# Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2024-12-31	2023-12-31
<strong>TILLGÅNGAR</strong>			
<strong>Anläggningstillgångar</strong>			
<strong>Materiella anläggningstillgångar</strong>			
Byggnader och mark	3	2 317 773	2 349 001
Maskiner och andra tekniska anläggningar		0	0
Inventarier, verktyg och installationer	4	40 000	99 007
<strong>Summa materiella anläggningstillgångar</strong>		<strong>2 357 773</strong>	<strong>2 448 008</strong>
<strong>Finansiella anläggningstillgångar</strong>			
Andelar i koncernföretag	5	75 000	215 000
<strong>Summa finansiella anläggningstillgångar</strong>		<strong>75 000</strong>	<strong>215 000</strong>
<strong>Summa anläggningstillgångar</strong>		<strong>2 432 773</strong>	<strong>2 663 008</strong>
<strong>Omsättningstillgångar</strong>			
<strong>Kortfristiga fordringar</strong>			
Kundfordringar		1 250 000	1 258 484
Övriga fordringar		3 895 101	3 313 907
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		25 000	62 500
<strong>Summa kortfristiga fordringar</strong>		<strong>5 170 101</strong>	<strong>4 634 891</strong>
<strong>Kassa och bank</strong>			
Kassa och bank		269 947	117 032
<strong>Summa kassa och bank</strong>		<strong>269 947</strong>	<strong>117 032</strong>
<strong>Summa omsättningstillgångar</strong>		<strong>5 440 048</strong>	<strong>4 751 923</strong>
<strong>SUMMA TILLGÅNGAR</strong>		<strong>7 872 820</strong>	<strong>7 414 931</strong>

# Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2024-12-31	2023-12-31
<strong>EGET KAPITAL OCH SKULDER</strong>			
<strong>Eget kapital</strong>			
<strong>Bundet eget kapital</strong>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<strong>Summa bundet eget kapital</strong>		<strong>100 000</strong>	<strong>100 000</strong>
<strong>Fritt eget kapital</strong>			
Balanserat resultat		4 878 442	4 713 278
Årets resultat		358 682	165 165
<strong>Summa fritt eget kapital</strong>		<strong>5 237 124</strong>	<strong>4 878 442</strong>
<strong>Summa eget kapital</strong>		<strong>5 337 124</strong>	<strong>4 978 442</strong>
<strong>Långfristiga skulder</strong>			
Övriga skulder till kreditinstitut		590 000	650 000
Övriga skulder		1 489 482	1 479 541
<strong>Summa långfristiga skulder</strong>		<strong>2 079 482</strong>	<strong>2 129 541</strong>
<strong>Kortfristiga skulder</strong>			
Leverantörsskulder		0	0
Aktuella skatteskulder		1 748	308
Övriga skulder		454 466	306 639
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	0
<strong>Summa kortfristiga skulder</strong>		<strong>456 214</strong>	<strong>306 947</strong>
<strong>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</strong>		<strong>7 872 820</strong>	<strong>7 414 931</strong>

# Noter

## Not 1 – Redovisnings- och värderingsprinciper

### Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

### Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

### Avskrivning

Avskrivningsprinciper

Typ av tillgång	Procent	År
<b>Byggnader</b>		
Typ av tillgång	2 Procent	50 År
<b>Inventarier, verktyg och installationer</b>		
Typ av tillgång	20 Procent	5 År

## Not 2 – Personal

Medelantalet anställda

	2024-12-31	2023-12-31
<b>Medelantalet anställda</b>	<b>1,00</b>	<b>1,00</b>

## Not 3 – Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 731 397	2 731 397
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>2 731 397</b>	<b>2 731 397</b>
Ingående avskrivningar	-382 396	-327 768
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-382 396</b>	<b>-327 768</b>
Ingående nedskrivningar	0	0
<b>Förändringar av nedskrivningar</b>		
Årets nedskrivningar		-54 628
<b>Utgående nedskrivningar</b>	<b>-31 228</b>	<b>-54 628</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>2 317 773</b>	<b>2 349 001</b>

## Not 4 – Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	283 441	233 441
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp		50 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>283 441</b>	<b>283 441</b>
Ingående nedskrivningar	0	0
<b>Förändringar av nedskrivningar</b>		
Årets nedskrivningar	-243 441	
<b>Utgående nedskrivningar</b>	<b>-243 441</b>	<b>0</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>40 000</b>	<b>283 441</b>

## Not 5 – Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	215 000	190 000
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	50 000	25 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>265 000</b>	<b>215 000</b>
Ingående nedskrivningar	0	0
<b>Förändringar av nedskrivningar</b>		
Årets nedskrivningar	-190 000	
<b>Utgående nedskrivningar</b>	<b>-190 000</b>	<b>0</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>75 000</b>	<b>215 000</b>

Specifikation innehav av andelar i koncernföretag inklusive uppgifter om företag

Företagets namn	Organisationsnummer	Säte	Antal andelar	Eget kapital
MSTA Consulting AB	559430-7216	Stockholm	100	25 000
Virkeshuset Uppsala AB	559156-9768	Stockholm	100	50 000

Företagets namn	Årets resultat	Kapitalandel	Rösträttsandel	Redovisat värde
MSTA Consulting AB				
Virkeshuset Uppsala AB				

# Underskrifter av årsredovisning

Ort

Vallentuna

Per Mikael Sten Sjöman

2025-06-27

**Styrelseledamot**