

# Årsredovisning

för

## Henriksson Besiktning AB

556827-4947

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-02-19.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Peter Henriksson, Styrelseledamot

2024-02-21

Styrelsen för Henriksson Besiktning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets huvudsakliga verksamhet är fastighetsbesiktningar och fastighetsförmedling (på uppdrag).

Företaget har sitt säte i Stockholms kommun.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	1 018	1 121	1 372	1 073
Resultat efter finansiella poster	258	262	282	211
Soliditet (%)	74	76	78	72

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	312 777	205 110	<b>567 887</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-160 000		<b>-160 000</b>
Balanseras i ny räkning		205 110	-205 110	<b>0</b>
Årets resultat			204 744	<b>204 744</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>357 887</b>	<b>204 744</b>	<b>612 631</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	357 886
årets vinst	204 744
	<b>562 630</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (260 kronor per aktie)	130 000
i ny räkning överföres	432 630
	<b>562 630</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen samt bolagets konsolideringsbehov i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		1 018 262	1 121 430
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 018 262</b>	<b>1 121 430</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Besiktningkostnader		-105 726	-49 025
Övriga externa kostnader		-240 181	-234 356
Personalkostnader	1	-414 040	-575 662
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-759 947</b>	<b>-859 043</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>258 315</b>	<b>262 387</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		13	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-80	-26
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-67</b>	<b>-26</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>258 248</b>	<b>262 361</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>258 248</b>	<b>262 361</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-53 504	-57 251
<b>Årets resultat</b>		<b>204 744</b>	<b>205 110</b>

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga fordringar

2

6 875

6 875

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**6 875**

**6 875**

**Summa anläggningstillgångar**

**6 875**

**6 875**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

580 234

97 408

Övriga fordringar

6 887

0

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

62 041

64 638

**Summa kortfristiga fordringar**

**649 162**

**162 046**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

231 335

634 549

**Summa kassa och bank**

**231 335**

**634 549**

**Summa omsättningstillgångar**

**880 497**

**796 595**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**887 372**

**803 470**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		357 886	312 776
Årets resultat		204 744	205 110
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>562 630</b>	<b>517 886</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>612 630</b>	<b>567 886</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Övriga obeskattade reserver		52 600	52 600
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>52 600</b>	<b>52 600</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		85 703	15 785
Skatteskulder		0	14 068
Övriga skulder		112 304	119 533
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		24 135	33 598
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>222 142</b>	<b>182 984</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>887 372</b>	<b>803 470</b>

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

#### Not 1 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	1	1

#### Not 2 Andra långfristiga fordringar

Lämnade depositioner

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 875	6 875
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>6 875</b>	<b>6 875</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>6 875</b>	<b>6 875</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Älvsjö 2024-02-19

*Peter Henriksson*

Peter Henriksson