

# Årsredovisning

---

## *Norlings Fastigheter i Insjön AB*

559443-3616

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-08-01 – 2024-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-21. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Bengt-Erik Norling  
2025-03-17

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförvaltning och uthyrning av lokaler.  
Företaget har sitt säte i Leksand.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget är sedan 231201 ett helägt dotterbolag till Ljud & Ljusteknik i Insjön AB.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	<b>2308-2408</b>
Nettoomsättning	547
Resultat efter finansiella poster	15
Soliditet %	2

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	25 000		25 000
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Årets resultat		11 713	11 713
- Belopp vid årets utgång	25 000	11 713	36 713

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

<i>Årets resultat</i>	<i>11 713</i>
<i>Summa</i>	<i>11 713</i>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	11 713
<i>Summa</i>	<i>11 713</i>

## RESULTATRÄKNING

1

	2023-08-01	2024-08-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning		547 338
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>547 338</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader		-478 752
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-53 746
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-532 498</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>14 840</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2
Räntekostnader och liknande resultatposter		-72
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-70</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>14 770</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>14 770</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat		-3 057
<b>Årets resultat</b>		<b>11 713</b>

## BALANSRÄKNING

1

2024-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

1 647 916

*Summa materiella anläggningstillgångar*

1 647 916

**Summa anläggningstillgångar**

**1 647 916**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

139 584

Övriga fordringar

14 995

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

13 362

*Summa kortfristiga fordringar*

167 941

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

10 773

*Summa kassa och bank*

10 773

**Summa omsättningstillgångar**

**178 714**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 826 630**

## BALANSRÄKNING

2024-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

*Summa bundet eget kapital*

25 000

##### *Fritt eget kapital*

Årets resultat

11 713

*Summa fritt eget kapital*

11 713

**Summa eget kapital**

**36 713**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

21 056

Skulder till koncernföretag

1 715 863

Övriga skulder

16 555

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

36 443

**Summa kortfristiga skulder**

**1 789 917**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 826 630**

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

Byggnader och mark

År

25

### Not 2 Byggnader och mark

2024-08-31

Inköp	1 701 662	-
Utgående anskaffningsvärden	1 701 662	-
Årets avskrivningar	53 746	-

## UNDERSKRIFTER

Leksand

*Bengt-Erik Norling*

Bengt-Erik Norling

2025-01-10