

**Årsredovisning**  
för  
**Mönsterås Padelcenter AB**  
559275-7974

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Martin Bernstén, Styrelseledamot  
2025-07-19

Styrelsen för Mönsterås Padelcenter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva padel-verksamhet, äga samt förvalta fastigheter och aktier och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

<b>Flerårsöversikt</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2020/21</b>
Nettoomsättning	1 686 565	1 304 495	2 168 339	1 411 188
Resultat efter finansiella poster	-283 515	-528 238	352 267	263 903
Soliditet (%)	1,1	0,0	3,1	2,3

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	436 914	-462 238	-324
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-462 238	462 238	0
Erhållna aktieägartillskott		450 000		450 000
Årets resultat			-283 515	-283 515
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>424 676</b>	<b>-283 515</b>	<b>166 161</b>

Erhållna villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdag till 450 000 kr

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	424 677
årets förlust	-283 515
	<b>141 162</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	141 162
	<b>141 162</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-01-01 -2024-12-31</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		1 686 565	1 304 495
Övriga rörelseintäkter		0	45
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 686 565</b>	<b>1 304 540</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-58 897	-193 297
Övriga externa kostnader		-409 405	-392 392
Personalkostnader	2	-27 488	-60 600
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-410 903	-609 266
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-906 693</b>	<b>-1 255 555</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>779 872</b>	<b>48 985</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		348	7 447
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-1 063 735	-584 670
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-1 063 387</b>	<b>-577 223</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-283 515</b>	<b>-528 238</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		0	66 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>66 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-283 515</b>	<b>-462 238</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-283 515</b>	<b>-462 238</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	12 633 942	12 920 746
Inventarier, verktyg och installationer	5	954 194	1 078 293
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>13 588 136</b>	<b>13 999 039</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>13 588 136</b>	<b>13 999 039</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		0	10 000
<b>Summa varulager</b>		<b>0</b>	<b>10 000</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		36 366	41 966
Fordringar hos koncernföretag		2 704	0
Övriga fordringar		87 501	6 417
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 000 022	32 841
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 126 593</b>	<b>81 224</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		132 391	13 526
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>132 391</b>	<b>13 526</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 258 984</b>	<b>104 750</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>14 847 120</b>	<b>14 103 789</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i><b>Bundet eget kapital</b></i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<i><b>Fritt eget kapital</b></i>			
Balanserat resultat		424 677	436 915
Årets resultat		-283 515	-462 238
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>141 162</b>	<b>-25 323</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>166 162</b>	<b>-323</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	6		
Övriga skulder till kreditinstitut		0	6 051 768
Skulder till koncernföretag		7 650 527	7 530 190
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>7 650 527</b>	<b>13 581 958</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		6 213 840	499 992
Leverantörsskulder		99 630	2 013
Skulder till koncernföretag		692 500	0
Skatteskulder		0	13 949
Övriga skulder		962	1 200
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		23 499	5 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>7 030 431</b>	<b>522 154</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>14 847 120</b>	<b>14 103 789</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader	33 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 - 15 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024	2023
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	-570 337	-104 912
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till kreditinstitut	-489 638	-479 363
Övriga räntekostnader	-3 760	-395
	<b>-1 063 735</b>	<b>-584 670</b>

#### Not 4 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	13 748 907	13 748 907
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>13 748 907</b>	<b>13 748 907</b>
Ingående avskrivningar	-828 161	-342 994
Årets avskrivningar	-286 804	-485 167
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 114 965</b>	<b>-828 161</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>12 633 942</b>	<b>12 920 746</b>
Taxeringsvärden mark	609 000	609 000
	<b>609 000</b>	<b>609 000</b>

#### Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 381 538	1 365 543
Inköp		15 995
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 381 538</b>	<b>1 381 538</b>
Ingående avskrivningar	-303 245	-179 146
Årets avskrivningar	-124 099	-124 099
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-427 344</b>	<b>-303 245</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>954 194</b>	<b>1 078 293</b>

#### Not 6 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som förfaller senare än 5 år	1 590 053	150 000
	<b>1 590 053</b>	<b>150 000</b>

#### Not 7 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Kvalitetsgruppen R Förvaltning AB Org.nr 559448-4072, med säte i Stockholm.

**Not 8 Ställda säkerheter**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Fastighetsinteckning	18 000 000	7 200 000
Företagsinteckning	1 000 000	1 000 000
	<b>19 000 000</b>	<b>8 200 000</b>

Stockholm den dag som framgår av min elektroniska underskrift

*Martin Bernstén*  
Martin Bernstén

2025-06-30

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-06-30

Grant Thornton Sweden AB

*Lars Kjellgren*  
Lars Kjellgren  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Mönsterås Padelcenter AB, Org.nr. 559275-7974

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Mönsterås Padelcenter AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Mönsterås Padelcenter ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Mönsterås Padelcenter AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Övriga upplysningar

Årsredovisningen för år 2023 har inte varit föremål för revision och någon revision av jämförelsetalen i årsredovisningen för år 2024 har därmed inte utförts.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

## Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen.

Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Mönsterås Padelcenter AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Mönsterås Padelcenter AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 30 juni 2025

Grant Thornton Sweden AB

*Lars Kjellgren*  
Lars Kjellgren

Auktoriserad revisor