

Årsredovisning

Saether Förvaltning AB

559000-3751

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 – 2023-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-01-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Tom Saether

2024-01-30

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförvaltning och har sitt säte i Kalmar län.
Bolaget registrerades 2015-01-15.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2207-2306	2107-2206	2007-2106	1907-2006
Nettoomsättning	821	540	234	354
Resultat efter finansiella poster	383	-617	55	56
Soliditet %	100	87	97	87

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	3 613 403	-609 466	3 053 937
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		-609 466	609 466	0
- Årets resultat			382 927	382 927
- Belopp vid årets utgång	50 000	3 003 936	382 927	3 436 863

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	3 003 936
Årets resultat	382 927
Summa	3 386 863

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	3 386 863
Summa	3 386 863

RESULTATRÄKNING

1

	2022-07-01 2023-06-30	2021-07-01 2022-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	821 189	539 892
Övriga rörelseintäkter	46 376	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	867 565	539 892
Rörelsekostnader		
Handelsvaror	0	0
Övriga externa kostnader	-346 153	-1 103 491
Personalkostnader	2 0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-105 376	-71 576
Summa rörelsekostnader	-451 529	-1 175 067
Rörelseresultat	416 036	-635 175
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	-32 791	21 657
Räntekostnader och liknande resultatposter	-318	-3 148
Summa finansiella poster	-33 109	18 509
Resultat efter finansiella poster	382 927	-616 666
Bokslutsdispositioner		
Förändring av överavskrivningar	0	7 200
Summa bokslutsdispositioner	0	7 200
Resultat före skatt	382 927	-609 466
Årets resultat	382 927	-609 466

BALANSRÄKNING

1

		2023-06-30	2022-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	335 528	271 904
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		335 528	271 904
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	400 000	400 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		400 000	400 000
Summa anläggningstillgångar		735 528	671 904
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		2 651 501	2 730 502
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	74 770
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		2 651 501	2 805 272
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		50 293	21 739
<i>Summa kassa och bank</i>		50 293	21 739
Summa omsättningstillgångar		2 701 794	2 827 011
SUMMA TILLGÅNGAR		3 437 322	3 498 915

BALANSRÄKNING

	2023-06-30	2022-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	3 003 936	3 613 403
Årets resultat	382 927	-609 466
<i>Summa fritt eget kapital</i>	3 386 863	3 003 937
Summa eget kapital	3 436 863	3 053 937
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	459	165 466
Övriga skulder	0	279 512
Summa kortfristiga skulder	459	444 978
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	3 437 322	3 498 915

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	Procent	År
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

Not 2 Medelantalet anställda

2023-06-30 2022-06-30

Medelantalet anställda	1	1
------------------------	---	---

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

2023-06-30 2022-06-30

Ingående anskaffningsvärden	357 880	72 000
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	169 000	285 880
Utgående anskaffningsvärden	526 880	357 880
Ingående avskrivningar	-85 976	-14 400
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-105 376	-71 576
Utgående avskrivningar	-191 352	-85 976
Redovisat värde	335 528	271 904

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

2023-06-30 2022-06-30

Ingående anskaffningsvärden	400 000	400 000
Utgående anskaffningsvärden	400 000	400 000
Redovisat värde	400 000	400 000

UNDERSKRIFTER

Kalmar

Tom Saether

Tom Saether

2024-01-30