

Årsredovisning
för
Sissikevägen Blå Lagret AB
559332-6373

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2025-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-27.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Per Lindqvist, Styrelseledamot
2026-01-30

Styrelsen och verkställande direktören för Sissikevägen Blå Lagret AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger en fastighet belägen i Gullbrandstorp och bedriver fastighetsförvaltning. Företaget har sitt säte i Halmstad.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets hyresgäst har under året haft ekonomiska problem och har haft en period med hyresfritt därav att intäkterna har minskat i år. En nedskrivning av värdet på fastigheten har gjorts som även har påverkat årets resultat negativt. Årsredovisningen visar att mer än hälften av kapitalet är förbrukat och utgör tillika kontrollbalansräkning 1.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023	2021/22
	(18 mån)		(17 mån)
Nettoomsättning	240	212	168
Resultat efter finansiella poster	-1 968	-263	-80
Soliditet (%)	neg	2,5	0,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	392 621	-262 945	154 676
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-262 945	262 945	0
Årets resultat			-1 967 660	-1 967 660
Belopp vid årets utgång	25 000	129 676	-1 967 660	-1 812 984

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 400 000 kr (400 000 kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	129 676
årets förlust	-1 967 660
	-1 837 984
behandlas så att i ny räkning överföres	-1 837 984
	-1 837 984

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2025-06-30
(18 mån)

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

239 991

211 995

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

239 991

211 995

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-96 038

-63 637

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-1 788 107

-207 776

Summa rörelsekostnader

-1 884 145

-271 413

Rörelseresultat

-1 644 154

-59 418

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-323 506

-203 527

Summa finansiella poster

-323 506

-203 527

Resultat efter finansiella poster

-1 967 660

-262 945

Resultat före skatt

-1 967 660

-262 945

Årets resultat

-1 967 660

-262 945

Balansräkning	Not	2025-06-30	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	4 263 238	5 999 336
Inventarier, verktyg och installationer	3	202 561	205 869
Summa materiella anläggningstillgångar		4 465 799	6 205 205
Summa anläggningstillgångar		4 465 799	6 205 205
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		400	5 079
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	16 256
Summa kortfristiga fordringar		400	21 335
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 768	1 611
Summa kassa och bank		1 768	1 611
Summa omsättningstillgångar		2 168	22 946
SUMMA TILLGÅNGAR		4 467 967	6 228 151

Balansräkning	Not	2025-06-30	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		129 676	392 620
Årets resultat		-1 967 660	-262 945
Summa fritt eget kapital		-1 837 984	129 675
Summa eget kapital		-1 812 984	154 675
Långfristiga skulder			
	4, 5		
Övriga skulder till kreditinstitut		0	3 504 858
Skulder till koncernföretag		2 020 047	1 642 847
Övriga skulder		625 000	625 000
Summa långfristiga skulder		2 645 047	5 772 705
Kortfristiga skulder			
	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		3 621 648	280 296
Leverantörsskulder		961	1 261
Skatteskulder		13 020	19 214
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		275	0
Summa kortfristiga skulder		3 635 904	300 771
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 467 967	6 228 151

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

Not 2 Byggnader och mark

	2025-06-30	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 269 178	6 269 178
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 269 178	6 269 178
Ingående avskrivningar	-269 842	-92 013
Årets avskrivningar	-266 099	-177 829
Utgående ackumulerade avskrivningar	-535 941	-269 842
Årets nedskrivningar	-1 470 000	
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-1 470 000	
Utgående redovisat värde	4 263 237	5 999 336

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-06-30	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	250 787	250 787
Inköp	48 700	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	299 487	250 787
Ingående avskrivningar	-44 919	-14 971
Årets avskrivningar	-52 007	-29 948
Utgående ackumulerade avskrivningar	-96 926	-44 919
Utgående redovisat värde	202 561	205 868

Not 4 Långfristiga skulder

	2025-06-30	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	0	2 550 314
	0	2 550 314

Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 3 621 648 (3 785 154) kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2025-06-30	2023-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut		3 504 858
		3 504 858
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	3 621 648	280 296
	3 621 648	280 296

Not 6 Ställda säkerheter

	2025-06-30	2023-12-31
Fastighetsinteckning	3 880 000	3 880 000
	3 880 000	3 880 000

Not 7 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

I december 2025 har bolagets fastighet avyttrats för 4 300 000 kr.

Halmstad 2026-01-27

Per Lindqvist
Per Lindqvist
Verkställande direktör