

**Årsredovisning**  
för  
**Fabian Cervin Förvaltning AB**  
559231-1707

Räkenskapsåret  
2024-06-01 - 2025-05-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-11-30.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Fabian Cervin, Styrelseledamot  
2025-12-18

Styrelsen för Fabian Cervin Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-06-01 - 2025-05-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget äger och förvaltar aktier och andra värdepapper där företagets ägarandel ej överstiger 50 % samt äga och förvalta fastigheter och bostadsrätter.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	1 411	1 446	0	0
Soliditet (%)	45,2	37,2	100,0	100,0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	0	1 420 858	<b>1 470 858</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		1 420 858	-1 420 858	<b>0</b>
Årets resultat			1 410 783	<b>1 410 783</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 420 858</b>	<b>1 410 783</b>	<b>2 881 641</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 420 858
årets vinst	1 410 783
	<b>2 831 641</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	2 831 641
	<b>2 831 641</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-06-01  
-2025-05-31

2023-06-01  
-2024-05-31

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-1 300

0

**Summa rörelsekostnader**

**-1 300**

**0**

**Rörelseresultat**

**-1 300**

**0**

### Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

1 540 000

1 540 000

Räntekostnader och liknande resultatposter

-127 917

-94 142

**Summa finansiella poster**

**1 412 083**

**1 445 858**

**Resultat efter finansiella poster**

**1 410 783**

**1 445 858**

**Resultat före skatt**

**1 410 783**

**1 445 858**

**Årets resultat**

**1 410 783**

**1 445 858**

## Balansräkning

Not

2025-05-31

2024-05-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag 2

5 398 000

2 898 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**5 398 000**

**2 898 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**5 398 000**

**2 898 000**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

982 535

1 058 192

**Summa kassa och bank**

**982 535**

**1 058 192**

**Summa omsättningstillgångar**

**982 535**

**1 058 192**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**6 380 535**

**3 956 192**

## Balansräkning

Not

2025-05-31

2024-05-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 420 858

0

Årets resultat

1 410 783

1 420 858

**Summa fritt eget kapital**

**2 831 641**

**1 420 858**

**Summa eget kapital**

**2 881 641**

**1 470 858**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

3 498 894

2 485 334

**Summa kortfristiga skulder**

**3 498 894**

**2 485 334**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**6 380 535**

**3 956 192**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-05-31	2024-05-31
Ingående anskaffningsvärden	2 898 000	0
Inköp	2 500 000	2 898 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>5 398 000</b>	<b>2 898 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>5 398 000</b>	<b>2 898 000</b>

Stockholm 2025-11-30

*Fabian Cervin*  
Fabian Cervin