

Årsredovisning

Upplands Företagsservice AB

556399-1925

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-10. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Dick Grip

2025-04-11

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att tillhandahålla marknaden i Uppland byggentreprenader, skadestredningar, fuktteknik, rivning samt sanering.

Upplands Företagsservice AB är moderbolag till F.D Fastighetservice AB 556770-2930, och som har sitt säte i Uppsala.

Företaget har sitt säte i Uppsala.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Styrelsen bedömer att den nu fortfarande pågående kriget i Ukraina samt i byggkrisens spår skulle kunna få en väsentlig negativ effekt på företagets resultat men att styrelsen i dagsläget inte kan bedöma hur stor. Styrelsen följer aktivt utvecklingen och vidtar löpande åtgärder för att begränsa effekten.

Styrelsen har under 2024 vidtagit ett flertal åtgärder för att minska sina kostnader samt arbetat aktivt med marknaden, vilket resulterat i ett positivt resultat trots den tuffa period byggbranschen befinner sig i.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112
Nettoomsättning	76 763	90 225	91 427	112 270
Rörelseresultat	275	-3 281	750	4 992
Soliditet %	24	19	39	27

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	100 000	20 001	5 373 315	-375 451
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Utdelning			-528 000	
- Balanseras i ny räkning			-375 451	375 451
- Årets resultat				848 104
- Belopp vid årets utgång	100 000	20 001	4 469 864	848 104

	Totalt
- Belopp vid årets ingång	5 117 865
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>	
- Utdelning	-528 000
- Balanseras i ny räkning	0
- Årets resultat	848 104
- Belopp vid årets utgång	5 437 969

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	4 469 864
<i>Årets resultat</i>	<i>848 104</i>
<i>Summa</i>	<i>5 317 968</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	5 317 968
<i>Summa</i>	<i>5 317 968</i>

RESULTATRÄKNING

1, 2

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	76 762 627	90 225 375
Övriga rörelseintäkter	736 937	948 561
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	77 499 564	91 173 936
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	-55 470 781	-68 882 083
Övriga externa kostnader	-3 957 799	-4 597 736
Personalkostnader	-17 767 617	-20 950 042
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-28 567	-25 421
Summa rörelsekostnader	-77 224 764	-94 455 282
Rörelseresultat	274 800	-3 281 346
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	57 381	7 407
Räntekostnader och liknande resultatposter	-107 469	-51 512
Summa finansiella poster	-50 088	-44 105
Resultat efter finansiella poster	224 712	-3 325 451
Bokslutsdispositioner		
Erhållna koncernbidrag	850 000	600 000
Förändring av periodiseringsfonder	0	2 350 000
Summa bokslutsdispositioner	850 000	2 950 000
Resultat före skatt	1 074 712	-375 451
Skatter		
Skatt på årets resultat	-226 608	0
Årets resultat	848 104	-375 451

BALANSRÄKNING

1

		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	4	92 330	106 117
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		92 330	106 117
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	5	100 000	100 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		100 000	100 000
Summa anläggningstillgångar		192 330	206 117
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m.m.</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		77 885	76 149
<i>Summa varulager m.m.</i>		77 885	76 149
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		11 398 272	15 934 156
Övriga fordringar		287 794	287 009
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 070 451	2 820 074
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		13 756 517	19 041 239
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		8 323 877	7 782 474
<i>Summa kassa och bank</i>		8 323 877	7 782 474
Summa omsättningstillgångar		22 158 279	26 899 862
SUMMA TILLGÅNGAR		22 350 609	27 105 979

BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 001	20 001
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>120 001</i>	<i>120 001</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	4 469 864	5 373 315
Årets resultat	848 104	-375 451
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>5 317 968</i>	<i>4 997 864</i>
Summa eget kapital	5 437 969	5 117 865
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	26 743	14 382
Fakturerad men ej upparbetad intäkt	191 280	0
Leverantörsskulder	8 133 054	11 212 386
Skulder till koncernföretag	742 752	837 880
Övriga skulder	3 882 460	5 130 969
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	3 936 351	4 792 498
Summa kortfristiga skulder	16 912 640	21 988 115
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	22 350 609	27 105 979

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning görs över den förväntade nyttjandeperioden. Nedanstående avskrivningsprocent används.

	Procent	År
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20	5
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Tjänste- och entreprenaduppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2 Upplysning om moderföretag

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÄRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Not 3 Medelantalet anställda 2024-12-31 2023-12-31

Medelantalet anställda	29	31
------------------------	----	----

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer 2024-12-31 2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden	832 152	794 623
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	34 241	62 484
Försäljningar/utrangeringar	-146 556	-24 955
Utgående anskaffningsvärden	719 837	832 152
Ingående avskrivningar	-726 035	-725 569
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Försäljningar/utrangeringar	127 095	24 955
Årets avskrivningar	-28 567	-25 421
Utgående avskrivningar	-627 507	-726 035
Redovisat värde	92 330	106 117

Not 5 Andelar i koncernföretag 2024-12-31 2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden	100 000	100 000
-----------------------------	---------	---------

Not 5	Andelar i koncernföretag	2024-12-31	2023-12-31
	Utgående anskaffningsvärden	100 000	100 000
	Redovisat värde	100 000	100 000

Uppgifter om dotterföretagen 2024

F.D Fastighetsservice AB	Org.nr 556770-2930	Säte Uppsala
--------------------------	------------------------------	------------------------

Not 6	Ställda säkerheter	2024-12-31	2023-12-31
--------------	---------------------------	-------------------	-------------------

Företagsinteckningar	2 700 000	2 700 000
----------------------	-----------	-----------

Summa ställda säkerheter	2 700 000	2 700 000
--------------------------	-----------	-----------

Not 7	Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut
--------------	--

UNDERSKRIFTER

Uppsala

Undertecknad den dag som framgår av våra digitala underskrifter

Fredrik Johansson

Fredrik Johansson
Styrelseordförande
2025-04-10

Dick Grip

Dick Grip
2025-04-10

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift 2025-04-10

Kenth Nordin

Kenth Nordin
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Upplands Företagsservice AB, Org.nr. 556399-1925

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Upplands Företagsservice AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Upplands Företagsservice ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Upplands Företagsservice AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Upplands Företagsservice AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Upplands Företagsservice AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelse skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Uppsala den 10 april 2025

Kenth Nordin
Kenth Nordin

Auktoriserad revisor