

Årsredovisning för
Aktiv Fritid i Piteå AB

559340-2166

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-05. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Jonas Nilsson
Styrelseledamot

2024-06-05

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Aktiv Fritid i Piteå AB, 559340-2166, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget, med säte i Piteå, bildades hösten 2021, bolaget äger och förvaltar en fastighet för uthyrning. Bolaget äger och förvaltar även utrustning för uthyrning till personer med särskilda behov.

Flerårsöversikt

	2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	516 000	493 499
Resultat efter finansiella poster	134 406	139 102
Soliditet %	14,1	8,6

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000		83 452
Balanseras i ny räkning		83 452	-83 452
Årets resultat			78 587
Belopp vid årets utgång	50 000	83 452	78 587

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	83 452
Årets resultat	78 587
Summa	162 039
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	162 039
Summa	162 039

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2021-10-12 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		516 000	493 499
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		516 000	493 499
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-294 012	-283 964
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-63 572	-42 604
Summa rörelsekostnader		-357 584	-326 568
Rörelseresultat		158 416	166 931
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-24 010	-27 829
Summa finansiella poster		-24 010	-27 829
Resultat efter finansiella poster		134 406	139 102
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-34 000	-34 000
Summa bokslutsdispositioner		-34 000	-34 000
Resultat före skatt		100 406	105 102
Skatter			
Skatt på årets resultat		-21 819	-21 650
Årets resultat		78 587	83 452

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	1 613 410	1 640 844
Inventarier, verktyg och installationer	4	152 520	116 444
Summa materiella anläggningstillgångar		1 765 930	1 757 288
Summa anläggningstillgångar		1 765 930	1 757 288
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		117 991	104 955
Summa kassa och bank		117 991	104 955
Summa omsättningstillgångar		117 991	104 955
SUMMA TILLGÅNGAR		1 883 921	1 862 243

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		83 452	0
Årets resultat		78 587	83 452
Summa fritt eget kapital		162 039	83 452
Summa eget kapital		212 039	133 452
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		68 000	34 000
Summa obeskattade reserver		68 000	34 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	1 420 210	1 477 858
Övriga skulder		77 500	137 500
Summa långfristiga skulder		1 497 710	1 615 358
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		57 528	57 408
Leverantörsskulder		5 175	375
Skatteskulder		43 469	21 650
Summa kortfristiga skulder		106 172	79 433
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 883 921	1 862 243

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>
Byggnader	2
Inventarier, verktyg och installationer	20

Not 2 Medelantalet anställda

Kommentar till not

Bolaget har inga anställda

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 672 863	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		1 672 863
Utgående anskaffningsvärden	1 672 863	1 672 863
Ingående avskrivningar	-32 019	
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-27 434	-32 019
Utgående avskrivningar	-59 453	-32 019
Redovisat värde	1 613 410	1 640 844

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	127 029	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	72 214	127 029
Utgående anskaffningsvärden	199 243	127 029
Ingående avskrivningar	-10 585	
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-36 138	-10 585
Utgående avskrivningar	-46 723	-10 585
Redovisat värde	152 520	116 444

Not 5 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 190 098	1 248 226

Not 6 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckningar	1 664 000	1 664 000
Summa ställda säkerheter	1 664 000	1 664 000

Not 7 Eventualförpliktelser

	2023-12-31	2022-12-31
Eventualförpliktelser	0	0

Underskrifter

Piteå

Jonas Nilsson
Jonas Nilsson
Styrelseledamot

2024-06-05
Datum