

# ÅRSREDOVISNING

för

## Fredrik Hellströms Mäkleri AB

Org.nr. 559302-8169

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	5
-underskrifter	5

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-29.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av  
Fredrik Hällström, Styrelseledamot  
2025-06-29

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet skall vara att bedriva fastighetsförmedling samt därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Stockholm.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	76 388	679 094	810 024
Resultat efter finansiella poster	-7 180	-103 186	-140 879	316 056
Soliditet (%)	86,15	85,62	75,11	65,53

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	125 828	-103 186	47 642
Balanseras i ny räkning		-103 186	103 186	0
Årets resultat			-7 180	-7 180
Belopp vid årets utgång	<u>25 000</u>	<u>22 642</u>	<u>-7 180</u>	<u>40 462</u>

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	22 642
Årets resultat	<u>-7 180</u>
	15 462

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>15 462</u>
	15 462

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING		2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
	Not		
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	76 388
Övriga rörelseintäkter		<u>0</u>	<u>3 250</u>
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		0	79 638
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-7 180	-18 397
Personalkostnader	2	<u>0</u>	<u>-164 619</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-7 180	-183 016
<b>Rörelseresultat</b>		-7 180	-103 378
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		<u>0</u>	<u>192</u>
<b>Summa finansiella poster</b>		0	192
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-7 180	-103 186
<b>Resultat före skatt</b>		-7 180	-103 186
<b>Årets resultat</b>		<u>-7 180</u>	<u>-103 186</u>

BALANSRÄKNING	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		2 756	1 256
Summa kortfristiga fordringar		2 756	1 256
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		44 206	54 386
Summa kassa och bank		44 206	54 386
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		46 962	55 642
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		46 962	55 642
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		22 642	125 828
Årets resultat		-7 180	-103 186
Summa fritt eget kapital		15 462	22 642
<b>Summa eget kapital</b>		40 462	47 642
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		6 500	8 000
Summa kortfristiga skulder		6 500	8 000
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		46 962	55 642

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Noter till resultaträkningen

Not 2	Medelantal anställda	2024	2023
	Medelantal anställda har varit	0,00	0,50

### Noter till balansräkningen

### Övriga noter

### Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Uppsala

*Fredrik Hällström*

Fredrik Hällström

2025-06-29