

# ÅRSREDOVISNING

för

## FAM SUNDGREN BYGG AB

Org.nr. 556759-4451

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	10

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-07-15.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**  
Richard Sundgren, Styrelseledamot  
2023-07-17

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2008 och bedriver sedan dess verksamhet inom renovering, nybyggnation, sanering, rivning och markarbeten inom byggsektorn samt därmed förenlig verksamhet. Företagets säte är Knivsta.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har det skett en omorganisation i koncernen. I samband med omorganisationen har bolagets systerbolag FAM Sundgren Fastigheter AB övertagit bolagets samtliga leasing- och hyresavtal.

#### Resultat, ställning och fortsatt drift

Bolagets omsättning har minskat från 62,6 mkr till 28,0 mkr, dvs en minskning med 34,6 mkr eller 55 %. Minskningen förklaras av flera faktorer, men där omorganisation i koncernen samt att jämförelseåret omfattar 18 månader är de främsta.

Bolagets egna kapital understiger halva det registrerade aktiekapitalet per balansdagen. Styrelsens ambition är att läka kapitalbristen genom rörelsevinster. Styrelsen har inte upprättat en kontrollbalansräkning.

Bolagets likviditet är ansträngd. Styrelsen arbetar aktivt med att säkerställa att tillräcklig likviditet finns. Detta har under år 2022 gjorts via utökad checkräkningskredit för att stärka rörelsekapitalet samt besparingsprogram för att minska likviditetspåfrestan. Styrelsen bedömer att bolaget kommer att klara fortsatt drift utan att externt kapital tillförs bolaget, men att ytterligare besparingsprogram kan vara nödvändiga innan rörelsen stadigt genererar ett positivt kassaflöde från den löpande verksamheten.

#### Flerårsöversikt

	2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019
Nettoomsättning	27 926 789	62 600 419	56 087 100	92 560 311
Resultat efter finansiella poster	-489 597	-4 704 064	-917 978	919 522
Soliditet (%)	-70	-69	8	18

Definitioner av nyckeltal, se noter

2020/2021 är ett förlängt räkenskapsår från juli 2020 till december 2021.

# FAM SUNDGREN BYGG AB

Org.nr. 556759-4451

## FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	963 149	-4 704 064	-3 640 915
Balanseras i ny räkning		-4 704 064	4 704 064	0
Årets resultat			20 403	20 403
Belopp vid årets utgång	<u>100 000</u>	<u>-3 740 915</u>	<u>20 403</u>	<u>-3 620 512</u>

## Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	-3 740 915
Årets resultat	<u>20 403</u>
	<u>-3 720 512</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>-3 720 512</u>
	<u>-3 720 512</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

FAM SUNDGREN BYGG AB

Org.nr. 556759-4451

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-01-01 2022-12-31</b>	<b>2020-07-01 2021-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		27 926 789	62 600 419
Övriga rörelseintäkter		586 876	379 950
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>28 513 665</u>	<u>62 980 369</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter	2	-15 171 663	-36 780 569
Övriga externa kostnader		-4 012 311	-12 638 825
Personalkostnader	3	-9 345 589	-17 259 309
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>-47 000</u>	<u>-535 973</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-28 576 563</u>	<u>-67 214 676</u>
<b>Rörelseresultat</b>		-62 898	-4 234 307
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		118	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-426 817</u>	<u>-469 757</u>
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>-426 699</u>	<u>-469 757</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-489 597	-4 704 064
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		<u>510 000</u>	<u>0</u>
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>510 000</u>	<u>0</u>
<b>Resultat före skatt</b>		20 403	-4 704 064
<b>Årets resultat</b>		<u>20 403</u>	<u>-4 704 064</u>

**FAM SUNDGREN BYGG AB**

Org.nr. 556759-4451

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	27 417	74 417
Inventarier, verktyg och installationer	5	0	727 142
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<u>27 417</u>	<u>801 559</u>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga fordringar		0	50 283
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<u>0</u>	<u>50 283</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		27 417	851 842
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Råvaror och förnödenheter		805 811	648 700
Pågående arbete för annans räkning	6	83 743	0
<b>Summa varulager</b>		<u>889 554</u>	<u>648 700</u>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		2 645 761	1 933 733
Fordringar hos koncernföretag		485 936	342 250
Övriga fordringar		62 106	382 266
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		731 469	923 745
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		315 616	200 669
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<u>4 240 888</u>	<u>3 782 663</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		5 130 442	4 431 363
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		5 157 859	5 283 205

**FAM SUNDGREN BYGG AB**

Org.nr. 556759-4451

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		-3 740 915	963 149
Årets resultat		20 403	-4 704 064
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<u>-3 720 512</u>	<u>-3 740 915</u>
<b>Summa eget kapital</b>		-3 620 512	-3 640 915
<b>Långfristiga skulder</b>			
Checkräkningskredit	7	4 418 121	4 184 447
Skulder till koncernföretag		0	20 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<u>4 418 121</u>	<u>4 204 447</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	307 847
Leverantörsskulder		1 921 769	2 126 231
Skatteskulder		0	64 366
Övriga skulder		1 032 314	724 291
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 406 167	1 496 938
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>4 360 250</u>	<u>4 719 673</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>5 157 859</b>	<b>5 283 205</b>

**NOTER****Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*

<b>Tillämpade avskrivningstider:</b>	<b>Antal år</b>
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod.

*Tjänste- och entreprenaduppdrag*

Redovisning av tjänste- och entreprenaduppdrag samt uppdrag på löpande räkning redovisas enligt huvudregeln.

**Noter till resultaträkningen**

<b>Not 2</b>	<b>Exceptionella kostnader</b>	<b>2022</b>	<b>2020/2021</b>
	Exceptionella kostnader ingår med följande belopp i nedanstående poster;		
	Övriga externa kostnader	<u>0</u>	<u>5 185 092</u>
		0	5 185 092

# FAM SUNDGREN BYGG AB

Org.nr. 556759-4451

Not 3	Medelantal anställda	2022	2020/2021
	Medelantal anställda Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	15,00	19,00

## Noter till balansräkningen

Not 4	Maskiner och andra tekniska anläggningar	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	434 313	819 293
	Försäljningar/utrangeringar	-152 313	0
	Omklassificeringar	0	-384 980
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>282 000</b>	<b>434 313</b>
	Ingående avskrivningar	-359 896	-272 488
	Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	152 313	0
	Årets avskrivningar	-47 000	-87 408
	<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-254 583</b>	<b>-359 896</b>
	<b>Redovisat värde</b>	<b>27 417</b>	<b>74 417</b>

  

Not 5	Inventarier, verktyg och installationer	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	1 670 065	1 210 311
	Inköp	0	74 774
	Försäljningar/utrangeringar	-1 560 290	0
	Omklassificeringar	0	384 980
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>109 775</b>	<b>1 670 065</b>
	Ingående avskrivningar	-942 923	-494 358
	Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	833 148	0
	Årets avskrivningar	0	-448 565
	<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-109 775</b>	<b>-942 923</b>
	<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>727 142</b>

## FAM SUNDGREN BYGG AB

Org.nr. 556759-4451

Not 6	Pågående arbeten för annans räkning	2022-12-31	2021-12-31
	Aktiverade nedlagda utgifter	83 743	0
		<u>83 743</u>	<u>0</u>

Not 7	Checkräkningskredit	2022-12-31	2021-12-31
	Beviljad checkräkningskredit uppgår till:	5 000 000	5 000 000

### Övriga noter

Not 8	Ställda säkerheter	2022-12-31	2021-12-31
	Företagsinteckningar	5 000 000	5 000 000

### Not 9 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolaget har per 31 mars 2023 haft en andra kontrollstämma där det konstaterades att bolagets egna kapital fortfarande understiger halva det registrerade aktiekapitalet. Styrelsen ser inga hinder för bolagets fortsatta drift och är övertygade om att bolaget med framtida vinster kan återställa det egna kapitalet.

### Not 10 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till FAM Sundgren AB, Org. nr 559004-5224, med säte i Knivsta.

FAM SUNDGREN BYGG AB

Org.nr. 556759-4451

**Not 11 Definition av nyckeltal**

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Knivsta

Richard Sundgren

Richard Sundgren

2023-07-15

Vår revisionsberättelse har lämnats den 15 juli 2023.

Mazars AB

Johan Tilander

Johan Tilander

Auktoriserad revisor



## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Fam Sundgren Bygg AB, org.nr 556759-4451

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Fam Sundgren Bygg AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Fam Sundgren Bygg ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Fam Sundgren Bygg AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### *Upplysning av särskild betydelse*

Vi vill fästa uppmärksamhet på avsnittet Resultat, ställning och likviditet i förvaltningsberättelsen. Där framgår att bolaget har betydande likviditetsproblem. Vi har inte modifierat vårt uttalande i detta avseende.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

## *Revisorns ansvar*

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

# Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

## *Uttalanden*

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Fam Sundgren Bygg AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Fam Sundgren Bygg AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

## ***Anmärkningar***

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Bolaget har under räkenskapsåret inte i rätt tid och med rätt belopp vare sig redovisat eller betalat avdragen skatt, sociala avgifter eller mervärdesskatt.

Som framgår av årsredovisningens balansräkning understiger bolagets egna kapital halva det registrerade aktiekapitalet sedan föregående år. Styrelsen har, alltsedan det inträffade, en skyldighet enligt 25 kap. 13 § aktiebolagslagen, upprätta och låta bolagets revisor granska en kontrollbalansräkning. Vi har inte erhållit någon kontrollbalansräkning att granska.

Stockholm 2023-07-15

**Mazars AB**

*Johan Tilander*

Johan Tilander

Auktoriserad revisor