

Årsredovisning för
Skördegatan 15 Fastighets AB

559428-9323

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Elias Ketuly
Styrelseledamot

2025-07-11

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Skördegatan 15 Fastighets AB, 559428-9323, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget med säte i Mjölby har som verksamhet att bedriva uthyrning av bostäder.

Flerårsöversikt

	2024	Belopp i kr 2023
Nettoomsättning	638 601	419 722
Resultat efter finansiella poster	-186 683	-108 830
Soliditet %	0,3	0,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	0	0
Erhållna aktieägartillskott		192 073	
Årets resultat			-186 683
Belopp vid årets utgång	25 000	192 073	-186 683

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	192 073
Årets resultat	-186 683
Summa	5 390
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	5 390
Summa	5 390

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		638 601	419 722
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		638 601	419 722
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-370 762	-279 523
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-135 029	-90 019
Summa rörelsekostnader		-505 791	-369 542
Rörelseresultat		132 810	50 180
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		402	6
Räntekostnader och liknande resultatposter		-319 895	-159 016
Summa finansiella poster		-319 493	-159 010
Resultat efter finansiella poster		-186 683	-108 830
Resultat före skatt		-186 683	-108 830
Årets resultat		-186 683	-108 830

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	8 637 027	8 772 056
Summa materiella anläggningstillgångar		8 637 027	8 772 056
Summa anläggningstillgångar		8 637 027	8 772 056
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		7 160	133 015
Fordringar hos koncernföretag		67 073	108 830
Övriga fordringar		47 788	21 636
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		6 037	0
Summa kortfristiga fordringar		128 058	263 481
Kassa och bank			
Kassa och bank		170 675	104 337
Summa kassa och bank		170 675	104 337
Summa omsättningstillgångar		298 733	367 818
SUMMA TILLGÅNGAR		8 935 760	9 139 874

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		192 073	0
Årets resultat		-186 683	0
Summa fritt eget kapital		5 390	0
Summa eget kapital		30 390	25 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	6 712 000	4 250 000
Skulder till koncernföretag		2 092 645	4 678 110
Övriga skulder		800	0
Summa långfristiga skulder		8 805 445	8 928 110
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		32 596	10 124
Skatteskulder		11 330	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		55 999	176 640
Summa kortfristiga skulder		99 925	186 764
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		8 935 760	9 139 874

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>	<i>År</i>
Byggnader	2	50
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	8 862 075	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		8 862 075
Utgående anskaffningsvärden	8 862 075	8 862 075
Ingående avskrivningar	-90 019	
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-135 029	-90 019
Utgående avskrivningar	-225 048	-90 019
Redovisat värde	8 637 027	8 772 056

Not 3 Långfristiga skulder

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	6 712 000	4 250 000

Underskrifter

Mjölby

Elias Ketuly
Elias Ketuly
Styrelseledamot

2025-06-30
Datum