

# Årsredovisning

för

## REAL Value Invest Vendus AB

559357-7561

Räkenskapsåret

2021-12-29 - 2023-03-31

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-06-21.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Mattias Bülow, Styrelseledamot  
2023-06-21

Styrelsen för REAL Value Invest Vendus AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-12-29 - 2023-03-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget skall ha till föremål för sin verksamhet att direkt eller indirekt, genom hel- eller delägda bolag, förvärva, förvalta, förädla, äga och avyttra fast egendom och värdepapper samt bedriva annan därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolaget har under året förvärvat andelar i Vendus Sweden AB (publ), org. nr 559352-0165.

Under räkenskapsåret har bolaget genomfört en nyemission om 1 000 aktier till en teckningskurs om 1 760 kronor per aktie.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2021/23</b> (16 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-12
Soliditet (%)	99,8

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Fri överkurs- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Inbetalt aktiekapital	25 000				<b>25 000</b>
Nyemission	25 000	1 735 000			<b>1 760 000</b>
Erhållna aktieägartillskott			2 200 000		<b>2 200 000</b>
Årets resultat				-12 101	<b>-12 101</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 735 000</b>	<b>2 200 000</b>	<b>-12 101</b>	<b>3 972 899</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

fri överkursfond	1 735 000
balanserad vinst	2 200 000
årets förlust	-12 101
	<b>3 922 899</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	3 922 899
	<b>3 922 899</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2021-12-29  
-2023-03-31  
(16 mån)

<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>	
Övriga externa kostnader	-12 150
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-12 150</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-12 150</b>
<b>Finansiella poster</b>	
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	49
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>49</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-12 101</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-12 101</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-12 101</b>

## Balansräkning

Not

2023-03-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav

2

3 960 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**3 960 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**3 960 000**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

18 416

**Summa kortfristiga fordringar**

**18 416**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

1 311

**Summa kassa och bank**

**1 311**

**Summa omsättningstillgångar**

**19 727**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**3 979 727**

## Balansräkning

Not

2023-03-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Fri överkursfond

1 735 000

Balanserat resultat

2 200 000

Årets resultat

-12 101

**Summa fritt eget kapital**

**3 922 899**

**Summa eget kapital**

**3 972 899**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

6 703

Övriga skulder

125

**Summa kortfristiga skulder**

**6 828**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**3 979 727**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

2023-03-31

Ingående anskaffningsvärden	0
Inköp	3 960 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 960 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 960 000</b>

### Not 3 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har skett efter räkenskapsårets slut.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Stockholm 2023-06-21

*Mattias Bülow*  
Mattias Bülow  
Ordförande

*Jens Rastad*  
Jens Rastad  
Styrelseledamot

*Mats Rengstedt*  
Mats Rengstedt  
Styrelseledamot

*Sorin Valdman*  
Sorin Valdman  
Styrelseledamot