

Årsredovisning

Rosa Villan AB

559241-3321

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-12-22. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Anne Bakken

2022-12-22

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter och därmed förenlig verksamhet.
Bolaget har sitt säte i Berg.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2107-2206	2002-2106
Nettoomsättning	138	166
Resultat efter finansiella poster	-3	2
Soliditet %	3	4

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	25 000		1 830	26 830
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		1 830	-1 830	0
- Årets resultat			-3 455	-3 455
- Belopp vid årets utgång	25 000	1 830	-3 455	23 375

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	1 830
Årets resultat	-3 455
Summa	-1 625

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-1 625
Summa	-1 625

RESULTATRÄKNING

1

	2021-07-01 2022-06-30	2020-02-07 2021-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	137 802	165 650
Övriga rörelseintäkter	1 361	-7 521
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	139 163	158 129
Rörelsekostnader		
Drift	-75 579	-79 345
Övriga externa kostnader	-17 536	-49 448
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-23 778	-12 532
Summa rörelsekostnader	-116 893	-141 325
Rörelseresultat	22 270	16 804
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-25 725	-14 478
Summa finansiella poster	-25 725	-14 478
Resultat efter finansiella poster	-3 455	2 326
Resultat före skatt	-3 455	2 326
Skatter		
Skatt på årets resultat	0	-496
Årets resultat	-3 455	1 830

BALANSRÄKNING

1

		2022-06-30	2021-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	601 539	614 071
Inventarier, verktyg och installationer	3	232 434	0
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		833 973	614 071
Summa anläggningstillgångar		833 973	614 071
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		14 584	7 521
Övriga fordringar		47 435	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		6 027	0
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		68 046	7 521
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		6 743	34 987
<i>Summa kassa och bank</i>		6 743	34 987
Summa omsättningstillgångar		74 789	42 508
SUMMA TILLGÅNGAR		908 762	656 579

BALANSRÄKNING

	2022-06-30	2021-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	1 830	0
Årets resultat	-3 455	1 830
<i>Summa fritt eget kapital</i>	-1 625	1 830
Summa eget kapital	23 375	26 830
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	4 486 200	496 400
Övriga skulder	4 349 600	90 000
Summa långfristiga skulder	835 800	586 400
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	286	1 972
Skatteskulder	5 790	3 143
Övriga skulder	31 325	30 174
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	12 186	8 060
Summa kortfristiga skulder	49 587	43 349
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	908 762	656 579

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	Procent
Byggnader och mark	2
Inventarier, verktyg och installationer	10

Not 2 Byggnader och mark

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	626 603	
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	-	626 603
Utgående anskaffningsvärden	626 603	626 603
Ingående avskrivningar	-12 532	
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-12 532	-12 532
Utgående avskrivningar	-25 064	-12 532
Redovisat värde	601 539	614 071

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-06-30	2021-06-30
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	243 680	-
Utgående anskaffningsvärden	243 680	-
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-11 246	-
Utgående avskrivningar	-11 246	-
Redovisat värde	232 434	-

Not 4 Långfristiga skulder

	2022-06-30	2021-06-30
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	435 200	445 400

Not 5 Ställda säkerheter

	2022-06-30	2021-06-30
Fastighetsinteckningar	503 200	503 200
Summa ställda säkerheter	503 200	503 200

UNDERSKRIFTER

Rätansbyn

Anne Bakken

Anne Bakken

2022-12-22