

Årsredovisning för
Degeberg Egendom AB

559219-5001

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-26.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Simon Andreae
Styrelseledamot

2025-03-27

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Degeberg Egendom AB, 559219-5001, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Lidköpings kommun bedriver verksamhet inom jordbruk, skogsbruk, djurproduktion, spannmålsodling, kvarnverksamhet, uthyrning av tomter, bostäder och båtplatser samt elproduktion med vindkraft. Växtodlingen och djurproduktionen bedrivs ekologiskt.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	11 966 253	11 268 249	12 795 227	9 160 807
Resultat efter finansiella poster	286 177	-318 975	2 469 301	1 478 174
Soliditet %	11,5	10,5	10,3	5,6

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	200 000	706 591	1 025
Balanseras i ny räkning		1 025	-1 025
Årets resultat			69 177
Belopp vid årets utgång	200 000	707 616	69 177

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	707 616
Årets resultat	69 177
Summa	776 793
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	776 793
Summa	776 793

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		11 966 253	11 268 249
Förändringar av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbeten för annans räkning		-923 828	315 984
Övriga rörelseintäkter		7 144 411	6 264 949
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		18 186 836	17 849 182
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-2 097 108	-2 736 822
Övriga externa kostnader		-11 039 798	-9 888 040
Personalkostnader	2	-1 926 177	-2 717 982
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 915 705	-1 851 821
Övriga rörelsekostnader		-5 302	0
Summa rörelsekostnader		-16 984 090	-17 194 665
Rörelseresultat		1 202 746	654 517
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		144 033	79 174
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 060 602	-1 052 666
Summa finansiella poster		-916 569	-973 492
Resultat efter finansiella poster		286 177	-318 975
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		-217 000	320 000
Summa bokslutsdispositioner		-217 000	320 000
Resultat före skatt		69 177	1 025
Årets resultat		69 177	1 025

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	376 145	424 680
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	13 630 750	13 543 386
Inventarier, verktyg och installationer	5	9 052 321	9 215 319
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	6	174 722	320 719
Summa materiella anläggningstillgångar		23 233 938	23 504 104
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	7	672 405	548 359
Summa finansiella anläggningstillgångar		672 405	548 359
Summa anläggningstillgångar		23 906 343	24 052 463
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Råvaror och förnödenheter		3 145 974	2 251 229
Färdiga varor och handelsvaror		5 593 005	6 516 833
Summa varulager m.m.		8 738 979	8 768 062
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		483 167	325 641
Övriga fordringar		631 964	504 623
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 826 168	3 874 937
Summa kortfristiga fordringar		2 941 299	4 705 201
Kassa och bank			
Kassa och bank		2 838 888	2 315 176
Summa kassa och bank		2 838 888	2 315 176
Summa omsättningstillgångar		14 519 166	15 788 439
SUMMA TILLGÅNGAR		38 425 509	39 840 902

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		200 000	200 000
Summa bundet eget kapital		200 000	200 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		707 616	706 591
Årets resultat		69 177	1 025
Summa fritt eget kapital		776 793	707 616
Summa eget kapital		976 793	907 616
Obeskattade reserver			
Ackumulerade överavskrivningar		4 337 000	4 120 000
Summa obeskattade reserver		4 337 000	4 120 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	8	27 804 144	28 670 233
Summa långfristiga skulder		27 804 144	28 670 233
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		1 249 137	1 815 932
Förskott från kunder		600 000	1 200 000
Leverantörsskulder		1 827 886	1 353 516
Skatteskulder		0	878
Övriga skulder		71 443	115 171
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 559 106	1 657 556
Summa kortfristiga skulder		5 307 572	6 143 053
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		38 425 509	39 840 902

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	10
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10-15
Inventarier, verktyg och installationer	5-15
Övriga materiella anläggningstillgångar	10-20

Kommentar

Skillnaden mellan nedan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerande överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Medelantalet anställda	5	7

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	485 348	485 348
Utgående anskaffningsvärden	485 348	485 348
Ingående avskrivningar	-60 668	-12 134
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-48 535	-48 534
Utgående avskrivningar	-109 203	-60 668
Redovisat värde	376 145	424 680

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	17 676 456	16 910 893
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	1 748 240	795 000
Försäljningar/utrangeringar	-646 852	-29 437
Utgående anskaffningsvärden	18 777 844	17 676 456
Ingående avskrivningar	-4 133 070	-2 939 484
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar	233 646	6 378
Årets avskrivningar	-1 247 670	-1 199 964
Utgående avskrivningar	-5 147 094	-4 133 070
Redovisat värde	13 630 750	13 543 386

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	11 548 305	11 548 305
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	456 502	
Utgående anskaffningsvärden	12 004 807	11 548 305
Ingående avskrivningar	-2 332 986	-1 729 663
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-619 500	-603 323
Utgående avskrivningar	-2 952 486	-2 332 986
Redovisat värde	9 052 321	9 215 319

Not 6 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	320 719	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Nedlagda utgifter	116 140	320 719
Omklassificeringar	-262 137	
Utgående anskaffningsvärden	174 722	320 719
Redovisat värde	174 722	320 719

Not 7 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	548 359	111 002
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		437 357
Årets resultatandel	124 046	
Utgående anskaffningsvärden	672 405	548 359
Redovisat värde	672 405	548 359

Not 8 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	22 178 720	22 601 720

Not 9 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckningar	7 000 000	7 000 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	4 079 194	4 632 126
Summa ställda säkerheter	11 079 194	11 632 126

Underskrifter

David Andreae 2025-03-26
David Andreae Datum
Styrelseledamot

Sverker Alfredsson 2025-03-26
Sverker Alfredsson Datum
Styrelseordförande

Simon Andreae 2025-03-26
Simon Andreae Datum
Styrelseledamot

Liza Elversdotter-Andreae 2025-03-26
Liza Elversdotter-Andreae Datum
Styrelseledamot

Emilia Andreae 2025-03-26
Emilia Andreae Datum
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-03-26

SA Revision AB

Andreas Jahnstedt
Andreas Jahnstedt
Auktoriserad revisor



SA REVISION

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Degeberg Egendom AB
Org.nr 559219-5001

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Degeberg Egendom AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Degeberg Egendom ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Degeberg Egendom AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på



SA REVISION

misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Degeberg Egendom AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Degeberg Egendom AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.



SA REVISION

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Lidköping 2025-03-26

SA Revision AB

Andreas Jahnstedt

Andreas Jahnstedt
Auktoriserad revisor

Degeberg Egendom AB, Org.nr 559219-5001