

Årsredovisning för Bredsjö Development

559105-5057

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-01-23. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Susanne Lindholm
Styrelseledamot

2024-01-25

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Bredsjö Development, 559105-5057, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Hällefors registrerades år 2017 och bedriver fastighetsutveckling samt hotell- och konferensverksamhet.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i Tkr 2020
Nettoomsättning	108	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-240	-86	-127	-159
Soliditet %	72,3	99,6	27,6	32

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	2 613 675	-86 270
Balanseras i ny räkning		-86 270	86 270
Återbetalning av aktieägartillskott		-372 313	
Årets resultat			-239 905
Belopp vid årets utgång	50 000	2 155 092	-239 905

Kommentar

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 700 000 kr (700 000 kr).

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	2 155 092
Årets resultat	-239 905
Summa	1 915 187
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	1 915 187
Summa	1 915 187

Kommentar till dispositioner

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		108 000	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		108 000	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-188 700	-27 345
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-162 117	-59 095
Summa rörelsekostnader		-350 817	-86 440
Rörelseresultat		-242 817	-86 440
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 912	170
Summa finansiella poster		2 912	170
Resultat efter finansiella poster		-239 905	-86 270
Resultat före skatt		-239 905	-86 270
Årets resultat		-239 905	-86 270

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	2 059 670	2 115 042
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	423 255	294 127
Summa materiella anläggningstillgångar		2 482 925	2 409 169
Summa anläggningstillgångar		2 482 925	2 409 169
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		233 812	179 206
Summa kortfristiga fordringar		233 812	179 206
Summa omsättningstillgångar		233 812	179 206
SUMMA TILLGÅNGAR		2 716 737	2 588 375

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		2 155 092	2 613 675
Årets resultat		-239 905	-86 270
Summa fritt eget kapital		1 915 187	2 527 405
Summa eget kapital		1 965 187	2 577 405
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		10 970	10 970
Övriga skulder		740 580	0
Summa kortfristiga skulder		751 550	10 970
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 716 737	2 588 375

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

	År
Byggnader	33
Markanläggningar	5
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 334 733	2 334 733
Utgående anskaffningsvärden	2 334 733	2 334 733
Ingående avskrivningar	-219 691	-164 319
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-55 372	-55 372
Utgående avskrivningar	-275 063	-219 691
Redovisat värde	2 059 670	2 115 042

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	297 850	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	235 873	297 850
Utgående anskaffningsvärden	533 723	297 850
Ingående avskrivningar	-3 723	
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-106 745	-3 723
Utgående avskrivningar	-110 468	-3 723
Redovisat värde	423 255	294 127

Not 4 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckningar	7 463 000	7 463 000
Summa ställda säkerheter	7 463 000	7 463 000

Not 5 Upplysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

<i>Nuvarande namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Bredsjö Development Förvaltning AB	559399-5524	

Kommentar till not

Bredsjö Development AB ägs till 100% av Bredsjö Development Förvaltning AB 559399-5524.

Underskrifter

Hällefors

Susanne Lindholm 2024-01-23
Susanne Lindholm Datum
Styrelseledamot

Robert Norelius 2024-01-23
Robert Norelius Datum
Styrelseledamot