

ÅRSREDOVISNING

för

Brottkärrs Utvecklings AB

Org.nr. 559024-1401

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Peter Kinde, Styrelseledamot

2023-06-30

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget förvärvade år 2015 fastigheten Göteborg Brottkärr 524:1. Företagets säte är Härryda.

Företaget är helägt dotterföretag till Peter Kinde AB org.nr 556694-1604. Peter Kinde AB har under år 2015 avyttrat aktierna till Wood & Hill summit-5 AB, 559026-5897, som dock ännu inte har tillträtt aktierna.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-34 732	-34 810	-32 591	-32 561
Soliditet (%)	3,08	3,09	3,09	3,09

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	34 810	-34 810	0
Erhållna aktieägartillskott		34 732		34 732
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		-34 810	34 810	0
Årets resultat			-34 732	-34 732
Belopp vid årets utgång	50 000	34 732	-34 732	0

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	34 732
Årets resultat	-34 732
	<u>0</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Brottkärrs Utvecklings AB

Org.nr. 559024-1401

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>0</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-34 400	-34 400
Summa rörelsekostnader		<u>-34 400</u>	<u>-34 400</u>
Rörelseresultat		-34 400	-34 400
Finansiella poster			
Räntekostnader		-332	-410
Summa finansiella poster		<u>-332</u>	<u>-410</u>
Resultat efter finansiella poster		-34 732	-34 810
Resultat före skatt		-34 732	-34 810
Årets resultat		<u>-34 732</u>	<u>-34 810</u>

Brottkärrs Utvecklings AB

Org.nr. 559024-1401

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	<u>1 500 000</u>	<u>1 500 000</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		1 500 000	1 500 000
Summa anläggningstillgångar		1 500 000	1 500 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		68 779	66 347
Övriga fordringar		<u>21</u>	<u>353</u>
Summa kortfristiga fordringar		68 800	66 700
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Summa kassa och bank		50 000	50 000
Summa omsättningstillgångar		118 800	116 700
SUMMA TILLGÅNGAR		1 618 800	1 616 700

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		34 732	34 810
Årets resultat		<u>-34 732</u>	<u>-34 810</u>
Summa fritt eget kapital		0	0
Summa eget kapital		50 000	50 000
Långfristiga skulder	3		
Skulder till koncernföretag		<u>1 500 000</u>	<u>1 500 000</u>
Summa långfristiga skulder		1 500 000	1 500 000
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		<u>68 800</u>	<u>66 700</u>
Summa kortfristiga skulder		68 800	66 700
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 618 800	1 616 700

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

NOTER TILL RESULTATRÄKNINGEN

Noter till balansräkningen

Not 2	Byggnader och mark	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	<u>1 500 000</u>	<u>1 500 000</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>1 500 000</u>	<u>1 500 000</u>
	Redovisat värde	1 500 000	1 500 000

Bokfört värde avser mark, ej avskrivningsbart.

Not 3	Långfristiga skulder	2022-12-31	2021-12-31
	Förfaller mellan 2 och 5 år	<u>1 500 000</u>	<u>1 500 000</u>
		1 500 000	1 500 000

Övriga noter

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Alingsås

Peter Kinde
Peter Kinde

Verkställande direktör
2023-06-30