

Årsredovisning

för

Per-Anders Lihmé AB

556373-0257

Räkenskapsåret

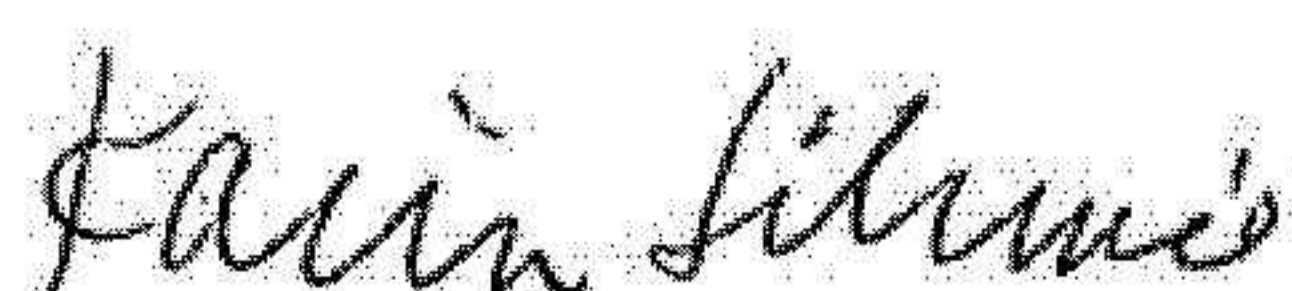
2023-09-01 - 2024-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Per-Anders Lihmé AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-01-03. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Kristianstad 2025-01-03



Karin Lihmé

Årsredovisning

för

Per-Anders Lihmé AB

556373-0257

Räkenskapsåret

2023-09-01 - 2024-08-31

Styrelsen för Per-Anders Lihmé AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver handel med monteringsfärdiga hus och fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Per-Anders Lihmé Försäljnings AB, 556796-9976. Företaget har sitt säte i Kristianstad.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Försäljning av tomtområde i Balsby har pågått under året.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	4 250	3 545	4 650	3 550	2 525
Resultat efter finansiella poster	262	-838	-661	376	-3 703
Soliditet (%)	98,2	98,0	96,2	98,9	98,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	32 518 233	-837 953	31 800 280
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-837 953	837 953	0
Årets resultat				262 354	262 354
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	31 680 280	262 354	32 062 634

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	31 680 280
årets vinst	262 354
	31 942 634
disponeras så att	
i ny räkning överföres	31 942 634
	31 942 634

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		4 249 993	3 544 999
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		4 249 993	3 544 999
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-1 765 658	-1 396 081
Övriga externa kostnader		-671 382	-715 606
Personalkostnader	1	-1 528 793	-2 245 726
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-20 800	-20 800
Summa rörelsekostnader		-3 986 633	-4 378 213
Rörelseresultat	2	263 360	-833 214
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	-69 613
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		956	669
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	64 672
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 962	-467
Summa finansiella poster		-1 006	-4 739
Resultat efter finansiella poster		262 354	-837 953
Resultat före skatt		262 354	-837 953
Årets resultat		262 354	-837 953

Balansräkning	Not	2024-08-31	2023-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	10 000	10 000
Inventarier, verktyg och installationer	4	47 242	68 042
Summa materiella anläggningstillgångar		57 242	78 042
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	5	20 257 920	19 993 303
Andra långfristiga fordringar	6	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		20 257 920	19 993 303
Summa anläggningstillgångar		20 315 162	20 071 345
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Tomtmark		6 956 755	8 403 260
Summa varulager		6 956 755	8 403 260
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 395 000	0
Övriga fordringar		47 260	80 091
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		11 038	114 011
Summa kortfristiga fordringar		1 453 298	194 102
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		3 915 389	3 775 673
Summa kassa och bank		3 915 389	3 775 673
Summa omsättningstillgångar		12 325 442	12 373 035
SUMMA TILLGÅNGAR		32 640 604	32 444 380

Balansräkning

Not

2024-08-31

2023-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

31 680 280

32 518 233

Årets resultat

262 354

-837 953

Summa fritt eget kapital

31 942 634

31 680 280

Summa eget kapital

32 062 634

31 800 280

Avsättningar

Övriga avsättningar

7

162 500

162 500

Summa avsättningar

162 500

162 500

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

22 942

101 640

Övriga skulder

357 527

344 959

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

35 001

35 001

Summa kortfristiga skulder

415 470

481 600

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

32 640 604

32 444 380

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Medelantalet anställda

	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Medelantalet anställda	3	4

Not 2 Inköp och försäljningar mellan koncernföretag

Under året har inga koncerninterna inköp eller försäljningar ägt rum.

Not 3 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	10 000	10 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 000	10 000
Utgående redovisat värde	10 000	10 000

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 346 633	1 346 633
Inköp	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 346 633	1 346 633
Ingående avskrivningar	-1 278 591	-1 257 791
Årets avskrivningar	-20 800	-20 800
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 299 391	-1 278 591
Utgående redovisat värde	47 242	68 042

Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	19 993 302	20 231 898
Tillkommande fordringar	264 617	0
Avgående fordringar	0	-238 596
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	20 257 919	19 993 302
Utgående redovisat värde	20 257 919	19 993 302

Not 6 Kapitalförsäkringar

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	0	562 205
Försäljningar		-562 205
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Ingående nedskrivningar	0	-64 672
Återförda nedskrivningar	0	64 672
Årets nedskrivningar		0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 7 Övriga avsättningar

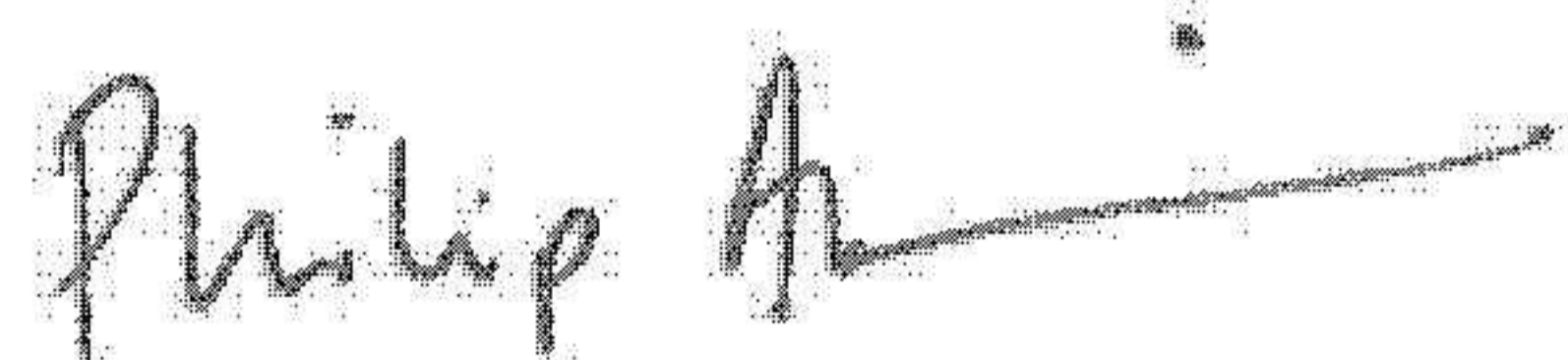
	2024-08-31	2023-08-31
Avsättn tomtlager i Färlöv	162 500	162 500
	162 500	162 500

Kristianstad 2025-01-03



Karin Lihmé

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-01-03



Philip Ahlbin
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Per-Anders Lihmé Aktiefbolag

Org.nr. 556373 - 0257

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Per-Anders Lihmé Aktiefbolag för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Per-Anders Lihmé Aktiefbolags finansiella ställning per den 31 augusti 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Per-Anders Lihmé Aktiefbolag enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan

finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta ogerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll;
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen;
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar;
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är ofullständiga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten;
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen,

däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Per-Anders Lihmé Aktiebolag för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Per-Anders Lihmé Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

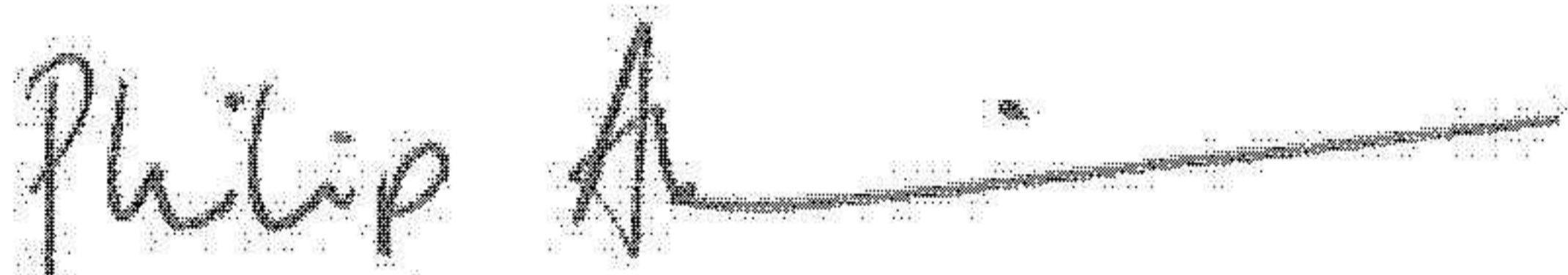
Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsmed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Kristianstad den 3 januari 2025



Philip Ahlbin
Auktoriserad revisor