

Styrelsen för

## Projektfastigheter Väst AB

Org nr 556044-1866

får härmed avge

# Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2023

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	3
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	4
Underskrifter	4

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot i **Projektfastigheter Väst AB** intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-01-31. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Bästad 2024-01-31

Marie Vernersson

Styrelsen för

## Projektfastigheter Väst AB

Org nr 556044-1866

får härmed avge

# Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2023

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	3
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	4
Underskrifter	4



2024020804608

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget har under året inte bedrivit någon verksamhet.

Bolaget kommer under 2024 genomföra en fusion in i Peab Förslöv Holding AB.

Bolaget ägs till 100% av Peab Förslöv Holding AB, 559283-3635 och har sitt säte i Båstad.

(tkr)	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31	2020-01-01 2020-12-31
Nettoomsättning	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	71	17	38	41
Soliditet	100%	99%	98%	98%

### Eget kapital

		Aktiekapital	Reserv- fond	Balanserat resultat inkl. årets resultat
Vid årets början	2023-01-01	510	102	922
Årets resultat				155
Vid årets slut	2023-12-31	510	102	1 077

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 1 076 471, disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning

1 076 471  
Summa 1 076 471

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.



2024020804609

## Resultaträkning

<i>Belopp i tkr</i>	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Finansiella poster</b>			
Ränteintäkter och liknande resultatposter	2	71	17
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>71</u>	<u>17</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		71	17
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		84	-
Lämnade koncernbidrag		-	-16
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>84</u>	<u>-16</u>
<b>Resultat före skatt</b>		155	1
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-1
<b>Årets resultat</b>		<u>155</u>	<u>0</u>

## Balansräkning

<i>Belopp i tkr</i>	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Fordringar hos koncernföretag	3	-	1 550
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<u>-</u>	<u>1 550</u>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		1 689	-
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<u>1 689</u>	<u>-</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<u>1 689</u>	<u>-</u>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<u>1 689</u>	<u>1 550</u>

## EGET KAPITAL OCH SKULDER

<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		510	510
Reservfond		102	102
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<u>612</u>	<u>612</u>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		922	922
Årets resultat		155	0
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<u>1 077</u>	<u>922</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<u>1 689</u>	<u>1 534</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		-	16
Skatteskulder		0	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>0</u>	<u>16</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<u>1 689</u>	<u>1 550</u>

2024020804610

## Noter

Belopp i tkr om inget annat anges .

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

### Not 2 Ränteintäkter och liknande resultatposter

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Ränteintäkter, koncernföretag	71	17
	<u>71</u>	<u>17</u>

### Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden		
Vid årets början	1 550	1 570
Tillkommande fordringar	66	17
Reglerade fordringar	-1 616	-37
Vid årets slut	<u>-</u>	<u>1 550</u>

### Not 4 Koncernuppgifter

Projektfastigheter Väst AB är ett helägt dotterföretag till Peab Förslöv Holding AB, org nr 559283-3635 med säte i Båstad. Peab Förslöv Holding AB ingår i en koncern där Peab AB (publ), org nr 556061-4330 med säte i Båstad, upprättar koncernredovisning för den största koncernen.

Styrelsens undertecknande av årsredovisning har skett den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Niclas Winkvist  
Ordförande

Karin Malmgren

Marie Vernersson



# Verifikat

Transaktion 09222115557509604392

## Dokument

Projektfastigheter i Väst AB 556044-1866 ÅR 2023  
Huvuddokument  
4 sidor  
Startades 2024-01-30 10:39:04 CET (+0100) av Peab (P)  
Färdigställt 2024-01-30 15:00:39 CET (+0100)

## Initierare

Peab (P)  
Peab  
esignering@peab.se

## Signerare

Marie Vernersson (MV)  
marie.vernersson@peab.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var  
"MARIE VERNERSSON"  
Signerade 2024-01-30 11:19:51 CET (+0100)

Niclas Winkvist (NW)  
Niclas.Winkvist@peab.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var  
"NICLAS WINKVIST"  
Signerade 2024-01-30 15:00:39 CET (+0100)

Karin Malmgren (KM)  
karin.malmgren@peab.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var  
"KARIN MALMGREN"  
Signerade 2024-01-30 14:00:02 CET (+0100)



# Verifikat

Transaktion 09222115557509604392

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

