

Årsredovisning

för

Skagerack Holding AB

556594-9988

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Skagerack Holding AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 27 mars 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg den 27 mars 2025



Fabian Hielte

Årsredovisning
för
Skagerack Holding AB

556594-9988

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för Skagerack Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr).

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget har till föremål för sin verksamhet att i egen regi eller via dotterbolag äga och förvalta fast egendom samt tomträtt och bedriva handel i egen räkning med aktier och andelar samt andra värdepapper, ävensom idka därmed förenlig verksamhet. Bolaget äger en bostadsrätt i Brf Treväplingen org nr 757202-7295. Bolaget har ingen anställd personal.

Verksamheten bedrivs i kommission där Neudi & C:o AB (556226-0603) är kommittent. Effekten av kommissionärsförhållandet är att bolagets ekonomiska och skattemässiga resultat för perioden redovisas i bolaget som är kommittenten.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Neudi & C:o AB, org nr 556226-0603, Göteborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021	2020
Resultat efter finansiella poster	-281	-259	-156	2	-4
Balansomslutning	5 732	5 700	5 676	1 611	3 139
Soliditet (%)	34,9	35,1	35,2	63,9	32,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	200	1 800	2 000
Belopp vid årets utgång	200	1 800	2 000

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 799 534
disponeras så att i ny räkning överföres	1 799 534
	1 799 534

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Tkr

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Övriga rörelseintäkter

5

4

Övriga rörelseintäkter

5

4

Rörelsens kostnader

Administrationskostnader

-81

-71

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-35

-35

-116

-106

Rörelseresultat

-111

-102

Resultat från finansiella poster

Ränteintäkter

11

10

Räntekostnader och liknande resultatposter

-181

-167

-170

-157

Resultat efter finansiella poster

-281

-259

Bokslutsdispositioner

2

281

259

Resultat före skatt

0

0

Årets resultat

0

0

Balansräkning

Tkr

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Förbättringsutgifter på annans fastighet

3

416

450

Andelar i bostadsrättsförening

4

4 400

4 400

4 816

4 850

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

5, 6

520

520

Fordringar hos koncernföretag

7

393

327

Summa anläggningstillgångar

5 729

5 697

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

4

4

4

4

Kassa och Bank

-1

-1

Summa omsättningstillgångar

3

3

SUMMA TILLGÅNGAR

5 732

5 700

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

Tkr

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

200

200

200

200

Fritt eget kapital

Balanserad vinst

1 800

1 800

1 800

1 800

Summa eget kapital

2 000

2 000

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

652

620

Summa långfristiga skulder

652

620

Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

3 080

3 080

Summa kortfristiga skulder

3 080

3 080

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 732

5 700

Noter

Tkr

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Förbättringsutgifter på annans fastighet	20 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10 år

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförts och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Andelar i dotterföretag

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

Andra långfristiga värdepappersinnehav

Placeringar i värdepapper som är anskaffade med avsikt att innehåsa långsiktigt har redovisats till sina anskaffningsvärden. Varje balansdag görs bedömning om eventuellt nedskrivningsbehov.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och prövas individuellt.

Samtliga finansiella instrument värderas och redovisas utifrån verkligt värde i enlighet med reglerna i kapitel 12 i BFNAR 2012:1 (K3).

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Nyckeltalsdefinitioner

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Inga väsentliga källor till osäkerhet i uppskattningar och antaganden på balansdagen bedöms kunna innebära en betydande risk för en väsentlig justering av redovisade värden för tillgångar och skulder under nästa räkenskapsår.

Not 2 Bokslutsdispositioner

	2024	2023
Lämnade koncernbidrag	-6	-7
Överfört resultat till kommittent	287	266
	281	259

Not 3 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	693	693
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	693	693
Ingående avskrivningar	-243	-208
Årets avskrivningar	-34	-35
Utgående ackumulerade avskrivningar	-277	-243
Utgående redovisat värde	416	450

Not 4 Andelar i bostadsrättsförening

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 400	4 400
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 400	4 400
Utgående redovisat värde	4 400	4 400

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	520	520
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	520	520
Utgående redovisat värde	520	520

Not 6 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört	Bokfört
				värde 2024-12-31	värde 2023-12-31
Odinsgatan Fastighets AB	100	100	100	520	520
				520	520

Odinsgatan Fastighets AB	Org.nr 556599-9496	Säte Göteborg
--------------------------	------------------------------	-------------------------

Not 7 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	327	268
Tillkommande fordringar	66	59
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	393	327
Utgående redovisat värde	393	327

Not 8 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Neudi & C:o AB med organisationsnummer 556226-0603 med säte i Göteborg.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Göteborg den 27 mars 2025



Fabian Hielte