

**Årsredovisning**  
för  
**PeGu Fastigheter AB**  
559036-3189  
Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i PeGu Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 21 mars 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Visby den 21 mars 2025



Sam Gutenwik

2025051511279

# Årsredovisning

för

## PeGu Fastigheter AB

559036-3189

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för PeGu Fastigheter AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget tillhandahåller varor och inventarier för fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i visby.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	114	162	171	201
Resultat efter finansiella poster	0	0	0	0
Soliditet (%)	39,6	37,2	40,0	27,6

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	75 000	31 313	0	<b>106 313</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:		0	0	<b>0</b>
Årets resultat			23	<b>23</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>75 000</b>	<b>31 313</b>	<b>23</b>	<b>106 336</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	31 313
Årets resultat	23
årets vinst	23
	<b>31 359</b>

disponeras så att i ny räkning överföres	31 359
	<b>31 359</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

113 967

162 095

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**113 967**

**162 095**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-113 959

-162 109

Personalkostnader

2

0

0

**Summa rörelsekostnader**

**-113 959**

**-162 109**

**Rörelseresultat**

**8**

**-14**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

15

19

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

-5

**Summa finansiella poster**

**15**

**14**

**Resultat efter finansiella poster**

**23**

**0**

**Resultat före skatt**

**23**

**0**

**Årets resultat**

**23**

**0**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### övriga skukl

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

3

0

0

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**0**

**0**

**Summa anläggningstillgångar**

**0**

**0**

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Råvaror och förnödenheter

66 577

92 590

**Summa varulager**

**66 577**

**92 590**

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

36 580

162 235

Övriga fordringar

776

159

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

-1 712

**Summa kortfristiga fordringar**

**37 356**

**160 682**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

164 437

32 464

**Summa kassa och bank**

**164 437**

**32 464**

**Summa omsättningstillgångar**

**268 370**

**285 736**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**268 370**

**285 736**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

75 000

75 000

**Summa bundet eget kapital**

**75 000**

**75 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

31 313

31 313

Årets resultat

23

0

**Summa fritt eget kapital**

**31 336**

**31 313**

**Summa eget kapital**

**106 336**

**106 313**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

759

2 389

Övriga skulder

162 730

177 034

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

-1 455

0

**Summa kortfristiga skulder**

**162 034**

**179 423**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**268 370**

**285 736**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:  
Inventarier 5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	0	0

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	450 712	450 712
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>450 712</b>	<b>450 712</b>
Ingående avskrivningar	-450 712	-450 712
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-450 712</b>	<b>-450 712</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Not 4 Ställda säkerheter

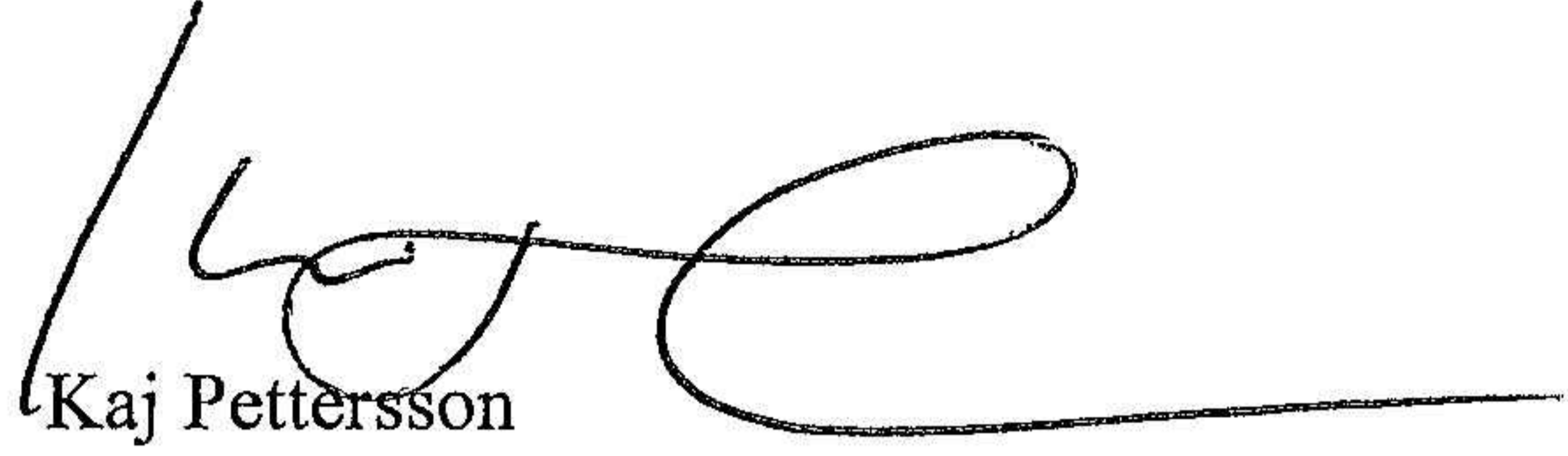
Inga ställda säkerheter finns

2025051511285

Visby den 3 mars 2025



Sam Gutenwik  
Ordförande



Kaj Pettersson