

**Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-08-31**

Styrelsen för Kvarnmon AB avger följande årsredovisning:

Innehåll:	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Redovisnings- och värderingsprinciper	6
- Noter	7

Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i kronor (Kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på ordinarie bolagsstämma 2025-01-06

Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Tullinge 2025-01-06

Bo Granqvist

**FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE****Information om verksamheten**

Bolagets verksamhet startade 1994 och består av förvaltning av egna och andras skogsfastigheter. Bolaget har sitt säte i Tullinge.

**Ägarförhållanden och räkenskapsår**

Bolaget är helägt dotterbolag till Bo Granqvist AB, org nr 556213-0392. Moderbolag för hela koncernen är Företagsutveckling Bo Granqvist AB, org.nr 556409-9520. Båda dessa företag har sitt säte i Tullinge. Dotterbolag Gäddede Fastigheter AB 556822-8216 har under året fusionerats.

Under räkenskapsåret har ägarandelar i intressebolaget Kvarnmon Flis AB överskridit 50% varvid bolaget nu är ett dotterbolag. Som en följd därav har Kvarnmon ABs räkenskapsår förlängts till 2023-05-01 - 2024-08-31.

**Resultat och ställning**

Översikt (kk)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	1211	673	888	1367
Årets resultat efter skatt	4	448	652	875
Balansomslutning	17373	19359	19535	20390
Soliditet	65%	58%	55%	49%

Omsättningsökningen beror på försäljning av lagret.

Förändring av eget kapital	Överkurs- o		Balanserat	Årets	Totalt
	Aktiekapital	Reservfond	resultat	resultat	
Belopp vid årets ingång	180 000	3 940 000	6 665 913	448 146	11 234 059
Överf föreg års resultat	0	0	448 146	-448 146	0
Fusionsresultat	0	0	97 338		97 338
Årets resultat	0	0	0	4 181	4 181
Belopp vid årets utgång	180 000	3 940 000	7 211 397	4 181	11 335 578

**Kvarnmon AB**

556484-3224

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-08-31

3 (10)

**Förslag till vinstdisposition**

Till bolagets förfogande står

Balanserade vinstmedel

7 114 059

Årets resultat

4 181

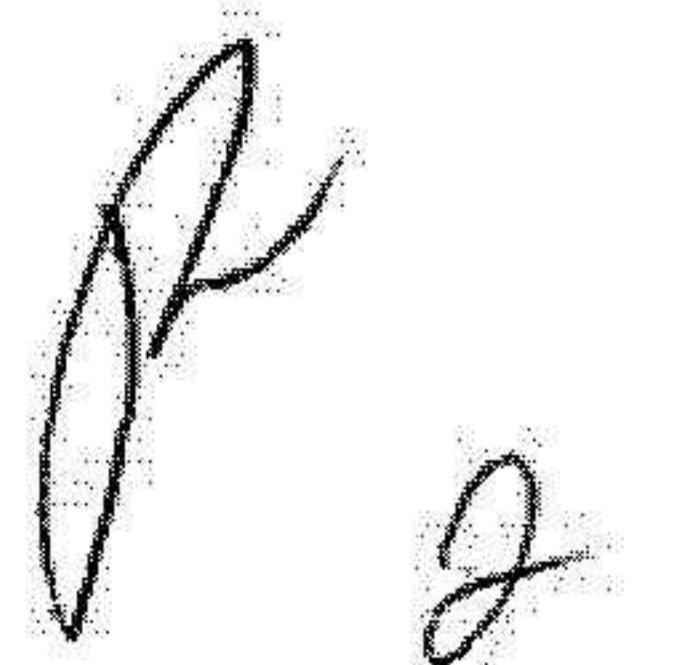
**7 118 240**

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så  
att i ny räkning överföres

7 118 240

**7 118 240****Resultat och ställning**

Resultatet av bolagets verksamhet samt ställningen vid räkenskapsårets utgång framgår  
av efterföljande resultaträkning och balansräkning med bokslutskommentarer.



**Kvarnmon AB**

556484-3224

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-08-31

4 (10)

2023-05-01

2022-05-01

-2024-08-31

-2023-04-30

**RESULTATRÄKNING****Rörelsens intäkter**

Not

Nettoomsättning	1 210 700	673 096
Förändring av varulager	-778 266	778 266
Övriga rörelseintäkter	20 168	21 500
<b>Summa</b>	<b>452 602</b>	<b>1 472 862</b>

**Rörelsens kostnader**

Kostnader skogs- och växtproduktion	-385 561	-1 841 706
Övriga externa kostnader	-95 739	-30 264
Personalkostnader	0	-200
Förlust avyttrad fastighet	0	-640 077
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-168 788	-188 709
<b>Summa</b>	<b>-650 088</b>	<b>-2 700 956</b>

**Rörelseresultat****-197 486**      **-1 228 094****Resultat från finansiella investeringar**

Ränteintäkter	152 747	20 734
Övr finansiella intäkter	213 118	
Räntekostnader	-160 798	-104 495
<b>Summa</b>	<b>205 067</b>	<b>-83 761</b>

**Resultat efter finansiella poster****7 581**      **-1 311 855****Bokslutsdispositioner**

0      0

**Koncernbidrag**

7      0      1 760 000

**Resultat före skatt****7 581**      **448 145****Skatt på årets resultat**

0      0

**Skatt på föregående års resultat****-3 400**      **0****Årets resultat****4 181**      **448 145**

2025010904111

**Kvarnmon AB**

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-08-31

556484-3224

5 (10)

2025010904112

**BALANSRÄKNING**

	Not	2024-08-31	2023-04-30
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>	2		
Byggnader och mark		9 099 725	9 185 330
Inventarier, verktyg och installationer		332 731	415 914
		<b>9 432 456</b>	<b>9 601 244</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>	3		
Andelar i koncernföretag		3 446 200	50 000
Andelar i intresseföretag		0	4 390 180
		<b>3 446 200</b>	<b>4 440 180</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>12 878 656</b>	<b>14 041 424</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
Varulager		0	778 266
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		1 227 403	326 398
Skattefordran		16 259	12 320
Koncernfordringar		1 795 000	0
Övriga fordringar		1 416 603	2 746 448
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	174 805
		<b>4 455 265</b>	<b>3 259 971</b>
<b>Kassa bank</b>		<b>38 768</b>	<b>1 279 355</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>4 494 033</b>	<b>5 317 592</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>17 372 689</b>	<b>19 359 016</b>



Kvarnmon AB

556484-3224

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-08-31

6(10)

2025010904113

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**2024-08-31**

**2023-04-30**

**Eget kapital**

**Bundet Eget Kapital**

Aktiekapital

180 000

180 000

Reservfond

20 000

20 000

Överkursfond

3 920 000

3 920 000

**4 120 000**

**4 120 000**

**Fritt Eget Kapital**

Balanserat resultat

7 211 397

6 665 913

Årets resultat

4 181

448 146

**7 215 578**

**7 114 059**

**Summa Eget Kapital**

**11 335 578**

**11 234 059**

**Långfristiga skulder**

Låneskulder

4

**4 740 540**

**4 740 540**

**Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

71 881

997 130

Checkräkningskredit (limit 330.000)

0

0

Skulder till koncernföretag

1 045 831

1 686 576

Övriga kortfristiga skulder

178 859

438 431

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

262 280

**Summa kortfristiga skulder**

**1 296 571**

**3 384 417**

**Summa skulder och eget kapital**

**17 372 689**

**19 359 016**

**Redovisnings- och värderingsprinciper****Allmänt**

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre aktiebolag.

**Intäkter**

Intäkter har upptagits till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

**Materiella anläggningstillgångar**

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. För mark görs en engångsavskrivning i samband med avverkning. Linjär avskrivning görs på avskrivningsbart belopp (anskaffningsvärde med avdrag för beräknat restvärde) över tillgångarnas nyttjandeperiod enligt följande:

	<u>Antal år</u>	
Byggnader	25	4,00%
Markanläggning	20	5,00%
Skogsmaskiner, traktorer och arbetsvagnar	10	10,00%
Inventarier och verktyg	5	20,00%

**Koncernförhållanden**

Bolaget ingår i en koncern i vilken Bo Granqvist AB, org.nr 556213-0392 är moderbolag. Moderbolag för hela koncernen är Företagsutveckling Bo Granqvist AB, org.nr 556409-9520, båda med säte i Tullinge. Bolaget är moderföretag till Kvarnmon Flis AB org.nr 559103-4730 med säte i Östersund. I enlighet med Årsredovisningslagen 7 kap 3§ upprättas ingen koncernredovisning i Kvarnmon AB.

**Noter Personalkostnader, ersättningar och arvoden****Not 1**

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

**Not 2 Materiella anläggningstillgångar****Byggnader och mark**

	2024-08-31	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	11 896 620	21 228 882
Avyttringar under året	0	-9 332 262
Årets investeringar	0	0
Utgående ack anskaffn.värden	11 896 620	11 896 620
Ingående avskrivningar	-2 711 289	-6 667 869
Avyttringar under året	0	4 042 185
Årets avskrivningar	-85 605	-85 605
Utgående avskrivningar	-2 796 894	-2 711 289
Utgående restvärde enligt plan	9 099 726	9 185 331
Taxeringsvärde mark	7 496 000	8 036 000
Taxeringsvärde byggnad	306 000	303 000

**Inventarier, verktyg**

	2024-08-31	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärde	2 112 955	2 088 635
Årets investeringar	0	24 320
Försäljningar	0	0
Utrangeringar	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 112 955	2 112 955
Ingående avskrivningar	-1 697 041	-1 593 937
Årets avskrivningar	-83 183	-103 104
Avskrivn sålda inv	0	0
Utrangeringar	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 780 224	-1 697 041
Utgående restvärde enligt plan	332 731	415 914

## Not 3 Finansiella anläggningstillgångar

	2024-08-31	2023-04-30
<b>Andelar i intressebolag</b>		
Ingående anskaffningsvärde	4 390 180	3 705 180
Nyanskaffningar	0	685 000
Försäljningar	-1 863 980	0
Omklassificeringar	-2 526 200	0
<b>Bokfört värde</b>	<b>0</b>	<b>4 390 180</b>
<b>Andelar i koncernföretag</b>		
Ingående anskaffningsvärde	50 000	50 000
Fusionerat	-50 000	
Nyanskaffningar	920 000	0
Omklassificeringar	2 526 200	
<b>Bokfört värde</b>	<b>3 446 200</b>	<b>50 000</b>
<b>Summa</b>	<b>3 446 200</b>	<b>4 440 180</b>

Andelar i koncernföretag	Org-nummer	Kapitalandel	Bokfört värde	Eget kapital	Resultat efter fin poster
Kvarnmon Flis AB	559103-4730	68%	3 446 200	6 650 795	1 075 000

## Not 4 Långfristiga skulder

Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än 5 år efter balansdagen

0 0

## Not 5 Ställda säkerheter

	2024-08-31	2023-04-30
Fastighetsinteckningar	4 800 000	5 400 000
Företagsinteckning	7 000 000	7 000 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>11 800 000</b>	<b>12 400 000</b>

Kvarnmon AB

556484-3224

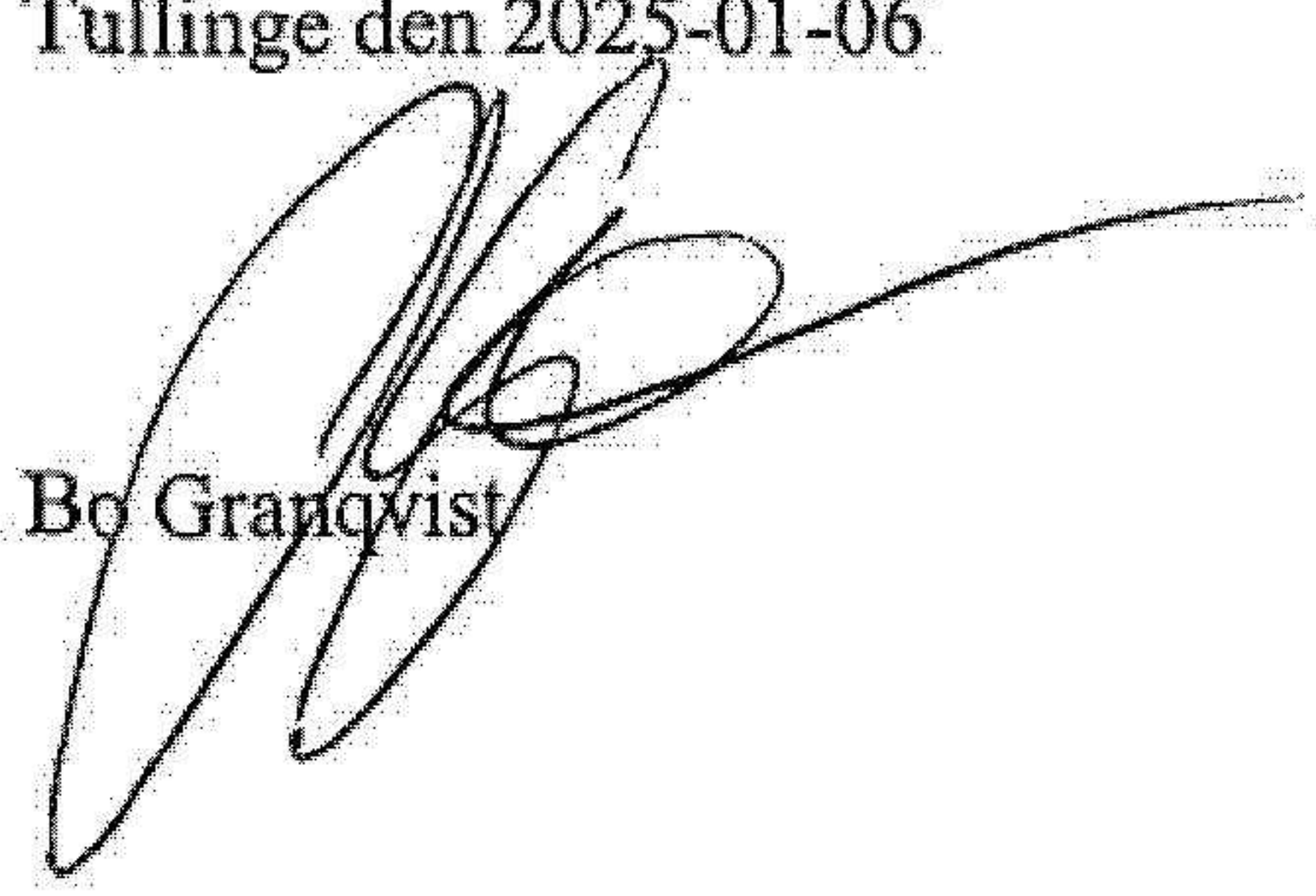
Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-08-31

10 (10)

2025010904117

Not 6	Ansvarsförbindelser	2024-08-31	2023-04-30
	Borgensförbindelse för andra företag	100 000	100 000
		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
Not 7	Erhållna koncernbidrag	0	1 760 000
	Lämnade koncernbidrag	0	0
		<b>0</b>	<b>1 760 000</b>

Tullinge den 2025-01-06

  
Bo Granqvist

Min revisionsberättelse har avgivits 2025-01-06

  
Jenny Kindvall

Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Kvarnmon Aktiebolag

Org.nr 556484-3224

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Kvarnmon Aktiebolag för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kvarnmon Aktiebolags finansiella ställning per den 2024-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Kvarnmon Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Övriga upplysningar*

Revisionen av årsredovisningen för föregående räkenskapsår, 2022-05-01 - 2023-04-30, har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 2023-09-07 med omodifierade uttalanden i *Rapport om årsredovisningen*.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska

beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Kvarmon Aktiebolag för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Kvarmon Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina

uttalanden.

#### **Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

#### **Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 6 januari 2025



Jenny Kindvall  
Auktoriserad revisor