

Årsredovisning

för

Stefan Moberg Aktiebolag

556431-7336

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Stefan Moberg Aktiebolag intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-04-23. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Älmhult 2024-04-23


Stefan Moberg

Årsredovisning

för

Stefan Moberg Aktiebolag

556431-7336

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5

Styrelsen för Stefan Moberg Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget startades 1991 och bedriver fastighetsförvaltning samt jordbruk och turistverksamhet med säte i Älmhult.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	250	234	364	790
Resultat efter finansiella poster	131	65	-36	173
Soliditet (%)	92	92	92	89

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Minskad omsättning är hänförlig till tre fastigheter som inte längre förvaltas från och med kvartal 2 år 2021.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	2 249 166	77 936	2 447 102
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			77 936	-77 936	0
Årets resultat				128 632	128 632
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	2 327 102	128 632	2 575 734

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 327 102
årets vinst	128 632
	2 455 734
disponeras så att	
i ny räkning överföres	2 455 734
	2 455 734

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-01-01	2022-01-01
	1	-2023-12-31	-2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		250 132	234 158
Övriga rörelseintäkter		19 318	2 160
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		269 450	236 318
Rörelsekostnader			
Fastighetskostnader		-112 919	-91 121
Övriga externa kostnader		-18 250	-20 205
Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-59 524	-59 524
Summa rörelsekostnader		-190 693	-170 850
Rörelseresultat		78 757	65 468
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		53 073	14
Räntekostnader och liknande resultatposter		-550	-550
Summa finansiella poster		52 523	-536
Resultat efter finansiella poster		131 280	64 932
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		9 000	9 000
Förändring av överavskrivningar		25 631	25 631
Summa bokslutsdispositioner		34 631	34 631
Resultat före skatt		165 911	99 563
Skatter			
Skatt på årets resultat		-37 279	-21 627
Årets resultat		128 632	77 936

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 661 958	1 721 482
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	4	250 000	250 000
Summa materiella anläggningstillgångar		1 911 958	1 971 482
Summa anläggningstillgångar		1 911 958	1 971 482
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		20 715	0
Summa kortfristiga fordringar		20 715	0
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 933 850	1 789 106
Summa kassa och bank		1 933 850	1 789 106
Summa omsättningstillgångar		1 954 565	1 789 106
SUMMA TILLGÅNGAR		3 866 523	3 760 588

2024042400352

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 327 102	2 249 166
Årets resultat		128 632	77 936
Summa fritt eget kapital		2 455 734	2 327 102
Summa eget kapital		2 575 734	2 447 102
Obeskattade reserver			
	5		
Periodiseringsfonder		555 000	564 000
Akkumulerade överavskrivningar		692 065	717 696
Summa obeskattade reserver		1 247 065	1 281 696
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		16 315	663
Övriga skulder		9 859	8 877
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		17 550	22 250
Summa kortfristiga skulder		43 724	31 790
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 866 523	3 760 588

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50 år
Förbättringsutgift på annans fastighet	20 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	7 år
Inventarier, verktyg och installationer	0 år

Investering i raritet avskrives ej.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 267 833	3 267 833
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 267 833	3 267 833
Ingående avskrivningar	-1 546 351	-1 486 827
Årets avskrivningar	-59 524	-59 524
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 605 875	-1 546 351
Utgående redovisat värde	1 661 958	1 721 482

2024042400355

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	502 391	502 391
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	502 391	502 391
Ingående avskrivningar	-502 391	-502 391
Utgående ackumulerade avskrivningar	-502 391	-502 391
Utgående redovisat värde	0	0

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	250 000	250 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	250 000	250 000
Utgående redovisat värde	250 000	250 000

Investering i raritet avskrivs ej.

Not 5 Obeskattade reserver

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade överavskrivningar, fastighet	692 065	717 696
Periodiseringsfond 2017	0	69 000
Periodiseringsfond 2018	94 000	94 000
Periodiseringsfond 2019	277 000	277 000
Periodiseringsfond 2020	62 000	62 000
Periodiseringsfond 2021	28 000	28 000
Periodiseringsfond 2022	34 000	34 000
Periodiseringsfond 2023	60 000	0
	1 247 065	1 281 696

Stefan Moberg Aktiefbolag
Org.nr 556431-7336

7 (7)

Älmhult 2024-04-23


Stefan Moberg

2024042400356