

# Årsredovisning

för

## House Lab Construction Sweden AB

559371-8595

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Rasmus Andersson, Styrelseledamot

2024-06-28

Styrelsen för House Lab Construction Sweden AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska bedriva entreprenadverksamhet inom byggbranschen därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Kalix.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b> (10 mån)
Nettoomsättning	14 630	6 154
Resultat efter finansiella poster	678	6
Soliditet (%)	24,5	1,6

Omsättningsökningen beror på ett antal nya projekt bolaget gått in i under 2023, samt att föregående år var förkortat då det var bolagets första år.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	0	3 280	<b>28 280</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		3 280	-3 280	<b>0</b>
Årets resultat			287 659	<b>287 659</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>3 280</b>	<b>287 659</b>	<b>315 939</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 280
årets vinst	287 659
	<b>290 939</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	290 939
	<b>290 939</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-03-22 -2022-12-31 (10 mån)
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		14 629 990	6 154 237
Övriga rörelseintäkter		69 942	344
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>14 699 932</b>	<b>6 154 581</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-6 346 170	-1 174 573
Övriga externa kostnader		-1 668 512	-677 130
Personalkostnader	2	-5 943 399	-4 292 117
Övriga rörelsekostnader		-64 262	-5 156
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-14 022 343</b>	<b>-6 148 976</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>677 589</b>	<b>5 605</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteutäkter och liknande resultatposter		374	16
Räntekostnader och liknande resultatposter		-105	-30
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>269</b>	<b>-14</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>677 858</b>	<b>5 591</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-241 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-241 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>436 858</b>	<b>5 591</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-149 199	-2 311
<b>Årets resultat</b>		<b>287 659</b>	<b>3 280</b>

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar	1 252 440	0
Övriga fordringar	126 219	26 642
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	5 542	123 120
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>	<b>1 384 201</b>	<b>149 762</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank	684 962	1 664 266
<b>Summa kassa och bank</b>	<b>684 962</b>	<b>1 664 266</b>

Summa omsättningstillgångar

2 069 163

1 814 028

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**2 069 163**

**1 814 028**

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

3 280

0

Årets resultat

287 659

3 280

**Summa fritt eget kapital**

**290 939**

**3 280**

**Summa eget kapital**

**315 939**

**28 280**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

241 000

0

**Summa obeskattade reserver**

**241 000**

**0**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder

15 000

15 000

**Summa långfristiga skulder**

**15 000**

**15 000**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

338 809

340 620

Skatteskulder

188 733

26 088

Övriga skulder

185 719

350 792

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

783 963

1 053 248

**Summa kortfristiga skulder**

**1 497 224**

**1 770 748**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**2 069 163**

**1 814 028**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022-03-22 -2022-12-31
Medelantalet anställda	10	8

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Kalix 2024-06-28

*Rasmus Andersson*  
Rasmus Andersson

*Elar Piik*  
Elar Piik

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-06-28

*Olof Sandlund*  
Olof Sandlund  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i House Lab Construction Sweden AB

Org.nr 559371-8595

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för House Lab Construction Sweden AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av House Lab Construction Sweden ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till House Lab Construction Sweden AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för House Lab Construction Sweden AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till House Lab Construction Sweden AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett tryggt sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Kalix 2024-06-28

*Olof Sandlund*

---

Olof Sandlund  
Auktoriserad revisor

House Lab Construction Sweden AB, Org.nr 559371-8595