

Årsredovisning
för
CMC Nya Hem AB
559348-3802

Räkenskapsåret
2023-09-01 - 2024-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Farhud Benjamin Seven Toofani, Styrelseledamot
2025-03-31

Styrelsen för CMC Nya Hem AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fastigheter, köpa och sälja fastigheter, utföra renoveringar på fastigheter.

Bolaget ingår i koncern med stöd av ÅRL 7:3 upprättas ingen koncernredovisning. Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	2 853	-13	-7
Soliditet (%)	71,7	0,9	0,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	93 010	-13 094	104 916
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-13 094	13 094	0
Årets resultat			2 852 711	2 852 711
Belopp vid årets utgång	25 000	79 916	2 852 711	2 957 627

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 100 000 kr (100 000 kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	79 916
årets vinst	2 852 711
	2 932 627
disponeras så att i ny räkning överföres	2 932 627
	2 932 627

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-09-01
-2024-08-31

2022-09-01
-2023-08-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-14 364

-13 115

Summa rörelsekostnader

-14 364

-13 115

Rörelseresultat

-14 364

-13 115

Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

2 867 065

0

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

0

21

Räntekostnader och liknande resultatposter

10

0

Summa finansiella poster

2 867 075

21

Resultat efter finansiella poster

2 852 711

-13 094

Resultat före skatt

2 852 711

-13 094

Årets resultat

2 852 711

-13 094

Balansräkning

Not

2024-08-31

2023-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

2

0

10 969 150

Summa finansiella anläggningstillgångar

0

10 969 150

Summa anläggningstillgångar

0

10 969 150

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda
företag

4 050 000

0

Övriga fordringar

50 031

56 271

Summa kortfristiga fordringar

4 100 031

56 271

Kassa och bank

Kassa och bank

26 380

34 495

Summa kassa och bank

26 380

34 495

Summa omsättningstillgångar

4 126 411

90 766

SUMMA TILLGÅNGAR

4 126 411

11 059 916

Balansräkning

Not

2024-08-31

2023-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

79 916

93 010

Årets resultat

2 852 711

-13 094

Summa fritt eget kapital

2 932 627

79 916

Summa eget kapital

2 957 627

104 916

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

0

10 950 000

Summa långfristiga skulder

0

10 950 000

Kortfristiga skulder

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag

1 163 784

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 000

5 000

Summa kortfristiga skulder

1 168 784

5 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 126 411

11 059 916

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	10 969 150	10 969 150
Inköp	0	0
Försäljningar	-10 969 150	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	10 969 150
Utgående redovisat värde	0	10 969 150

Underskrifter

Stockholm 2025-03-30

Farhud Benjamin Seven Toofani
Farhud Benjamin Seven Toofani