

Årsredovisning

EASTAR AB

556995-1352

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
David Nyman , Styrelseledamot
2025-10-07

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom vård och behandling på instituion, i familjehem eller i eget stödboende. tillhandahålla utbildning, medicinsk- samt socialkonsultverksamhet, äga och förvalta fastigheter, övriga tjänster och varor som anknyter till detta, samt därmed förenlig verksamhet. .
Företaget har sitt säte i Eslöv.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112
Resultat efter finansiella poster	-280	-810	-967	-680
Soliditet %	70	70	58	86

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	17 946 864	8 028
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		8 028	-8 028
- Årets resultat			5 213
- Belopp vid årets utgång	50 000	17 954 892	5 213

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	17 954 892
<i>Årets resultat</i>	5 213
<i>Summa</i>	17 960 105

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	17 960 105
<i>Summa</i>	17 960 105

RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Övriga rörelseintäkter	247 110	273 238
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	247 110	273 238
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-31 386	-583 666
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-263 888	-263 888
Summa rörelsekostnader	-295 274	-847 554
Rörelseresultat	-48 164	-574 316
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	390	272
Räntekostnader och liknande resultatposter	-232 013	-236 193
Summa finansiella poster	-231 623	-235 921
Resultat efter finansiella poster	-279 787	-810 237
Bokslutsdispositioner		
Erhållna koncernbidrag	140 000	0
Lämnade koncernbidrag	0	-2 385 000
Förändring av periodiseringsfonder	145 000	3 203 265
Summa bokslutsdispositioner	285 000	818 265
Resultat före skatt	5 213	8 028
Årets resultat	5 213	8 028

BALANSRÄKNING

1

		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	6 595 994	6 688 979
Inventarier, verktyg och installationer	3	-81 380	21 710
Förbättringsutgifter på annans fastighet	4	103 955	171 768
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>6 618 569</i>	<i>6 882 457</i>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	5	6 479 255	6 467 912
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>6 479 255</i>	<i>6 467 912</i>
Summa anläggningstillgångar		13 097 824	13 350 369
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		44 124	46 654
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>44 124</i>	<i>46 654</i>
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		12 656 561	12 656 561
<i>Summa kortfristiga placeringar</i>		<i>12 656 561</i>	<i>12 656 561</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		13 410	11 532
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>13 410</i>	<i>11 532</i>
Summa omsättningstillgångar		12 714 095	12 714 747
SUMMA TILLGÅNGAR		25 811 919	26 065 116

BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	17 954 892	17 946 864
Årets resultat	5 213	8 028
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>17 960 105</i>	<i>17 954 892</i>
Summa eget kapital	18 010 105	18 004 892
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	0	145 000
Summa obeskattade reserver	0	145 000
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	4 228 316	4 358 342
Övriga skulder	15 000	15 000
Summa långfristiga skulder	4 243 316	4 373 342
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	-1 903	-7 060
Övriga skulder	3 560 401	3 397 161
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	0	151 781
Summa kortfristiga skulder	3 558 498	3 541 882
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	25 811 919	26 065 116

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	Procent	År
Byggnader och mark	2	50
Inventarier, verktyg och installationer	20	5
Förbättringsutgifter på annans fastighet	20-14	5-7

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 291 275	7 291 275
Utgående anskaffningsvärden	7 291 275	7 291 275
Årets avskrivningar	92 985	92 985

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	547 059	547 059
Utgående anskaffningsvärden	547 059	547 059
Årets avskrivningar	103 090	103 090

Not 4 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 023 370	1 023 370
Utgående anskaffningsvärden	1 023 370	1 023 370
Årets avskrivningar	67 813	67 813

Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 467 912	15 870 680
Reglerade fordringar	11 343	-9 402 768
Utgående anskaffningsvärden	6 479 255	6 467 912

UNDERSKRIFTER

Eslöv

David Nyman

David Nyman

Styrelseledamot

2025-04-30