

**Årsredovisning**  
för  
**Tree house i Harads AB**  
556896-0024

Räkenskapsåret  
2023

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-15.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Britta Margareta Jonsson Lindvall, Styrelseledamot  
2024-04-17

Styrelsen för Tree house i Harads AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget äger och förvaltar värdepapper.

Företaget har sitt säte i Boden.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	43	12 591	-2	-2	-7
Soliditet (%)	99,9	99,9	-0,1	0,1	0,3

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	-51 536	12 591 160	<b>12 589 624</b>
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Utdelning		-1 890 677		<b>-1 890 677</b>
Balanseras i ny räkning		12 591 160	-12 591 160	<b>0</b>
Årets resultat			31 533	<b>31 533</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>10 648 947</b>	<b>31 533</b>	<b>10 730 480</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	10 648 947
årets vinst	31 533
	<b>10 680 480</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	10 680 480
	<b>10 680 480</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-01-01  
-2023-12-31

2022-01-01  
-2022-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

1

0

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**1**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-33 771

-16 250

**Summa rörelsekostnader**

**-33 771**

**-16 250**

**Rörelseresultat**

**-33 770**

**-16 250**

### Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

0

12 606 987

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

-72 873

0

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

149 164

1 423

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

-1 000

**Summa finansiella poster**

**76 291**

**12 607 410**

**Resultat efter finansiella poster**

**42 521**

**12 591 160**

**Resultat före skatt**

**42 521**

**12 591 160**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-10 988

0

**Årets resultat**

**31 533**

**12 591 160**

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Långfristiga placeringar

1

9 338 878

0

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**9 338 878**

**0**

**Summa anläggningstillgångar**

**9 338 878**

**0**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

201 483

0

**Summa kortfristiga fordringar**

**201 483**

**0**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

1 201 106

12 607 393

**Summa kassa och bank**

**1 201 106**

**12 607 393**

**Summa omsättningstillgångar**

**1 402 589**

**12 607 393**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**10 741 467**

**12 607 393**

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

10 648 947

-51 536

Årets resultat

31 533

12 591 160

**Summa fritt eget kapital**

**10 680 480**

**12 539 624**

**Summa eget kapital**

**10 730 480**

**12 589 624**

#### Långfristiga skulder

2

Övriga skulder

0

17 769

**Summa långfristiga skulder**

**0**

**17 769**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

10 988

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

-1

0

**Summa kortfristiga skulder**

**10 987**

**0**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**10 741 467**

**12 607 393**

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

#### Not 1 Långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Inköp	9 338 878	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>9 338 878</b>	
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>9 338 878</b>	

#### Not 2 Långfristiga skulder

Avser ägarlån.

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Harads 2024-04-15

*Britta Margareta Jonsson Lindvall*  
Britta Margareta Jonsson Lindvall