

# Årsredovisning

## Skånes Villabyggare AB

556965-1382

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-01-31.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Lund 2024-01-31

  
Mirko Panic

# Årsredovisning

*Skånes Villabyggare AB*

556965-1382

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom bygg.  
Företaget har sitt säte i Lund.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Nettoomsättning			3 430	273
Resultat efter finansiella poster	-39	-117	578	67
Soliditet %	80	58	40	48
Balansomslutning	471	706	1 285	123

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	342 204	-41 300
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
Balanseras i ny räkning		-41 300	41 300
Årets resultat			-10 472
Belopp vid årets utgång	50 000	300 905	-10 472

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	300 905
Årets resultat	-10 472
<i>Summa</i>	290 433

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	290 433
<i>Summa</i>	290 433

## RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-6 875	-80 224
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-30 000	-30 000
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-36 875</b>	<b>-110 224</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-36 875</b>	<b>-110 224</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-2 513	-7 076
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-2 513</b>	<b>-7 076</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-39 388</b>	<b>-117 300</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av periodiseringsfonder	29 000	76 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>29 000</b>	<b>76 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-10 388</b>	<b>-41 300</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-84	-
<b>Årets resultat</b>	<b>-10 472</b>	<b>-41 300</b>

2024020808145

## BALANSRÄKNING

1

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

*Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

2

45 334

75 334

*Summa materiella anläggningstillgångar*

45 334

75 334

**Summa anläggningstillgångar**

**45 334**

**75 334**

#### Omsättningstillgångar

*Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

425 302

630 649

*Summa kortfristiga fordringar*

425 302

630 649

**Summa omsättningstillgångar**

**425 302**

**630 649**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**470 636**

**705 983**

2024020808146

2024020808147

	2022-12-31	2021-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	300 905	342 204
Årets resultat	-10 472	-41 300
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>290 433</i>	<i>300 904</i>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>340 433</b>	<b>350 904</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		
Periodiseringsfonder	44 000	73 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>44 000</b>	<b>73 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Skatteskulder	84	78 275
Övriga skulder	76 119	193 804
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	10 000	10 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>86 203</b>	<b>282 079</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>470 636</b>	<b>705 983</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	150 000	150 000
Utgående anskaffningsvärden	150 000	150 000
Ingående avskrivningar	-74 666	-44 666
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-30 000	-30 000
Utgående avskrivningar	-104 666	-74 666
<b>Redovisat värde</b>	<b>45 334</b>	<b>75 334</b>

## UNDERSKRIFTER

Lund 240131

Mirko Panic

2024020808149



# Document history

COMPLETED BY ALL:  
31.01.2024 07:33  
SENT BY OWNER:  
Marredo AB • 27.01.2024 10:56  
DOCUMENT ID:  
SkVrQIM5p  
ENVELOPE ID:  
S1QH7IM56-SkVrQIM5p

DOCUMENT NAME:  
Årsredovisning Skånes Villabyggare AB 20220101-20221231 (JM).  
pdf  
6 pages

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Mirko Merdan Panic	Signed	31.01.2024 07:33	eID	Swedish BankID (DOB: 1964/10/08)
remka.kacar@hotmail.com	Authenticated	31.01.2024 07:32	Low	IP: 83.254.130.235

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.

