

**Årsredovisning**  
för  
**Tornbacken Förvaltning AB**  
559371-1947

Räkenskapsåret  
2022-03-18 - 2022-12-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-15. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

André Lindström, Styrelseledamot  
2023-05-17

Styrelsen och verkställande direktören för Tornbacken Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-03-18 - 2022-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska på bedriva förvaltning, drift och skötsel av fastigheter, samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Umeå.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b> (10 mån)
Nettoomsättning	69
Resultat efter finansiella poster	35
Soliditet (%)	58,8

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Nybildning	25 000		<b>25 000</b>
Årets resultat		28 018	<b>28 018</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>28 018</b>	<b>53 018</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	28 018
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	20 000
i ny räkning överföres	8 018
	<b>28 018</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not  
1

2022-03-18  
-2022-12-31  
(10 mån)

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	68 574
Övriga rörelseintäkter	1
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>68 575</b>

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-33 317
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-33 317</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>35 258</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	28
Räntekostnader och liknande resultatposter	-1
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>27</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>35 285</b>

**Resultat före skatt** 35 285

### Skatter

Skatt på årets resultat	-7 267
<b>Årets resultat</b>	<b>28 018</b>

## Balansräkning

Not  
1

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

40 000

**Summa kortfristiga fordringar**

**40 000**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

50 191

**Summa kassa och bank**

**50 191**

**Summa omsättningstillgångar**

**90 191**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**90 191**

## Balansräkning

Not  
1

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Årets resultat

28 018

**Summa fritt eget kapital**

**28 018**

**Summa eget kapital**

**53 018**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

7 268

Övriga skulder

3 980

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

25 925

**Summa kortfristiga skulder**

**37 173**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**90 191**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag, vilket kan innebära en bristande jämförbarhet mellan räkenskapsåret och det närmast föregående räkenskapsåret.

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Umeå 2023-05-15

*André Lindström*  
André Lindström  
Verkställande direktör