

# Årsredovisning Brandmannen 3 AB

Org.nr 556941-2215

Räkenskapsår 2024-01-01 – 2024-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Brandmannen 3 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2025-05-30.

Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Karlshamn 2025-05-30

  
Birgit Persson

# Årsredovisning Brandmannen 3 AB

Org.nr 556941-2215

Räkenskapsår 2024-01-01 – 2024-12-31

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2024

Styrelsen för Brandmannen 3 AB avger följande årsredovisning.

<b>Innehåll</b>	<b>Sida</b>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning. Bolaget har sitt säte i Karlshamns kommun.

Flerårsöversikt	2024	2023	2022
Nettoomsättning (tkr)	324	324	324
Resultat efter finansiella poster (tkr)	291	291	291
Soliditet (%)	99	99	99

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	888 242
Resultatdisposition enligt årsstämman, utdelning		- 200 000
Årets resultat		226 228
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>914 470</b>

### Förslag till resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	688 242
Årets resultat	226 228
Totalt	914 470

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande:

Utdelning till aktieägarna	200 000
Balanseras i ny räkning	714 470
Totalt	914 470

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>			
Nettoomsättning		324 000	324 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>324 000</b>	<b>324 000</b>
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-7 730	-7 720
Personalkostnader	2	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-25 313	-25 313
Övriga rörelsekostnader		0	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-33 043</b>	<b>-33 033</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>290 957</b>	<b>290 967</b>
<i>Finansiella poster</i>			
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>422</b>	<b>412</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>291 379</b>	<b>291 379</b>
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>291 379</b>	<b>291 379</b>
Skatt på årets resultat		-65 151	-65 153
<b>Årets resultat</b>		<b>226 228</b>	<b>226 226</b>

## Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	616 053	641 366
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>616 053</b>	<b>641 366</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		23 365	23 363
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Kassa och bank		331 222	279 683
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>354 587</b>	<b>303 046</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>970 640</b>	<b>944 412</b>

## Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1 000 aktier)		50 000	50 000
		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		688 242	662 016
Årets resultat		226 228	226 226
		<b>914 470</b>	<b>888 242</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>964 470</b>	<b>938 242</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Avsättningar</b>			
<b>Summa avsättningar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Långfristiga skulder</b>	4		
Övriga skulder	5	0	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		0	0
Övriga skulder		0	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		6 170	6 170
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>6 170</b>	<b>6 170</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>970 640</b>	<b>944 412</b>

## Noter

### Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivningar

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Vid fastställande av det avskrivningsbara beloppet för dessa har hänsyn tagits till beräknat restvärde.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt i förhållande till balansomslutningen.

### Not 2. Anställda och personalkostnader

Bolaget har liksom tidigare inte haft några anställda och några löner har inte utbetalats.

### Not 3. Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	900 825	900 825
Inköp	0	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>900 825</b>	<b>900 825</b>
Ingående avskrivningar	-259 459	-234 146
Årets avskrivningar	-25 313	-25 313
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-284 772</b>	<b>-259 459</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>616 053</b>	<b>641 366</b>

### Not 4. Långfristiga skulder


0 0

### Not 5. Ställda säkerheter

0 0

Karlshamn den 2025-05-30

  
Birgit Persson  
Styrelseledamot

  
Fredrik Persson  
Styrelsesuppleant