

ÅRSREDOVISNING

för

Besqab Bostadsmark XXXVI AB

Org.nr. 559260-4994

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	5
-underskrifter	5

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-01.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Carola Lavén, Styrelseledamot

2024-03-15

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN**Allmänt om verksamheten**

Bolaget ska äga och utveckla fastigheter samt bedriva annan därmed förenlig verksamhet.

Bolaget äger fastigheten Uppsala Kvarngärdet 60:6.

Företagets säte är Danderyd

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	-10 400 000	0	0
Soliditet (%)	0,68	0,94	0,94	60,5

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	10 400 000	-10 400 000	100 000
Balanseras i ny räkning		-10 400 000	10 400 000	0
Årets resultat			0	0
Belopp vid årets utgång	<u>100 000</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>100 000</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat 0

Årets resultat 0

0

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning 0

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>0</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader			
Nedskrivningar av omsättningstillgångar utöver normala nedskrivningar		0	-10 400 000
Summa rörelsekostnader		<u>0</u>	<u>-10 400 000</u>
Rörelseresultat		0	-10 400 000
Resultat efter finansiella poster		0	-10 400 000
Resultat före skatt		0	-10 400 000
Årets resultat		<u>0</u>	<u>-10 400 000</u>

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Övriga lagertillgångar		4 191 200	72 600
Summa varulager		<u>4 191 200</u>	<u>72 600</u>
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		10 400 000	10 400 000
Summa kortfristiga fordringar		<u>10 400 000</u>	<u>10 400 000</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		54 400	100 000
Summa kassa och bank		<u>54 400</u>	<u>100 000</u>
Summa omsättningstillgångar		14 645 600	10 572 600
SUMMA TILLGÅNGAR		14 645 600	10 572 600
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		0	10 400 000
Årets resultat		0	-10 400 000
Summa fritt eget kapital		<u>0</u>	<u>0</u>
Summa eget kapital		100 000	100 000
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		14 500 000	10 427 000
Skatteskulder		45 600	45 600
Summa kortfristiga skulder		<u>14 545 600</u>	<u>10 472 600</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		14 645 600	10 572 600

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Övriga noter

Not 2 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträffat efter balansdagen.

Not 3 Koncernförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Besqab Holding XVI AB, org nr 559240-9246, med säte i Danderyd.

Koncernredovisning upprättas av Besqab AB (publ.), org nr 556693-8881, med säte i Danderyd.

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

DANDERYD

Carola Lavén

Carola Lavén

2024-03-01