

Årsredovisning

för

Maison Fastighetsutveckling II AB

559195-3681

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-10.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Donnie Senkal, Styrelseledamot

2025-06-28

Styrelsen för Maison Fastighetsutveckling II AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fast och lös egedom samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget är helägt dotterbolag till Maison Fastighetsutveckling AB 559171-0834.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1	-2	-7	-119
Soliditet (%)	95,3	95,3	95,5	1,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	113 121	-2 375	160 746
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-2 375	2 375	0
Årets resultat			-1 192	-1 192
Belopp vid årets utgång	50 000	110 746	-1 192	159 554

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 120 000 (120 000).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	110 746
årets förlust	-1 192
	109 554
disponeras så att i ny räkning överföres	109 554
	109 554

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 192	-2 375
Summa rörelsekostnader		-1 192	-2 375
Rörelseresultat		-1 192	-2 375
Resultat efter finansiella poster		-1 192	-2 375
Resultat före skatt		-1 192	-2 375
Årets resultat		-1 192	-2 375

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	69 250	69 250
Summa finansiella anläggningstillgångar		69 250	69 250
Summa anläggningstillgångar		69 250	69 250
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		98 209	99 276
Summa kortfristiga fordringar		98 209	99 276
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		0	125
Summa kassa och bank		0	125
Summa omsättningstillgångar		98 209	99 401
SUMMA TILLGÅNGAR		167 459	168 651

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		110 746	113 121
Årets resultat		-1 192	-2 375
Summa fritt eget kapital		109 554	110 746
Summa eget kapital		159 554	160 746
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		405	405
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		7 500	7 500
Summa kortfristiga skulder		7 905	7 905
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		167 459	168 651

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	69 250	59 250
Inköp	0	10 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	69 250	69 250
Utgående redovisat värde	69 250	69 250

Södertälje 2025-04-10

Donnie Senkal

Donnie Senkal