

ÅRSREDOVISNING

för

CASAB Fasad & Bygg AB

Org.nr. 556545-2587

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01--2025-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-04.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

John Larsson, Verkställande direktör

2026-05-08

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten**Allmänt om verksamheten**

Bolaget bedriver fasadarbeten med inriktning på puts- och murningsarbeten samt bygg- och anläggningsverksamhet.

Företagets säte är Nacka.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	93 820 052	70 451 967	28 217 027	42 439 326
Resultat efter finansiella poster	8 001 517	4 834 556	-1 241 355	2 923 906
Soliditet (%)	41,61	33,00	46,69	45,88

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	5 300	6 825 041	1 775 152	8 705 493
Balanseras i ny räkning			1 775 152	-1 775 152	0
Årets resultat				2 253 454	2 253 454
Belopp vid årets utgång	100 000	5 300	8 600 193	2 253 454	10 958 947

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	8 600 193
Årets resultat	2 253 454
	<u>10 853 647</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	10 853 647
	<u>10 853 647</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

CASAB Fasad & Bygg AB

Org.nr. 556545-2587

RESULTATRÄKNING		2025-01-01	2024-01-01
		2025-12-31	2024-12-31
	Not		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		93 820 052	70 451 967
Övriga rörelseintäkter		800 609	333 517
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		94 620 661	70 785 484
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-43 106 676	-34 942 674
Övriga externa kostnader		-8 347 223	-8 802 126
Personalkostnader	2	-32 889 501	-20 760 692
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-1 968 725	-1 641 954
Övriga rörelsekostnader		1 667	0
Summa rörelsekostnader		-86 310 458	-66 147 446
Rörelseresultat		8 310 203	4 638 038
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	517 531
Ränteintäkter		10 599	13 307
Räntekostnader		-319 285	-334 320
Summa finansiella poster		-308 686	196 518
Resultat efter finansiella poster		8 001 517	4 834 556
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-4 000 000	-1 000 000
Förändring av periodiseringsfonder		-594 000	-909 000
Förändring av överavskrivningar		-452 765	-587 837
Summa bokslutsdispositioner		-5 046 765	-2 496 837
Resultat före skatt		2 954 752	2 337 719
Skatter			
Skatt på årets resultat		-701 298	-562 567
Årets resultat		2 253 454	1 775 152

BALANSRÄKNING		2025-12-31	2024-12-31
	Not		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	0	8 325 778
Inventarier, verktyg och installationer	4	8 831 525	7 934 902
Summa materiella anläggningstillgångar		8 831 525	16 260 680
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	929 427	890 427
Andra långfristiga fordringar		25 000	25 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		954 427	915 427
Summa anläggningstillgångar		9 785 952	17 176 107
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		10 649 861	10 836 924
Fordringar hos koncernföretag		7 076	1 567 954
Övriga fordringar		1 020 497	2 367 898
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		1 377 052	1 106 800
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		3 173 119	4 620 645
Summa kortfristiga fordringar		16 227 605	20 500 221
Kassa och bank			
Kassa och bank		15 149 434	4 871 378
Summa kassa och bank		15 149 434	4 871 378
Summa omsättningstillgångar		31 377 039	25 371 599
SUMMA TILLGÅNGAR		41 162 991	42 547 706

BALANSRÄKNING		2025-12-31	2024-12-31
	Not		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		5 300	5 300
Summa bundet eget kapital		<u>105 300</u>	<u>105 300</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		8 600 193	6 825 041
Årets resultat		2 253 454	1 775 152
Summa fritt eget kapital		<u>10 853 647</u>	<u>8 600 193</u>
Summa eget kapital		10 958 947	8 705 493
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		3 868 000	3 274 000
Akkumulerade överavskrivningar		3 902 681	3 449 916
Summa obeskattade reserver		<u>7 770 681</u>	<u>6 723 916</u>
Avsättningar			
Övriga avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser		432 078	393 078
Summa avsättningar		<u>432 078</u>	<u>393 078</u>
Långfristiga skulder	6		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 561 942	6 693 022
Summa långfristiga skulder		<u>1 561 942</u>	<u>6 693 022</u>
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		993 367	398 784
Fakturerad men ej upparbetad intäkt		299 761	2 916 696
Leverantörsskulder		4 716 151	7 969 785
Skulder till koncernföretag		2 042 014	352 100
Skatteskulder		1 312 096	589 851
Övriga skulder		1 140 433	1 139 899
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		9 935 521	6 665 082
Summa kortfristiga skulder		<u>20 439 343</u>	<u>20 032 197</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		41 162 991	42 547 706

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Inventarier, verktyg och installationer

3-10

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Noter till resultaträkningen

Not 2	Medelantal anställda	2025	2024
	<i>Medelantal anställda</i>		
	Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	53,00	34,00

Noter till balansräkningen

Not 3	Byggnader och mark	2025-12-31	2024-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	9 129 741	9 129 741
	Försäljningar/utrangeringar	-9 129 741	0
	Utgående anskaffningsvärden	0	9 129 741
	Ingående avskrivningar	-803 961	-687 596
	Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	852 446	0
	Årets avskrivningar	-48 485	-116 367
	Redovisat värde	0	8 325 778

NOTER

Not 4	Inventarier, verktyg och installationer	2025-12-31	2024-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	28 789 012	23 579 119
	Inköp	2 856 219	5 209 894
	Försäljningar/utrangeringar	-425 000	0
	Utgående anskaffningsvärden	31 220 231	28 789 012
	Ingående avskrivningar	-20 854 110	-19 328 521
	Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	385 644	0
	Årets avskrivningar	-1 920 240	-1 525 589
	Utgående avskrivningar	-22 388 706	-20 854 110
	Redovisat värde	8 831 525	7 934 902

Not 5	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2025-12-31	2024-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	890 427	1 352 784
	Inköp	39 000	36 000
	Försäljningar	0	-498 357
	Utgående anskaffningsvärden	929 427	890 427
	Redovisat värde	929 427	890 427

Not 6	Långfristiga skulder	2025-12-31	2024-12-31
	Förfaller senare än 5 år	31 308	5 993 697

Övriga noter

Not 7	Ställda säkerheter	2025-12-31	2024-12-31
	Fastighetsinteckningar	0	4 264 000
	Företagsinteckningar	8 000 000	8 000 000
	Tillgångar med äganderättsförbehåll	1 291 234	501 734
	Kapitalförsäkringar med direkt pensionsutfästelse	411 000	372 000

NOTER

Not 8 **Upplysning om moderföretag**

Närmaste moderföretag: CAS Holding AB, org.nr. 556770-5768, säte Nacka

Not 9 **Definition av nyckeltal**

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-05-01

John Wibom Larsson

John Wibom Larsson

Verkställande direktör

2026-05-01

Michael Larsson

Michael Larsson

Ordförande

2026-05-04

Min revisionsberättelse har lämnats den 4 maj 2026.

Andreas Norén

Andreas Norén

Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i CASAB Fasad & Bygg AB, Org.nr. 556545-2587

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för CASAB Fasad & Bygg AB för år 2025.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av CASAB Fasad & Bygg ABs finansiella ställning per den 31 december 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till CASAB Fasad & Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för CASAB Fasad & Bygg AB för år 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till CASAB Fasad & Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Nyköping den 4 maj 2026

Andreas Norén
Andreas Norén

Auktoriserad revisor