

Årsredovisning

för

Björn Invest & Fastighet AB

559482-6397

Räkenskapsåret

2024-05-07 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Björn Invest & Fastighet AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 27 maj 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stenungsund den 27 maj 2025



Nicklas Björn

Årsredovisning

för

Björn Invest & Fastighet AB

559482-6397

Räkenskapsåret

2024-05-07 - 2024-12-31

Styrelsen och verkställande direktören för Björn Invest & Fastighet AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-07 - 2024-12-31, vilket är företags första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget är ett holdingbolag.

Företaget har sitt säte i Stenungsunds kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har förvärvat fyra procent av Fastighetsbyrån Stenungsund AB, 556998-4171 med säte i Stenungsunds kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024
	(8 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	0
Soliditet (%)	6
Balansomslutning	391

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Insatt Aktiekapital	25 000		25 000
Årets resultat		197	197
Belopp vid årets utgång	25 000	197	25 197

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	197
disponeras så att i ny räkning överföres	197
	197

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2024-05-07
-2024-12-31
(8 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0
Rörelseresultat	0
Finansiella poster	
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	246
Summa finansiella poster	246
Resultat efter finansiella poster	246
Resultat före skatt	246
Skatter	
Skatt på årets resultat	-49
Årets resultat	197

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

2

377 664

Summa finansiella anläggningstillgångar

377 664

Summa anläggningstillgångar

377 664

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

13 582

Summa kassa och bank

13 582

Summa omsättningstillgångar

13 582

SUMMA TILLGÅNGAR

391 246

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

197

Summa fritt eget kapital

197

Summa eget kapital

25 197

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

49

Övriga skulder

366 000

Summa kortfristiga skulder

366 049

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

391 246

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

2024-12-31

Ingående anskaffningsvärden	377 664
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	377 664

Utgående redovisat värde	377 664
---------------------------------	----------------

Stenungsund den 27 maj 2025



Nicklas Björn
Verkställande direktör