20240126098 05

Rigada Fastigheter AB
Org nr 559091-6747

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022/2023

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	1
- resultaträkning	2
- balansräkning	3-4
- noter	5-6

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Fastställelseintyg
Undertecknad styrelseledamot i Rigada Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma den 15 nov 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur resultatet ska fördelas.

2023-11-15

Carl Sandén

Årsredovisning

Bolagets namn	Organisationsnummer	Räkenskapsår
RIGADA FASTIGHETER AB	**559091-6747**	**2022-07-01-2023-06-30**

20240112609806

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har under året bedrivit förvaltning och uthyrning av fastigheter.
Bolaget har sitt säte i Mölndal.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under året

Flerårsöversikt	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Nettoomsättning, kr	0	0	30 000	360 000
Resultat efter finansiella poster, kr	-1 480	0	1 275 312	-1 860
Soliditet, %	100	5	5	0,5

Förändringar i eget kapital	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-166	0	49 834
Resultatdisposition enligt årsstämman		0	0	
Aktiekapital				
Årets resultat			-1 480	
Belopp vid årets utgång	50 000	-166	-1 480	48 354

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande resultatmedel:

Balanserat resultat	-166
Årets resultat	-1 480
Totalt	-1 646

Styrelsen och verkställande direktören föreslår att resultatmedlen disponeras enligt följande

Utdelning till ägarna	0
Balanseras i ny räkning	-1 646
Totalt	-1 646

Resultaträkning

RIGADA FASTIGHETER AB 559091-6747 **2022-07-01-2023-06-30**

20240126098 07

	Not	2022/2023	2021/2022
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Övriga rörelseintäkter		0	61 031
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	61 031
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 480	-1 240
Summa rörelsekostnader		-1 480	-1 240
Rörelseresultat		**-1 480**	**59 791**
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatpost		0	41 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-12
Summa finansiella poster		0	40 988
Resultat efter finansiella poster		**-1 480**	**100 779**
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		0	-92 430
Resultat före skatt		**-1 480**	**8 349**
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-8 349
Årets resultat		**-1 480**	**0**

Balansräkning

RIGADA FASTIGHETER AB 559091-6747 2022-07-01-2023-06-30

20240126098 08

	Not	2023-06-30	2022-06-30
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
		0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		0	0
Summa anläggningstillgångar		**0**	**0**
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar på koncernföretag		0	905 000
Övriga fordringar		0	0
Summa kortfristiga fordringar		0	905 000
Kassa och bank			
Kassa och bank		48 354	94 375
Summa kassa och bank		48 354	94 375
Summa omsättningstillgångar		**48 354**	**999 375**
Summa tillgångar		**48 354**	**999 375**

Balansräkning

RIGADA FASTIGHETER AB 559091-6747 2022-07-01-2023-06-30

20240126098 09

	Not	2023-06-30	2022-06-30
Eget kapital och skulder			
Eget Kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Reservfond		0	0
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-166	-166
Årets resultat		-1 480	0
Summa fritt eget kapital		-1 646	-166
Summa eget kapital		**48 354**	**49 834**
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		0	702 430
Övriga skulder	2	0	247 111
Summa långfristiga skulder		**0**	**949 541**
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	0
Summa kortfristiga skulder		**0**	**0**
Summa eget kapital och skulder		**48 354**	**999 375**

20240126098 10

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningar
Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer	5 år
Byggnader och mark	100 år

Vid fastställande av det avskrivningsbara beloppet för dessa har hänsyn tagits till beräknat restvärde.

Nyckeltalsdefinitioner
Soliditet
Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

Upplysningar till balansräkningen

Not 2 Långfristiga skulder	2023-06-30	2022-06-30
Långfristiga skulder som förfaller till betalning mellan två till fem år efter balansdagen:		
Skulder till kreditinstitut	0	0
Övriga skulder	0	0
Summa	0	0
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen:		
Skulder till kreditinstitut	0	0
Övriga skulder	0	247 111
Summa	0	247 111
Totalt långfristiga skulder	**0**	**247 111**

Mölndal 2023-11-15

Carl Sandén