

ÅRSREDOVISNING

för

Schüttler Förvaltnings AB

Org.nr. 556979-9728

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01--2025-06-30

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-22.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Stefan Schüttler, Styrelseledamot
2026-01-15

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten**Allmänt om verksamheten**

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter och värdepapper samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget ska även bedriva uthyrning av lägenheter, bedriva handel med konst och hantverk samt bedriva uthyrning av segelbåtar.

Företaget har sitt säte i Täby, Stockholm.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022	2021
Nettoomsättning	0	300 000	300 000	300 000
Resultat efter finansiella poster	1 983 473	1 480 013	-182 783	753 349
Soliditet (%)	90,14	70,33	73	74

Definitioner av nyckeltal, se noter

Bolaget har sålt sin fastighet och har numera inga hyresintäkter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	23 034 030	1 053 049	24 137 079
Utdelning + extrautdelning		-24 080 000	0	-24 080 000
Balanseras i ny räkning		1 053 049	-1 053 049	0
Årets resultat			1 959 711	1 959 711
Belopp vid årets utgång	50 000	7 079	1 959 711	2 016 790

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	7 079
Årets resultat	1 959 711
	<u>1 966 790</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	1 966 790
	<u>1 966 790</u>

Schüttler Förvaltnings AB

Org.nr. 556979-9728

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Schüttler Förvaltnings AB

Org.nr. 556979-9728

RESULTATRÄKNING	2024-07-01 2025-06-30	2023-01-01 2024-06-30
	Not	
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	0	300 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	<u>0</u>	<u>300 000</u>
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-113 975	-285 225
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-15 148	-247 728
Övriga rörelsekostnader	<u>-156 631</u>	<u>0</u>
Summa rörelsekostnader	<u>-285 754</u>	<u>-532 953</u>
Rörelseresultat	-285 754	-232 953
Finansiella poster		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	2 495 936	2 139 739
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	72 339	-425 120
Räntekostnader och liknande resultatposter	<u>-299 048</u>	<u>-1 653</u>
Summa finansiella poster	<u>2 269 227</u>	<u>1 712 966</u>
Resultat efter finansiella poster	1 983 473	1 480 013
Bokslutsdispositioner		
Lämnade koncernbidrag	0	-200 000
Summa bokslutsdispositioner	<u>0</u>	<u>-200 000</u>
Resultat före skatt	1 983 473	1 280 013
Skatter		
Skatt på årets resultat	-23 762	-226 964
Årets resultat	<u>1 959 711</u>	<u>1 053 049</u>

Schüttler Förvaltnings AB

Org.nr. 556979-9728

BALANSRÄKNING		2025-06-30	2024-06-30
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	0	15 100 815
Inventarier, verktyg och installationer	3	<u>0</u>	<u>15 148</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		0	15 115 963
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	0	1 094 061
Andra långfristiga fordringar	5	<u>0</u>	<u>15 920 964</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	17 015 025
Summa anläggningstillgångar		0	32 130 988
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		11 270	235 931
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>0</u>	<u>4 422</u>
Summa kortfristiga fordringar		11 270	240 353
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>2 225 992</u>	<u>1 947 199</u>
Summa kassa och bank		2 225 992	1 947 199
Summa omsättningstillgångar		2 237 262	2 187 552
SUMMA TILLGÅNGAR		2 237 262	34 318 540

Schüttler Förvaltnings AB

Org.nr. 556979-9728

BALANSRÄKNING		2025-06-30	2024-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER	Not		
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		7 079	23 034 030
Årets resultat		1 959 711	1 053 049
Summa fritt eget kapital		1 966 790	24 087 079
Summa eget kapital		2 016 790	24 137 079
Långfristiga skulder	6		
Övriga skulder till kreditinstitut		0	8 390 550
Summa långfristiga skulder		0	8 390 550
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	1 616
Skatteskulder		205 472	235 838
Övriga skulder		0	1 522 236
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 000	31 221
Summa kortfristiga skulder		220 472	1 790 911
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 237 262	34 318 540

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader

50

Inventarier, verktyg och installationer

5

Not 2 Byggnader och mark

2025-06-30

2024-06-30

Ingående anskaffningsvärden

15 834 126

15 834 126

Försäljningar/utrangeringar

-15 834 1260

Utgående anskaffningsvärden

0

15 834 126

Ingående avskrivningar

-733 311

-509 430

Återförda avskrivningar på
försäljningar/utrangeringar

733 311

0

Årets avskrivningar

0-223 881

Utgående avskrivningar

0-733 311

Redovisat värde

0

15 100 815

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

2025-06-30

2024-06-30

Ingående anskaffningsvärden

79 48379 483

Utgående anskaffningsvärden

79 483

79 483

Ingående avskrivningar

-64 335

-40 488

Årets avskrivningar

-15 148-23 847

Utgående avskrivningar

-79 483-64 335

Redovisat värde

0

15 148

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

2025-06-30

2024-06-30

Ingående anskaffningsvärden

1 094 061

13 125 292

Försäljningar

-1 094 061-12 031 231

Utgående anskaffningsvärden

0

1 094 061

Redovisat värde

0

1 094 061

NOTER

Not 5	Andra långfristiga fordringar	2025-06-30	2024-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	15 920 964	1 894 204
	Tillkommande fordringar	0	14 026 760
	Reglerade fordringar	-15 920 964	0
	Utgående anskaffningsvärden	<u>0</u>	<u>15 920 964</u>
	Redovisat värde	0	15 920 964

Not 6	Långfristiga skulder	2025-06-30	2024-06-30
	Förfaller mellan 2 och 5 år	0	8 390 550

Not 7 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2025-10-29

Stefan Schüttler

Stefan Schüttler

2025-12-22