

# Årsredovisning

för

## Fastighetsaktiebolaget Hägerberget

556790-6754

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fastighetsaktiebolaget Hägerberget intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 18 juni 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2025-06-18



Erik Sundblad

**Årsredovisning**  
för  
**Fastighetsaktiebolaget Hägerberget**  
556790-6754  
Räkenskapsåret  
2024

Styrelsen och verkställande direktören för Fastighetsaktiebolaget Hägerberget avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning. Fastigheternas marknadsvärde uppgick enligt värdering i oktober 2020 till cirka 320 MSEK. Bokfört värde vid årets utgång var cirka 126 (125) MSEK. Bolagets finansiella ställning bedöms vara mycket god trots årets förlust och förväntas redovisa ett positivt resultat kommande år.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	6 348	6 200	6 056	6 171
Resultat efter finansiella poster	-2 132	-4 342	5 362	57 508
Soliditet (%)	41,8	42,1	43,3	39,6

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	78 166 870	-4 342 072	73 924 798
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-4 342 072	4 342 072	0
Årets resultat			-2 131 736	-2 131 736
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>73 824 798</b>	<b>-2 131 736</b>	<b>71 793 062</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	73 824 798
årets förlust	-2 131 736
	<b>71 693 062</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	71 693 062
	<b>71 693 062</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	6 348 133	6 199 874
Övriga rörelseintäkter	63 261	199 583
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>6 411 394</b>	<b>6 399 457</b>

### Rörelsekostnader

Fastighetskostnader	-3 578 374	-5 981 890
Övriga externa kostnader	-56 570	-52 917
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-356 938	-357 016
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-3 991 882</b>	<b>-6 391 823</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>2 419 512</b>	<b>7 634</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	8 181	954
Räntekostnader och liknande resultatposter	-4 559 429	-4 350 660
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-4 551 248</b>	<b>-4 349 706</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-2 131 736</b>	<b>-4 342 072</b>

### Resultat före skatt

-2 131 736 -4 342 072

### Årets resultat

-2 131 736 -4 342 072

ank=20250702;2025070427086

**Balansräkning** Not 2024-12-31 2023-12-31

**TILLGÅNGAR**

**Anläggningstillgångar**

*Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	2	126 045 576	125 253 238
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	0	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>126 045 576</b>	<b>125 253 238</b>

*Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	4, 5	110 002	110 002
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	5 314 353	5 314 353
Andra långfristiga fordringar	7	38 996 558	43 996 558
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>44 420 913</b>	<b>49 420 913</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>170 466 489</b>	<b>174 674 151</b>

**Omsättningstillgångar**

*Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar		313 358	83 989
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		194 134	182 330
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>507 492</b>	<b>266 319</b>

*Kassa och bank*

Kassa och bank		722 898	768 383
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>722 898</b>	<b>768 383</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 230 390</b>	<b>1 034 702</b>

**SUMMA TILLGÅNGAR** 171 696 879 175 708 853

ank=20250702-2025070427087

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		73 824 798	78 166 870
Årets resultat		-2 131 736	-4 342 072
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>71 693 062</b>	<b>73 824 798</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>71 793 062</b>	<b>73 924 798</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		16 994 761	18 191 801
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>16 994 761</b>	<b>18 191 801</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	8	80 766 665	80 766 665
Leverantörsskulder		795 992	798 011
Skulder till koncernföretag		98 750	98 750
Skatteskulder		256 028	1 026 596
Övriga skulder		82 942	84 586
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		908 679	817 646
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>82 909 056</b>	<b>83 592 254</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>171 696 879</b>	<b>175 708 853</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod.

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	200 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år

#### Koncernförhållanden

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	130 104 000	130 104 000
Inköp	1 149 276	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>131 253 276</b>	<b>130 104 000</b>
Ingående avskrivningar	-4 850 762	-4 493 746
Årets avskrivningar	-356 938	-357 016
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-5 207 700</b>	<b>-4 850 762</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>126 045 576</b>	<b>125 253 238</b>
Taxeringsvärden byggnader	65 572 000	65 572 000
Taxeringsvärden mark	153 241 000	153 241 000
	<b>218 813 000</b>	<b>218 813 000</b>

ank=20250702;2025070427090

**Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	178 625	178 625
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>178 625</b>	<b>178 625</b>
Ingående avskrivningar	-178 625	-178 625
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-178 625</b>	<b>-178 625</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 4 Andelar i koncernföretag**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	110 002	110 002
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>110 002</b>	<b>110 002</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>110 002</b>	<b>110 002</b>

**Not 5 Specifikation andelar i koncernföretag**

Namn	Kapital- andel	Bokfört värde
Fastighets AB Törnbladet, orgnr 556799-3448	100	110 002
		<b>110 002</b>

**Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 314 353	3 315 000
Inköp	0	1 999 353
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>5 314 353</b>	<b>5 314 353</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>5 314 353</b>	<b>5 314 353</b>

**Not 7 Andra långfristiga fordringar**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	43 996 558	46 996 558
Avgående fordringar	-5 000 000	-3 000 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>38 996 558</b>	<b>43 996 558</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>38 996 558</b>	<b>43 996 558</b>

**Not 8 Långfristiga skulder**

	2024-12-31	2023-12-31
Lån med villkorsändring inom 1 år	80 766 665	80 766 665
	<b>80 766 665</b>	<b>80 766 665</b>

På grund av strängare tolkning av lagtexten redovisas lån som förfaller inom ett år som kortfristig skuld även om lånen förväntas förlängas.

**Not 9 Eventualförpliktelser**

	2024-12-31	2023-12-31
Eventualförpliktelser	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 10 Ställda säkerheter**

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	80 766 665	80 766 665
	<b>80 766 665</b>	<b>80 766 665</b>

Underskriven den dag som framgår av respektive elektroniska underskrift

Christina Törnberg  
Ordförande

Hans Olof Törnberg

Gunilla Brun Sundblad

Erik Sundblad  
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Mikael Östblom  
Auktoriserad revisor

ank=20250702;2025070427092



# Document history

## Document summary

**COMPLETED BY ALL:**

17.06.2025 17:16

**SENT BY OWNER:**

Alva Andersson · 11.06.2025 08:10

**DOCUMENT ID:**

rJIVCTqU7xg

**ENVELOPE ID:**

HyV0pqLmxx-rJIVCTqU7xg

**DOCUMENT NAME:**

ÅR Fastighetsaktiebolaget Hägerberget 2024.pdf

8 pages

**SHA-512:**

0fe2facb5d64e29054df4c17db3fb213414563977654b6d  
2fdf37032c2d561733dd8448f5891d4e31ded4adc36d16.  
e11da03caeb43bc8e0c53ed186cd7b6f358

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PAdES  
sealed

ank=20250702:2025070427093

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. ERIK SUNDBLAD erik.sundblad@gmail.com	Signed Authenticated	11.06.2025 11:01 11.06.2025 11:00	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1952/09/16) IP: 95.193.146.146
2. GUNILLA BRUN SUNDBLA D gunilla.brun-sundblad@gmail.com	Signed Authenticated	11.06.2025 11:04 11.06.2025 11:03	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1956/02/15) IP: 95.193.151.128
3. ASTRID CHRISTINA L TÖ RNBERG stenbackensos@telia.com	Signed Authenticated	16.06.2025 11:33 16.06.2025 11:30	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1958/04/08) IP: 85.24.200.232
4. Hans Olof Karl Rolf Törnberg luppen@rutfjallet.se	Signed Authenticated	17.06.2025 16:02 17.06.2025 15:58	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1958/01/08) IP: 178.174.136.219
5. Björn Mikael Östblom mikael.ostblom@se.gt.com	Signed Authenticated	17.06.2025 17:16 17.06.2025 17:16	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1970/05/22) IP: 194.14.78.10

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Attachments

No attachments related to this document

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PAdES  
sealed

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Fastighetsaktiebolaget Hägerberget

Org.nr. 556790 - 6754

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Fastighetsaktiebolaget Hägerberget för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Fastighetsaktiebolaget Hägerbergets finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Fastighetsaktiebolaget Hägerberget enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra

uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om

Årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Fastighetsaktiebolaget Hägerberget för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Fastighetsaktiebolaget Hägerberget enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens

riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsmed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm, enligt datum som framgår av elektronisk signering.

**Grant Thornton Sweden AB**

Mikael Östblom  
Auktoriserad revisor

ank=20250702;2025070427096



# Document history

## Document summary

**COMPLETED BY ALL:**

17.06.2025 17:17

**SENT BY OWNER:**

Alva Andersson • 17.06.2025 17:13

**DOCUMENT ID:**

Sy0WL-y4le

**ENVELOPE ID:**

B16-8WyEex-Sy0WL-y4le

**DOCUMENT NAME:**

Revisionsberättelse Fastighetsaktiebolaget Hägerberget  
2024-01-01–2024-12-31.pdf

2 pages

**SHA-512:**

d1e3df2a775013de29f9224e0f00bc3af716e339197871e  
0b791779abd58b7d3245dc832cbb56dc34cd26e4bd4af  
51ffeeaeabfd0e0adecc9c755a37a2283511

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Björn Mikael Östblom	Signed	17.06.2025 17:17	eID	Swedish BankID (DOB: 1970/05/22)
mikael.ostblom@se.gt.co m	Authenticated	17.06.2025 17:17	Low	IP: 194.14.78.10

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Attachments

No attachments related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PAdES  
sealed

## Custom events

---

No custom events related to this document

ank=20250702:2025070427097

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

**To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.**



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PAdES  
sealed