

ÅRSREDOVISNING

för

Erlandsson Projektutveckling AB

Org.nr. 559086-5431

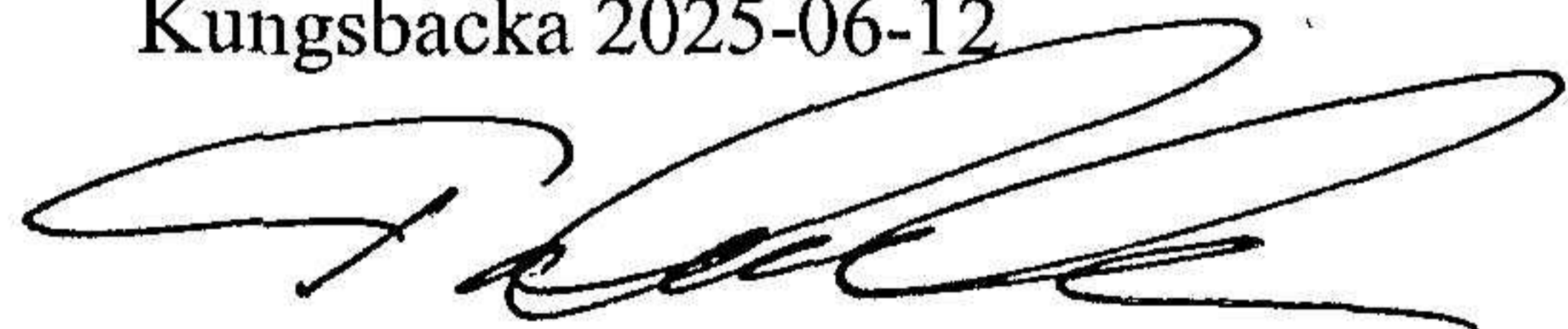
Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Erlandsson Projektutveckling AB intygar härmed att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 12 juni 2025.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag beträffande den uppkomna förlusten.

Kungälv 2025-06-12



Tomas Erlandsson

2025061824743

ÅRSREDOVISNING

för

Erlandsson Projektutveckling AB

Org.nr. 559086-5431

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	7

Erlandsson Projektutveckling AB

Org.nr. 559086-5431

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parantes avser föregående år.

Information om verksamheten

Företagets verksamhet är att bedriva projektutveckling inom bygg, fastighetsförvaltning, äga och förvalta aktier samt bedriva annan därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är i Uppsala.

Flerårsöversikt (Tkr)

Beloppen i Flerårsöversikt visas i TSEK

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Res. efter finansiella poster	-1	-3	-1	-500	-50
Balansomslutning	259	259	262	278	778
Soliditet (%)	18,1	18,3	19,1	18,4	47,7

*Definitioner av nyckeltal, se noter

Ägarförhållanden

Namn	Antal aktier	Antal röster
Brf Lejonet	500	500

Förändring av eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt bundet eget kapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	0	-22	-2 537	-2 559
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma:			-2 537	2 537	0
Årets förlust				-600	-600
Belopp vid årets utgång	50 000	0	-2 559	-600	-3 159
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:			2024-12-31 197 000		2023-12-31 197 000

Villkorade, ännu ej återbetalda, kapitaltillskott uppgår per balansdagen till 197 000 kr (197 000 kr).

Erlandsson Projektutveckling AB

Org.nr. 559086-5431

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor)

balanserad förlust	-2 559
årets förlust	<u>-600</u>
	-3 159
disponeras så att	
i ny räkning överföres	<u>-3 159</u>
	-3 159

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Erlandsson Projektutveckling AB

Org.nr. 559086-5431

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-600	-2 537
		<u>-600</u>	<u>-2 537</u>
Rörelseresultat		-600	-2 537
Årets resultat		<u>-600</u>	<u>-2 537</u>

2025061824746

Erlandsson Projektutveckling AB

Org.nr. 559086-5431

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

Summa kassa och bank

Summa omsättningstillgångar

SUMMA TILLGÅNGAR

Not

2024-12-31

2023-12-31

258 810

259 410

258 810

259 410

258 810

259 410

258 810

259 410

2025061824747

Erlandsson Projektutveckling AB

Org.nr. 559086-5431

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

2024-12-31

2023-12-31

Not

50 000

50 000

50 00050 000**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

-2 559

-22

Årets resultat

-600

-2 537

-3 159-2 559**Summa eget kapital**46 84147 441**Långfristiga skulder**

Övriga skulder

211 969

211 969

Summa långfristiga skulder211 969211 969**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER****258 810****259 410**

2025061824748

Erlandsson Projektutveckling AB

Org.nr. 559086-5431

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3)

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Finansiella instrument

Låneskulder och leverantörsskulder

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärde. Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överrensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och prövas individuellt.

Nyckeltalsdefinitioner

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

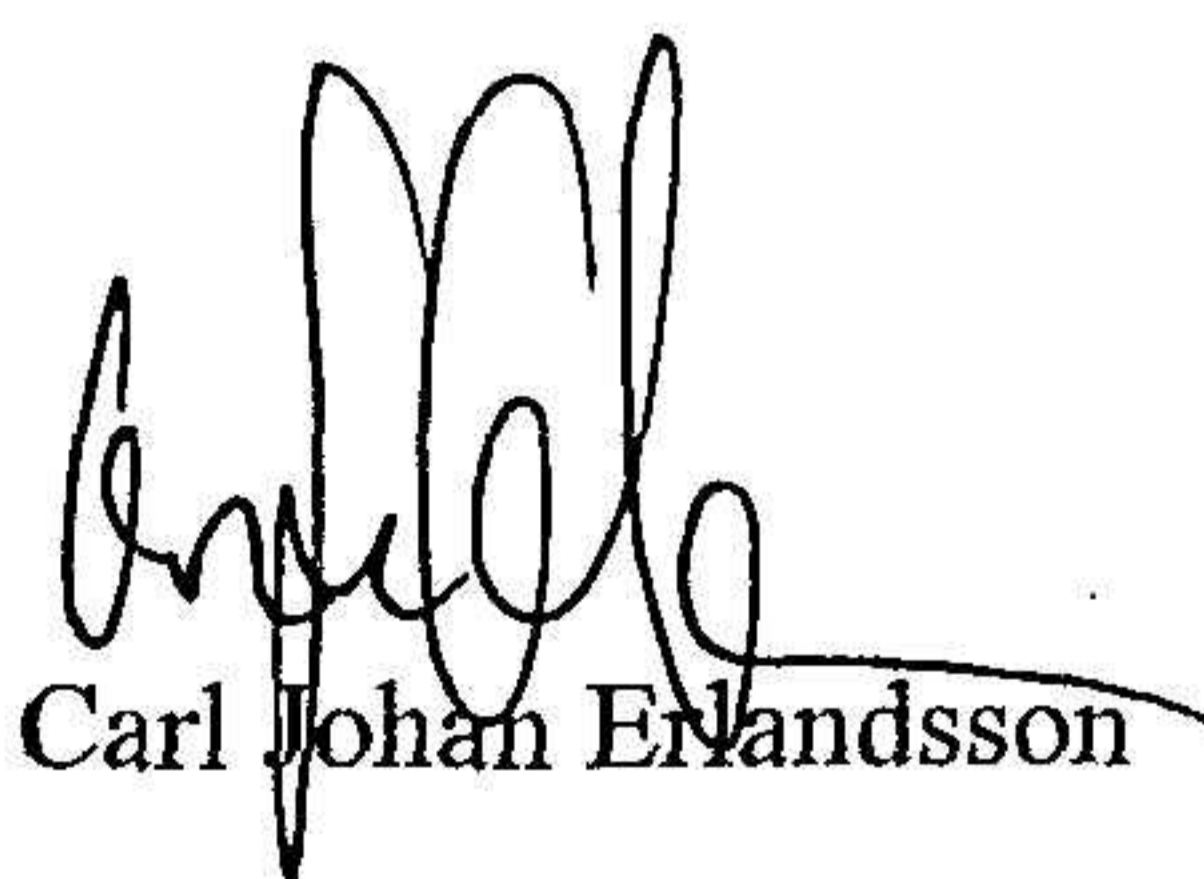
Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

Kungsbacka 2025-06-12



Tomas Erlandsson



Carl Johan Erlandsson