

Årsredovisning för
Trebax Fastigheter AB
Org nr 559263-9289

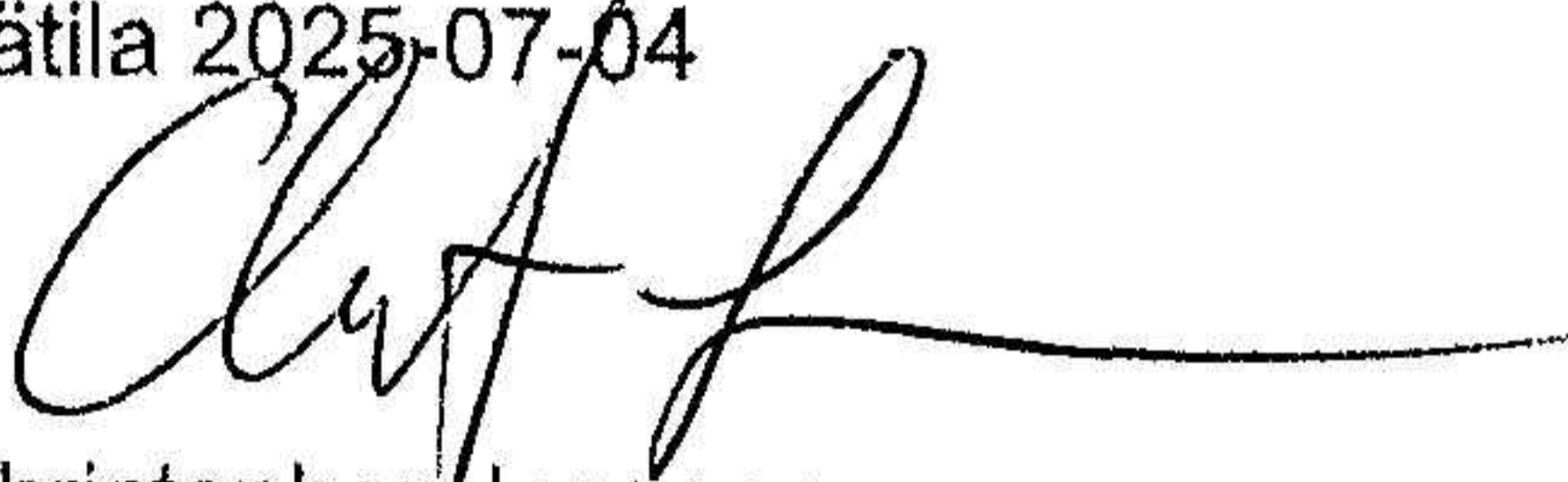
Räkenskapsåret
2024-01-01 tom 2024-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Trebax Fastigheter AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-07-04. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Sätilla 2025-07-04



Christopher Jonsson

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Trebax Fastigheter AB, org nr 559263-9289, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga, förvalta och bedriva handel med fastigheter samt bedriva byggnadsverksamhet och därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	Belopp i kr			
	2024	2023	2022	2020/2021
Nettoomsättning	237 018	235 908	178 502	-
Resultat efter finansiella poster	-8 836	-20 108	13 106	-
Soliditet, %	0	1	1	-

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	25 000	-9 702
Årets resultat		-8 836
Vid årets slut	25 000	-18 538

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 6.500 kr

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att ansamlad förlust, kronor 18 538:-- behandlas enligt följande:	
Balanserat resultat	-9 702
Årets resultat	-8 836
Totalt	-18 538
Disponeras genom att balanseras i ny räkning	-18 538
Summa	-18 538

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
<i>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</i>			
Övriga rörelseintäkter		237 018	235 908
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		237 018	235 908
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-75 466	-72 572
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-62 000	-62 000
Summa rörelsekostnader		-137 466	-134 572
Rörelseresultat		99 552	101 336
<i>Finansiella poster</i>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-108 388	-121 444
Summa finansiella poster		-108 388	-121 444
Resultat efter finansiella poster		-8 836	-20 108
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Resultat före skatt		-8 836	-20 108
<i>Skatter</i>			
Årets resultat		-8 836	-20 108

2025071451657

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark		2 965 667	3 027 667
Summa materiella anläggningstillgångar		2 965 667	3 027 667
Summa anläggningstillgångar		2 965 667	3 027 667
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		19 227	13 297
Summa kortfristiga fordringar		19 227	13 297
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		37 475	43 273
Summa kassa och bank		37 475	43 273
Summa omsättningstillgångar		56 702	56 570
SUMMA TILLGÅNGAR		3 022 369	3 084 237

2025071451658

CP

EGET KAPITAL OCH SKULDER

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Erhållet aktieägartillskott		6 500	-
Balanserat resultat		-9 702	10 406
Årets resultat		-8 836	-20 108
Summa fritt eget kapital		-12 038	-9 702
Summa eget kapital		12 962	15 298
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		2 483 000	2 537 000
Övriga skulder		508 313	501 166
Summa långfristiga skulder		2 991 313	3 038 166
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		1 386	1 694
Skatteskulder		-	2 700
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		16 708	26 379
Summa kortfristiga skulder		18 094	30 773
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 022 369	3 084 237

2025071451659

CJ

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Rapport om årsredovisningen

För denna årsredovisning har en rapport om årsredovisningen upprättats av:

Pia Rundberg, AB Söderberg Företagsservice

som är Auktoriserad Redovisningskonsult genom medlemskap i Srf konsulterna.

CF

Underskrifter

Sättila 2025-07-04

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Christopher Jonsson', written in a cursive style.

Christopher Jonsson

2025071451661

