

ÅRSREDOVISNING

för

BST Berges Schakt & Transport Fastighets AB


Org.nr. 556905-3480

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i BST Berges Schakt & Transport Fastighets AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 10 februari 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Södertälje 2025-03-13


Johan Berge

ÅRSREDOVISNING

för

BST Berges Schakt & Transport Fastighets AB

Org.nr. 556905-3480

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

BST Berges Schakt & Transport Fastighets AB

Org.nr. 556905-3480

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är fastighetsförvaltning.

Företagets säte är Södertälje

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021
Nettoomsättning	6 040 890	5 954 949	5 677 858	5 304 375
Resultat efter finansiella poster	3 748 728	3 385 216	3 293 833	2 677 616
Soliditet (%)	65,68	55,96	47,89	39,98

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	13 165 217	2 479 235	15 744 452
Balanseras i ny räkning		2 479 235	-2 479 235	0
Årets resultat			2 665 089	2 665 089
Belopp vid årets utgång	100 000	15 644 452	2 665 089	18 409 541

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	15 644 452
Årets resultat	2 665 089
	<hr/>
	18 309 541

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	18 309 541
	<hr/>
	18 309 541

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

BST Berges Schakt & Transport Fastighets AB

Org.nr. 556905-3480

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-09-01 2024-08-31	2022-09-01 2023-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning	2	<u>6 040 890</u>	<u>5 954 949</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		6 040 890	5 954 949
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-812 744	-936 963
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>-1 346 315</u>	<u>-1 297 522</u>
Summa rörelsekostnader		-2 159 059	-2 234 485
Rörelseresultat		3 881 831	3 720 464
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		85 114	924
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-218 217</u>	<u>-336 172</u>
Summa finansiella poster		-133 103	-335 248
Resultat efter finansiella poster		3 748 728	3 385 216
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		<u>-365 000</u>	<u>-220 000</u>
Summa bokslutsdispositioner		-365 000	-220 000
Resultat före skatt		3 383 728	3 165 216
Skatter			
Skatt på årets resultat		-718 639	-685 981
Årets resultat		<u>2 665 089</u>	<u>2 479 235</u>

BST Berges Schakt & Transport Fastighets AB

Org.nr. 556905-3480

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

	Not	2024-08-31	2023-08-31
Byggnader och mark	3	30 352 902	31 635 048
Inventarier, verktyg och installationer	4	210 551	30 754
Summa materiella anläggningstillgångar		30 563 453	31 665 802

Summa anläggningstillgångar

30 563 453 31 665 802

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		239 664	0
Fordringar hos koncernföretag		458 165	145 200
Övriga fordringar		24	23 817
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		55 321	3 591
Summa kortfristiga fordringar		753 174	172 608

Kassa och bank

Kassa och bank		3 116 506	3 296 394
Summa kassa och bank		3 116 506	3 296 394

Summa omsättningstillgångar

3 869 680 3 469 002

SUMMA TILLGÅNGAR

34 433 133 35 134 804

BST Berges Schakt & Transport Fastighets AB

Org.nr. 556905-3480

BALANSRÄKNING

2024-08-31

2023-08-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

15 644 452

13 165 217

Årets resultat

2 665 089

2 479 235

Summa fritt eget kapital

18 309 541

15 644 452

Summa eget kapital

18 409 541

15 744 452

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

5 299 000

4 934 000

Summa obeskattade reserver

5 299 000

4 934 000

Långfristiga skulder

5

Skulder till koncernföretag

5 730 478

9 512 261

Summa långfristiga skulder

5 730 478

9 512 261

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

10 479

104 061

Skulder till koncernföretag

4 025 728

4 000 000

Skatteskulder

286 644

163 331

Övriga skulder

234 756

248 741

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

436 507

427 958

Summa kortfristiga skulder

4 994 114

4 944 091

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**34 433 133****35 134 804**

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

	<u>Antal år</u>
Byggnader	25
Inventarier, verktyg och installationer	5

Noter till resultaträkningen

Not 2 Inköp och försäljning mellan koncernföretag	2023/2024	2022/2023
Årets försäljning till koncernföretag	62%	68%

Noter till balansräkningen

Not 3 Byggnader och mark	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	41 139 679	41 139 679
Utgående anskaffningsvärden	41 139 679	41 139 679
Ingående avskrivningar	-9 504 631	-8 222 485
Årets avskrivningar	-1 330 939	-1 282 146
Utgående avskrivningar	-10 786 777	-9 504 631
Redovisat värde	30 352 902	31 635 048

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	331 677	331 677
Försäljningar/utrangeringar	243 966	0
Utgående anskaffningsvärden	575 643	331 677
Årets avskrivningar	-15 376	-15 376
Redovisat värde	210 551	30 754

Not 5 Långfristiga skulder	2024-08-31	2023-08-31
Förfaller senare än 5 år	0	1 512 261

Övriga noter

Not 6 Ställda säkerheter	2024-08-31	2023-08-31
Fastighetsinteckningar	25 200 000	25 200 000
varav till förmån för koncernföretag	7 900 000	7 900 000

Ställda säkerheter avser skuld till kreditinstitut.

BST Berges Schakt & Transport Fastighets AB

Org.nr. 556905-3480

NOTER

Not 7 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Södertälje den dag som framgår av den elektroniska underskriften

Johan Berge

Jonathan Berge

Mathias Volmefjord

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Sten Garpenquist

Auktoriserad revisor

This documents contains 7 pages before this page

Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua

Dette dokument inneholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

JONATHAN BERGE

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: BST

416668b0-dfd0-429d-820c-345ea6e26e0c - 2025-02-07 11:34:20 UTC +02:00

BankID / Freja eID - 836523a1-4870-42f9-8d3e-44f53f1ae12f - SE

Authority to sign - Asemavaltuuus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

Johan Berge

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: BST

29cc6614-6165-4f75-a9bd-e125ddcfab4c - 2025-02-07 13:42:21 UTC +02:00

BankID / Freja eID - ec7db6d3-43f5-4b6c-ad82-76fe02c40af3 - SE

Authority to sign - Asemavaltuuus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

MATHIAS VOLMEFJORD

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Mathias Volmefjord

626cdb1a-9a07-4616-ac1e-80b59c018f0a - 2025-02-09 19:49:53 UTC +02:00

BankID / Freja eID - 00091ff9-cb93-469a-8904-55f975642298 - SE

Authority to sign - Asemavaltuuus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

Sten Erik Gustav Garpenquist

6c2e2179-1c40-4de4-aa14-186b7b2acd14 - 2025-02-10 10:39:29 UTC +02:00

BankID / Freja eID - 9317454a-2408-4066-8a06-db0b7397b3cc - SE

authority to sign

representative

custodian

asemavaltuuus

nimenkirjoitusoikeus

huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt

firmateckningsrätt

förvaltare

autoritet til å signere

representant

foresatte/verge

myndighed til at underskrive

repræsentant

frihedsberøvende

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i BST Berges Schakt & Transport Fastighets AB

Org.nr. 556905-3480

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för BST Berges Schakt & Transport Fastighets AB för räkenskapsåret 2023-09-01 -- 2024-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av BST Berges Schakt & Transport Fastighets ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till BST Berges Schakt & Transport Fastighets AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för BST Berges Schakt & Transport Fastighets AB för räkenskapsåret 2023-09-01 -- 2024-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till BST Berges Schakt & Transport Fastighets AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

SÖDERTÄLJE den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Sten Garpenquist
Auktoriserad revisor

SIGNATURES**ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 4 pages before this page
Dokumentet inneholder 4 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 4 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument inneholder 4 sider før denne side

Detta dokument innehåller 4 sidor före denna sida

Sten Erik Gustav Garpenquist

c675f4ad-0a1d-4d92-b4be-71a1e4d9155b - 2025-02-10 10:39:29 UTC +02:00
BankID / Freja eID - 9317454a-2408-4066-8a06-db0b7397b3cc - SE

authority to sign
representative
custodian

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

stälningfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende