

Axelkrans Property Management AB

559120-0000

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-01-14. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Erik Jerry Axelkrans, Styrelseledamot
2023-01-14

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget säljer fastighetsrelaterade tjänster såsom förvaltning och projektledning. Verksamheten utförs i form av konsult- och bemanningsuppdrag under kortare eller längre perioder. Bolaget har sitt säte i Göteborg.

Flerårsöversikt

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31	2019-01-01 - 2019-12-31
Nettoomsättning	1 501 902	1 225 658	251 246	1 202 070
Resultat efter finansiella poster	1 292 137	912 897	-246 859	568 702
Soliditet (%)	79	78	38	72

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	50 000	471 701	542 346	1 064 047
Utdelning		-389 145		-389 145
Balanseras i ny räkning		542 346	-542 346	0
Årets resultat			766 755	766 755
Vid årets utgång	50 000	624 902	766 755	1 441 657

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	624 902
Årets resultat	766 755
Summa	1 391 657

Disponeras enligt följande

Utdelas till aktieägare	195 250
Balanseras i ny räkning	1 196 407
Summa	1 391 657

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Resultaträkning

	Not 1	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 501 902	1 225 658
Övriga rörelseintäkter		-23 497	95 478
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 478 405	1 321 136
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-137 093	-169 955
Personalkostnader	2	-39 199	-200 784
Summa rörelsekostnader		-176 292	-370 739
Rörelseresultat		1 302 113	950 397
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		25	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-10 001	-37 500
Summa finansiella poster		-9 976	-37 500
Resultat efter finansiella poster		1 292 137	912 897
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-324 712	-228 224
Summa bokslutsdispositioner		-324 712	-228 224
Resultat före skatt		967 425	684 673
Skatter			
Skatt på årets resultat		-200 670	-142 327
Årets resultat		766 755	542 346

Balansräkning

	Not 1	2022-12-31	2021-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	252 463	0
Summa materiella anläggningstillgångar		252 463	0
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	4	1 895 014	1 292 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 895 014	1 292 000
Summa anläggningstillgångar		2 147 477	1 292 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	133 231
Övriga fordringar		18 654	23 499
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		151 145	0
Summa kortfristiga fordringar		169 799	156 730
Kassa och bank			
Kassa och bank		249 101	335 010
Summa kassa och bank		249 101	335 010
Summa omsättningstillgångar		418 900	491 740
Summa tillgångar		2 566 377	1 783 740

Balansräkning

	Not 1	2022-12-31	2021-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		624 902	471 701
Årets resultat		766 755	542 346
Summa fritt eget kapital		1 391 657	1 014 047
Summa eget kapital		1 441 657	1 064 047
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		726 820	402 108
Summa obeskattade reserver		726 820	402 108
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		0	0
Summa långfristiga skulder		0	0
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		101 022	33 378
Övriga skulder		296 878	284 207
Summa kortfristiga skulder		397 900	317 585
Summa eget kapital och skulder		2 566 377	1 783 740

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Inventarier, verktyg och installationer	5

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

	2022-01-01 - 2022-12-31
Medelantal anställda under året	1,0

Not 3 - Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31
Anskaffningsvärden	
Inköp	252 463
Utgående anskaffningsvärden	252 463
Redovisat värde	252 463

Not 4 - Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31
Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	1 292 000
Årets insättningar och lämnade lån	603 014
Utgående anskaffningsvärden	1 895 014
Redovisat värde	1 895 014

Underskrifter

Årsredovisning för Axelkrans Property Management AB, 559120-0000
Avseende räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Elektroniskt underskriven
Göteborg

Erik Jerry Axelkrans
Erik Jerry Axelkrans
Styrelseledamot
2023-01-14