

Årsredovisning för
Grantomta fastighet AB

559468-6395

Räkenskapsåret

2024-01-19 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-18.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Linda Kaarle
Styrelseledamot

2025-06-18

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Grantomta fastighet AB, 559468-6395, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-19 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget med säte i Värmdö Kommun registrerades 2024 och äger och förvaltar fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året renoverat fastigheten för att tas i drift av hyresgästen vintern 2024.

Flerårsöversikt

	Belopp i kr 2024
Nettoomsättning	311 528
Resultat efter finansiella poster	61 358
Soliditet %	1,7

Förändringar i eget kapital

	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Årets resultat</i>
Insatt kapital vid bolagets start	25 000	
Årets resultat		36 470
Belopp vid årets utgång	25 000	36 470

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Årets resultat	36 470
Summa	36 470
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	36 470
Summa	36 470

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-19 - 2024-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning		311 528
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		311 528
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		-189 470
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-20 437
Summa rörelsekostnader		-209 907
Rörelseresultat		101 621
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		727
Räntekostnader och liknande resultatposter		-40 990
Summa finansiella poster		-40 263
Resultat efter finansiella poster		61 358
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder		-15 000
Summa bokslutsdispositioner		-15 000
Resultat före skatt		46 358
Skatter		
Skatt på årets resultat		-9 888
Årets resultat		36 470

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Materiella anläggningstillgångar		
Byggnader och mark	2	3 163 558
Summa materiella anläggningstillgångar		3 163 558
Summa anläggningstillgångar		3 163 558
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar		
Fordringar hos koncernföretag		315 073
Övriga fordringar		574 587
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		92 490
Summa kortfristiga fordringar		982 150
Kassa och bank		
Kassa och bank		138 781
Summa kassa och bank		138 781
Summa omsättningstillgångar		1 120 931
SUMMA TILLGÅNGAR		4 284 489

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
Fritt eget kapital		
Årets resultat		36 470
Summa fritt eget kapital		36 470
Summa eget kapital		61 470
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder		15 000
Summa obeskattade reserver		15 000
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	3	3 515 625
Summa långfristiga skulder		3 515 625
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut		187 500
Leverantörsskulder		444 026
Skatteskulder		9 888
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		50 980
Summa kortfristiga skulder		692 394
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 284 489

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	33

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>
Förändringar av anskaffningsvärden	
Inköp	3 183 995
Utgående anskaffningsvärden	3 183 995
Förändringar av avskrivningar	
Årets avskrivningar	-20 437
Utgående avskrivningar	-20 437
Redovisat värde	3 163 558

Not 3 Långfristiga skulder

	<i>2024-12-31</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	2 765 625

Not 4 Upplysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

<i>Nuvarande namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Kaarles Mark & Schakt AB	556707-8307	Värmdö

Underskrifter

Värmdö

Fredrik Kaarle 2025-06-18
Fredrik Kaarle Datum
Styrelseordförande

Linda Victoria Kaarle 2025-06-16
Linda Victoria Kaarle Datum
Styrelseledamot