

auk=20250707;2025071009560

ÅRSREDOVISNING

för

Hälluddens Stugby Aktiebolag

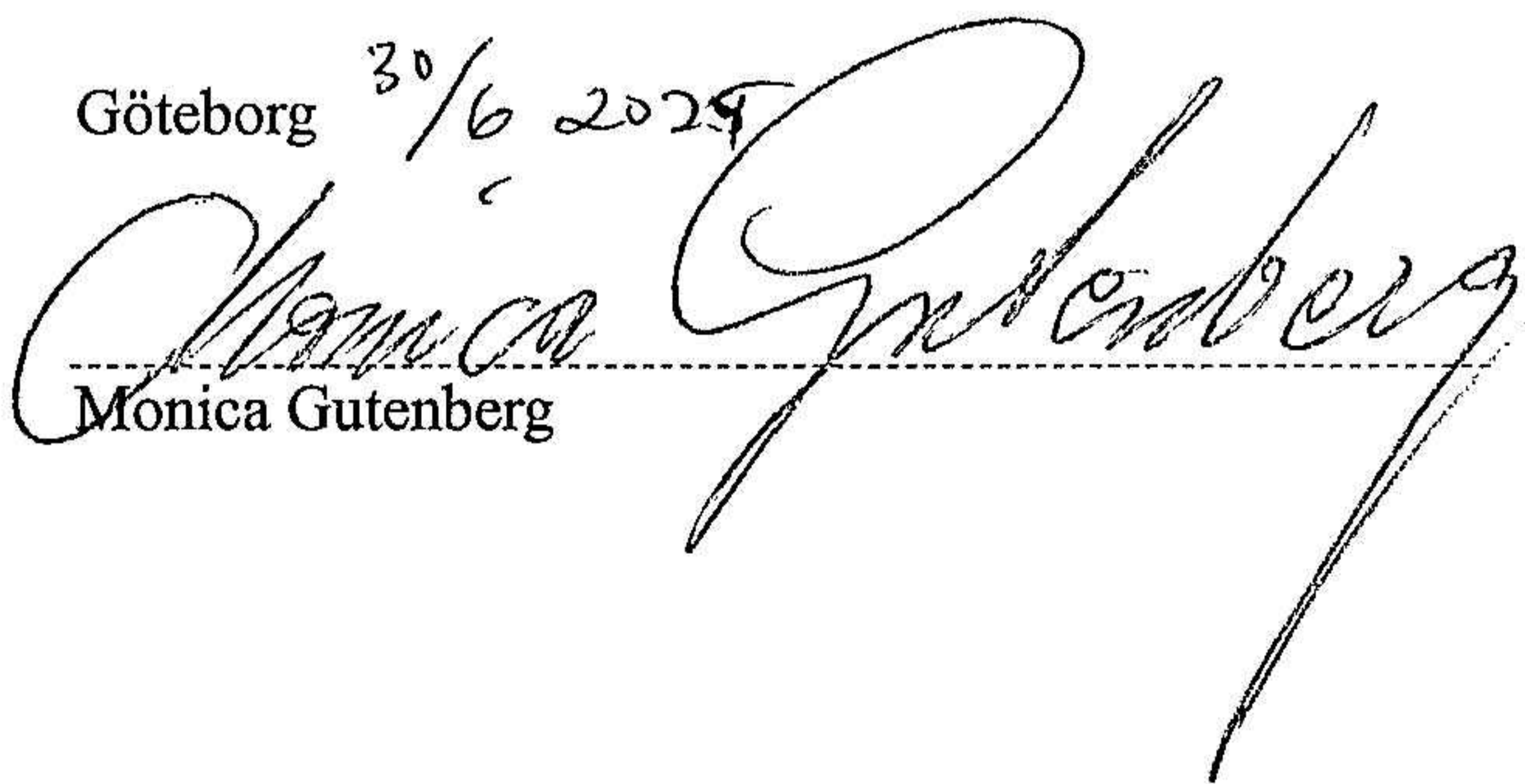
Org.nr. 556232-5893

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i Hälluddens Stugby Aktiebolag intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 30/6 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Göteborg 30/6 2025


Monica Gutenberg

20250707-2025071009561

ÅRSREDOVISNING

för

Hälluddens Stugby Aktiebolag

Org.nr. 556232-5893

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll

Sida

- förvaltningsberättelse
- resultaträkning
- balansräkning
- noter
- underskrifter

2
3
4
6
8



Hälluddens Stugby Aktiebolag

Org.nr. 556232-5893

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning av semesterstugor på Öland.

Företagets säte är Göteborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Omsättningen har minskat med ca 75%.

Orsaken till denna minskning i omsättning är pga försäkringsärenden som har orsakat tillhörande stillestånd i verksamheten under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	485 686	2 047 039	2 540 639	3 107 323
Resultat efter finansiella poster	-148 442	-42 785	-67 078	209 951
Soliditet (%)	57,15	54,96	58,44	60,70

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	3 708 662	27 307	3 855 969
Balanseras i ny räkning			27 307	-27 307	0
Årets resultat				-83 442	-83 442
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	3 735 969	-83 442	3 772 527

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	3 735 969
Årets resultat	-83 442
	<u>3 652 527</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>3 652 527</u>
	3 652 527

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		485 686	2 047 039
Övriga rörelseintäkter		112 182	228 604
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>597 868</u>	<u>2 275 643</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-446 216	-1 403 803
Personalkostnader	2	-31 531	-594 786
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-244 460	-263 634
Summa rörelsekostnader		<u>-722 207</u>	<u>-2 262 223</u>
Rörelseresultat		-124 339	13 420
Finansiella poster			
Ränteintäkter		53 120	24 740
Räntekostnader och liknande resultatposter		-77 223	-80 945
Summa finansiella poster		<u>-24 103</u>	<u>-56 205</u>
Resultat efter finansiella poster		-148 442	-42 785
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		65 000	82 000
Summa bokslutsdispositioner		<u>65 000</u>	<u>82 000</u>
Resultat före skatt		-83 442	39 215
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-11 908
Årets resultat		<u>-83 442</u>	<u>27 307</u>

ank=20250707-2025071009563

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	2 932 131	3 166 500
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	0	10 091
Summa materiella anläggningstillgångar		2 932 131	3 176 591

Summa anläggningstillgångar

2 932 131

3 176 591

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		30 030	220 410
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		19 031	17 470
Summa kortfristiga fordringar		49 061	237 880

Kassa och bank

Kassa och bank	6	3 619 094	3 694 359
Summa kassa och bank		3 619 094	3 694 359

Summa omsättningstillgångar

3 668 155

3 932 239

SUMMA TILLGÅNGAR

6 600 286

7 108 830

ank=20250707-2025071009564

Hälluddens Stugby Aktiebolag

Org.nr. 556232-5893

BALANSRÄKNING

2024-12-31

2023-12-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
Summa bundet eget kapital	120 000	120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	3 735 969	3 708 662
Årets resultat	-83 442	27 307
Summa fritt eget kapital	3 652 527	3 735 969

Summa eget kapital

3 772 527	3 855 969
-----------	-----------

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder	0	65 000
Summa obeskattade reserver	0	65 000

Långfristiga skulder

5

Övriga skulder	1 500 000	1 500 000
Summa långfristiga skulder	1 500 000	1 500 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder	12 932	30 446
Övriga skulder	830 891	1 185 284
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	483 936	472 131
Summa kortfristiga skulder	1 327 759	1 687 861

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 600 286	7 108 830
-----------	-----------

ank=20250707;2025071009565

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*Tillämpade avskrivningstider:

	<u>Antal år</u>
Byggnader	40
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3-15

Noter till resultaträkningen**Not 2 Medelantal anställda** **2024** **2023***Medelantal anställda*

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit	0,50	1,50
--------------------------------	------	------

Noter till balansräkningen**Not 3 Byggnader och mark** **2024-12-31** **2023-12-31**

Ingående anskaffningsvärden	9 370 855	9 370 855
Utgående anskaffningsvärden	9 370 855	9 370 855
Ingående avskrivningar	-6 204 355	-5 965 898
Årets avskrivningar	-234 369	-238 457
Utgående avskrivningar	-6 438 724	-6 204 355
Redovisat värde	2 932 131	3 166 500

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar **2024-12-31** **2023-12-31**

Ingående anskaffningsvärden	695 662	695 662
Utgående anskaffningsvärden	695 662	695 662
Ingående avskrivningar	-685 571	-660 394
Årets avskrivningar	-10 091	-25 177
Utgående avskrivningar	-695 662	-685 571
Redovisat värde	0	10 091

Not 5 Långfristiga skulder **2024-12-31** **2023-12-31**

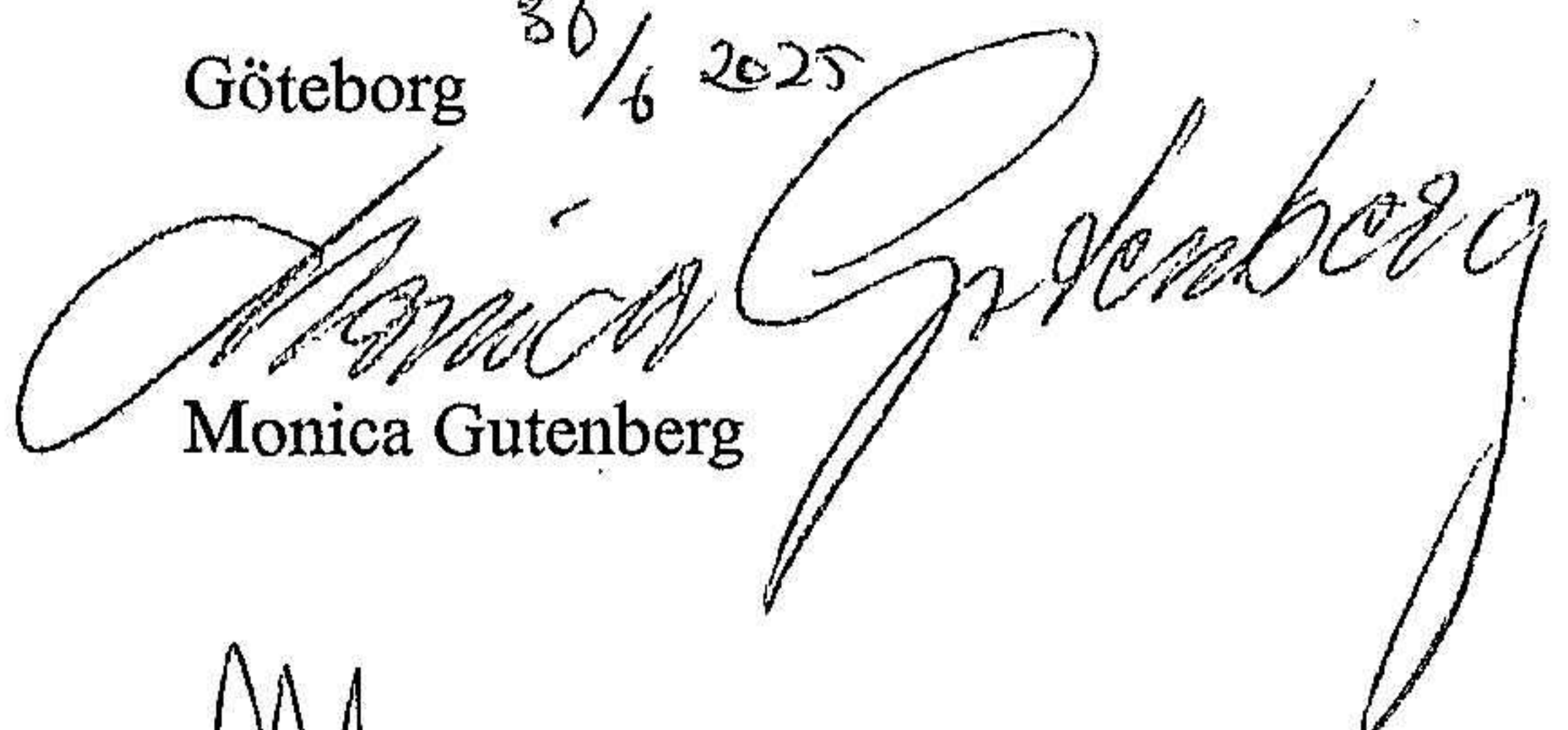
Förfaller senare än 5 år	1 500 000	1 500 000
--------------------------	-----------	-----------

NOTER

Not 6	Checkräkningskredit	2024-12-31	2023-12-31
	Beviljad checkräkningskredit uppgår till:	200 000	200 000
Not 7	Ställda säkerheter	2024-12-31	2023-12-31
	Företagsinteckningar	1 500 000	1 500 000
Not 8	Definition av nyckeltal		
	Soliditet		
	Justerat eget kapital i procent av balansomslutning		

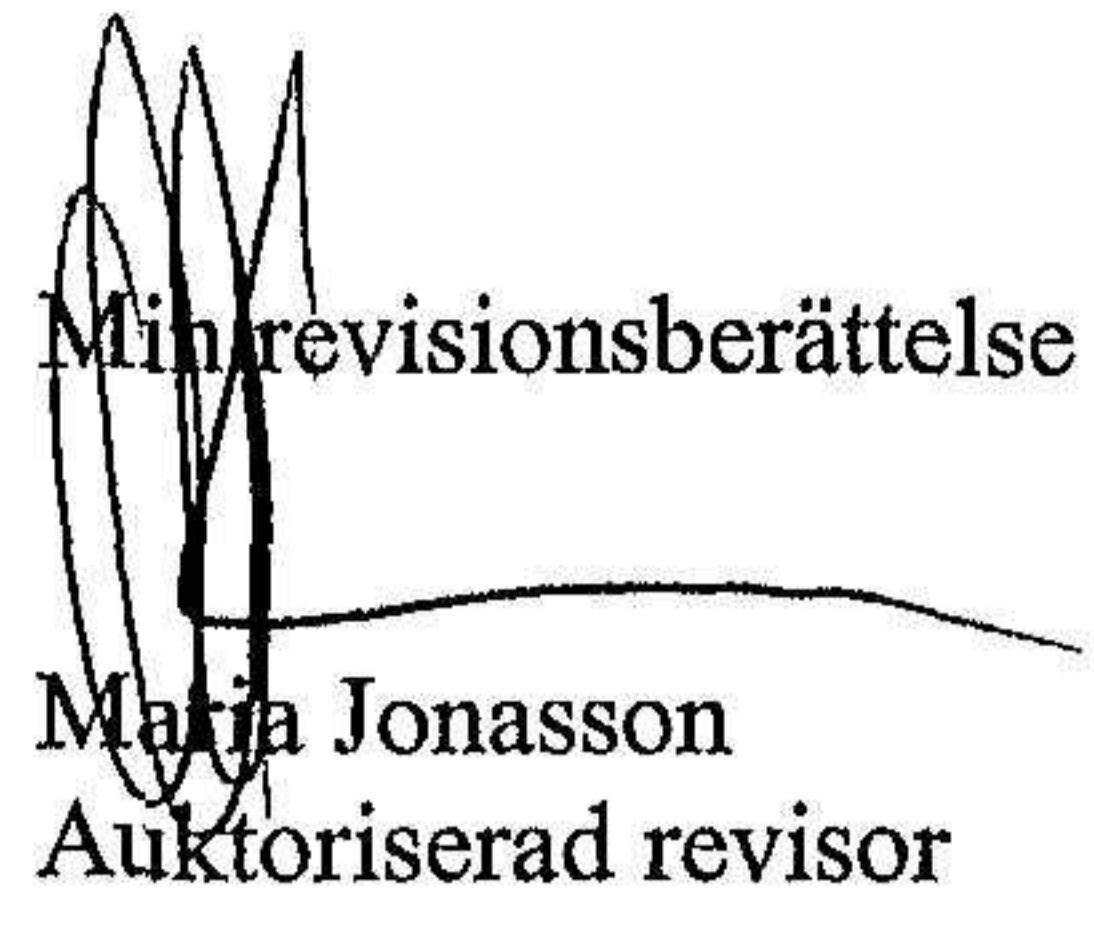
ank=20250707;2025071009567

Göteborg 30/6 2025



Monica Gutenberg

Min revisionsberättelse har lämnats den 30/6 2025



Maria Jonasson
Auktoriserad revisor

ank=20250707;2025071009568



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Hälluddens Stugby Aktiebolag, org.nr 556232-5893

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Hälluddens Stugby Aktiebolag för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hälluddens Stugby Aktiebolags finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar. Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Hälluddens Stugby Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag. Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

ank=20250707,2025071009569

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild. Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Hälluddens Stugby Aktiebolag för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Hälluddens Stugby Aktiebolag enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg den 30 juni 2025

 Maria Jonasson

Auktoriserad revisor

ank=20250707;2025071009572