

**Årsredovisning**  
för  
**SB Produktion AB**  
559069-8709

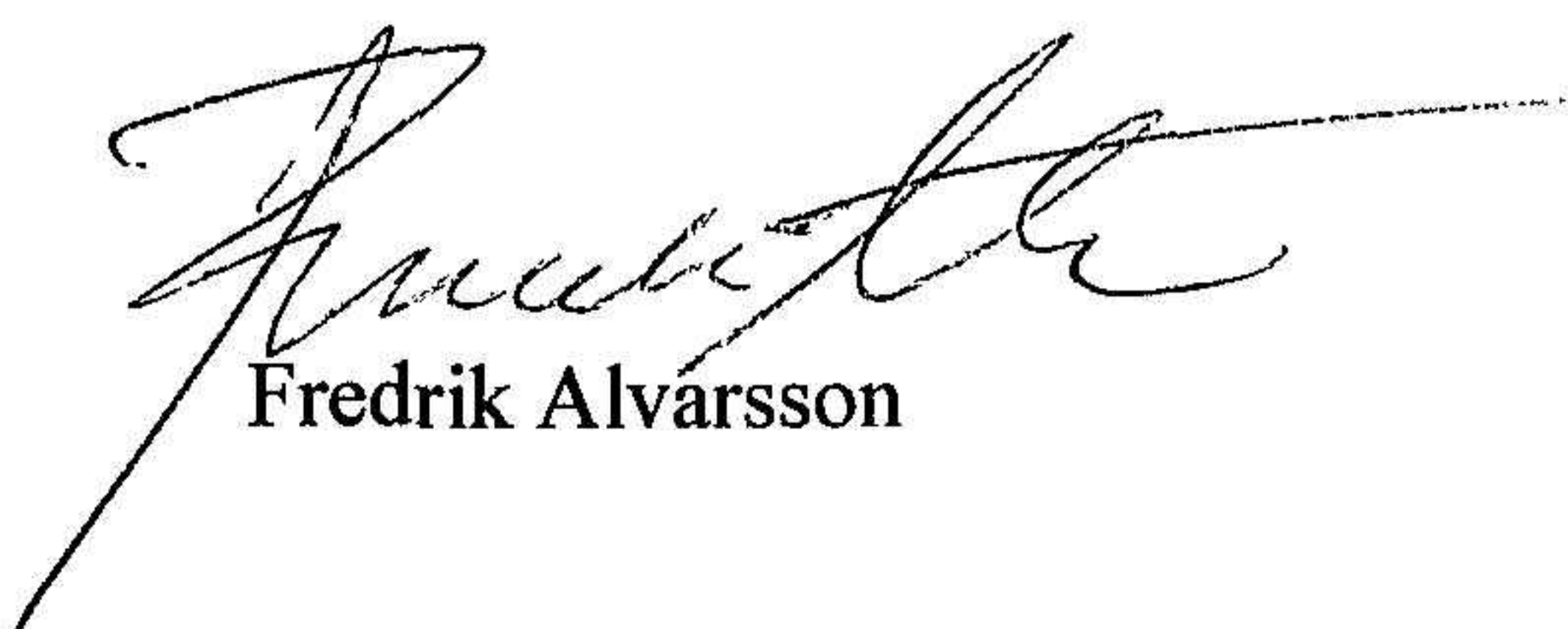
Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i SB Produktion AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 9 april 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den 9 april 2025

  
Fredrik Alvarsson

**Årsredovisning**  
för  
**SB Produktion AB**

559069-8709

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för SB Produktion AB, org.nr. 559069-8709 med säte i Stockholm, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget ska bedriva entreprenadverksamhet inom byggsektorn samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget skapar rationella och kostnadseffektiva bostäder i orter som efterfrågar ekonomiskt tillgängliga bostadsrätter. Med fokus på kvalitet och yteffektivitet skapar bolaget hållbara bostadsrätter till rimliga priser. Rimliga priser uppnås genom att bostadsproduktionen sker med etablerade byggsystem och standardiserade byggprocesser där en stark kostnadskontroll kombineras med en överordnad hållbarhetssyn, god kvalitet och en arkitektonisk variation.

Upparbetade och väl intrimmade planerings- och byggprocesser i nära samarbete med Sveriges ledande byggföretag ger korta produktionstider.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Vid årets utgång pågick ett flertal entreprenader.

Bolaget finansierar verksamheten genom lån från koncernbolag. Upplåningen innebär att bolaget belastas med räntekostnader enligt gällande avtal. Dessa har påverkat bolagets finansnetto och därmed resultat.

Bolaget har erhållit aktieägartillskott med 2 200 tkr.

Bolaget har erhållit en försäkringsersättning om 4.614 tkr genom fullgärandegörandeförsäkring efter att entreprenören J.L.B&E AB har inlett en konkurs. På grund av detta har bolaget skrivit ned projektkostnader med 5.337 tkr.

### Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Pågående bostadsprojekt i produktion löper på utan någon nämnbar förändring av vare sig tidsplan eller kostnader.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	62 813	85	327 508
Resultat efter finansiella poster	-2 711	-788	-2 744	-20 773
Soliditet (%)	0,1	0,7	0,1	0,5

**Förslag till vinstdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	577 643
aktieägartillskott	2 200 000
årets förlust	-2 710 838
	<b>66 805</b>

disponeras så att i ny räkning överföres	66 805
---	--------

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2025041407555

SB Produktion AB  
Org.nr 559069-8709

3 (9)

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Nettoomsättning	2	0	62 813 405
Övriga rörelseintäkter		4 614 077	0
		<b>4 614 077</b>	<b>62 813 405</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-5 357 080	-62 149 258
Övriga externa kostnader		-147 767	-144 263
		<b>-5 504 847</b>	<b>-62 293 521</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-890 770</b>	<b>519 884</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	630	2 003
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-1 820 698	-1 309 648
		<b>-1 820 068</b>	<b>-1 307 645</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-2 710 838</b>	<b>-787 761</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-2 710 838</b>	<b>-787 761</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-2 710 838</b>	<b>-787 761</b>

2025041407556

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Bostadsprojekt</i>			
Pågående fastighetsprojekt	5	67 835 147	59 672 224
		<b>67 835 147</b>	<b>59 672 224</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga kortfristiga fordringar		30 723	2 070 800
		<b>30 723</b>	<b>2 070 800</b>
<i>Kassa och bank</i>		14 815 470	22 047 119
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>82 681 340</b>	<b>83 790 143</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>82 681 340</b>	<b>83 790 143</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital	6	50 000	50 000
		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		2 777 643	1 365 404
Årets resultat		-2 710 838	-787 761
		<b>66 805</b>	<b>577 643</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>116 805</b>	<b>627 643</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		25 125	159 881
Skulder till koncernföretag	7	56 550 000	58 750 000
Skulder till intresseföretag		19 424 460	19 424 460
Övriga kortfristiga skulder		162 610	162 610
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	8	6 402 340	4 665 549
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>82 564 535</b>	<b>83 162 500</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>82 681 340</b>	<b>83 790 143</b>

2025041407557

## Rapport över förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Övrigt fritt eget kapital	Summa eget kapital
<b>Ingående eget kapital 2023-01-01</b>	<b>50 000</b>	<b>65 404</b>	<b>115 404</b>
Aktieägartillskott		1 300 000	1 300 000
Årets resultat		-787 761	-787 761
<b>Utgående eget kapital 2023-12-31</b>	<b>50 000</b>	<b>577 643</b>	<b>627 643</b>
Aktieägartillskott		2 200 000	2 200 000
Årets resultat		-2 710 838	-2 710 838
<b>Utgående eget kapital 2024-12-31</b>	<b>50 000</b>	<b>66 805</b>	<b>116 805</b>

Aktiekapitalet består av 500 st aktier.

2025041407558

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

##### Allmänt

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

##### Pågående fastighetsprojekt

Balansposten värderas till anskaffningsvärde minskat med eventuella nedskrivningar.

Företaget vinstavräknar entreprenadarbeten med fast pris när arbetet är avslutat. Pågående, ej fakturerade entreprenadarbeten värderas i balansräkningen till direkt nedlagda utgifter med tillägg för andelen indirekta utgifter med avdrag för fakturerade delikvider. Nettovärdet redovisas i posten pågående arbeten för annans räkning.

#### Finansiella instrument

##### Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

##### Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

##### Räntor

Bolaget kostnadsför räntor avseende upplåning.

Ränteintäkter redovisas i enlighet med effektivräntemetoden.

#### Nyckeltalsdefinitioner

##### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

##### Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Uppskattningar och bedömningar

Uppskattningar och bedömningar som påverkar bolagets räkenskaper har gjorts utifrån vad som är känt vid årsredovisningens avgivande. Uppskattningar och bedömningar kan vid senare tidpunkt komma att ändras bland annat på grund av ändrade omvärldsfaktorer. De för bolaget mest väsentliga bedömningarna redovisas nedan.

#### Värdering av omsättningsfastigheter:

Bolagets omsättningsfastigheter redovisas till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet. Bedömningen av nettoförsäljningsvärdet baseras på en rad antaganden som till exempel försäljningspriser, produktionskostnader, markpriser, hyresnivåer, avkastningskrav samt möjliga tidpunkter för produktionsstart och/eller försäljning. Bolaget följer löpande marknadsutvecklingen och prövar kontinuerligt gjorda antaganden. Skillnaden mellan bokfört värde och bedömt nettoförsäljningsvärde är i vissa fall av mindre värde. En förändring i gjorda antagande kan leda till nedskrivningsbehov.

#### Resultatavräkning av fastighetsutvecklingsprojekt:

Fastighetsförsäljningar redovisas per den tidpunkt då villkoren i kontraktet bedöms vara uppfyllda. Detta motsvaras huvudsakligen av när projektet är färdigställt och har överförts till köparen. Tidpunkten för resultatavräkning är avhängigt avtalet med köparen och kan vara vid avtalstecknande, viss uthyrningsgrad, färdigställande, övergång av äganderätt eller en kombination av dessa variabler. Detta avgörs från avtal till avtal och innehåller inslag av uppskattningar och bedömningar samt gäller både vid direktförsäljning av fastighet och vid indirekt försäljning via försäljning av bolag.

### Not 2 Nettoomsättningens fördelning

	2024	2023
Fastighetsförsäljning	0	62 813 405
	0	62 813 405

### Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024	2023
Övriga ränteintäkter	630	2 003
	630	2 003

### Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024	2023
Räntekostnader till koncernföretag	-1 806 892	-1 309 586
Övriga räntekostnader	-13 806	-62
	-1 820 698	-1 309 648

**Not 5 Pågående arbete för annans räkning**

Uppdrag till fast pris:

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärde	59 672 224	89 811 809
Investeringar	8 162 923	32 234 187
Avyttringar	0	-62 373 772
	<b>67 835 147</b>	<b>59 672 224</b>

**Not 6 Disposition av vinst eller förlust**

2024-12-31

**Förslag till vinstdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:  
balanserad vinst

577 643

aktieägartillskott  
årets förlust

2 200 000

-2 710 838

**66 805**

disponeras så att  
i ny räkning överföres

66 805

**Not 7 Transaktioner med närstående**

Bolaget är ett helägt dotterbolag till SB Bostad i Stockholm AB, org. nr. 559094-8914, med säte i Stockholm.

Med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 3§ upprättas ingen koncernredovisning i SB Bostad i Stockholm AB.

Inga inköp eller försäljningar har skett mellan koncernbolagen.

**Not 8 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter**

	2024-12-31	2023-12-31
Upplupen räntekostnader	4 671 337	2 864 445
Projektreserver	1 706 003	1 773 104
Övriga upplupna kostnader	25 000	28 000
	<b>6 402 340</b>	<b>4 665 549</b>

**Not 9 Eventualförpliktelser**

	2024-12-31	2023-12-31
Eventualförpliktelser	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 10 Ställda säkerheter**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Andra ställda säkerheter	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Fredrik Alvarsson  
Ordförande

Ando Wikström

Helena Kyhlstedt

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

KPMG AB

Mattias Johansson  
Auktoriserad revisor

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

## FREDRIK ALVARSSON

Underskrivare 1

Serienummer: b5ef6503dccb55[...]60fd95825b3e0

IP: 185.40.xxx.xxx

2025-04-01 10:29:14 UTC



## HELENA KYHLSTEDT

Underskrivare 2

Serienummer: 801ce3a0e8c432[...]b662cc190e850

IP: 91.128.xxx.xxx

2025-04-01 10:56:03 UTC



## ANDO CARL WIKSTRÖM

Underskrivare 3

Serienummer: a1525436d41282[...]60c1265440a36

IP: 193.180.xxx.xxx

2025-04-01 14:33:12 UTC



## MATTIAS JOHANSSON

Underskrivare 4

På uppdrag av: KPMG AB

Serienummer: 73f4335d739088[...]531e07149be8a

IP: 147.28.xxx.xxx

2025-04-01 21:09:11 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via **Penneo.com**. De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill som innehåller ett certifikat och en tidsstämpel från en kvalificerad tillhandahållare av betrodda tjänster.

### Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.

2025041407563

Penneo dokumentnyckel: NBDDK-NVW4V-X3P28-1TWA0-DPRLY-WK7B

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i SB Produktion AB, org. nr 559069-8709

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för SB Produktion AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av SB Produktion ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till SB Produktion AB enligt god revisorsed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för år 2023 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad den 5/16/2024 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den

upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Revisionsberättelse SB Produktion AB, org. nr 559069-8709, 2024

Kopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

Martina Classon

Karolina Holz



Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för SB Produktion AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till SB Produktion AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

#### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 1 april 2025

KPMG AB

Mattias Johansson  
Auktoriserad revisor

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

**MATTIAS JOHANSSON**

Undertecknare

På uppdrag av: KPMG AB

Serienummer: 73f4335d739088[...]531e07149be8a

IP: 147.28.xxx.xxx

2025-04-01 21:09:56 UTC



2025041407566

Penneo dokumentnyckel: BUBN2-15UHH-EWOUQ-TOKS5-NOHU4-WBK14

Detta dokument är undertecknat digitalt via **Penneo.com**. De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill som innehåller ett certifikat och en tidsstämpel från en kvalificerad tillhandahållare av betrodda tjänster.

#### Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.