

Årsredovisning

Stenhuset Fastigheter i Rimbo AB

559057-7432

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 – 2025-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-17. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Jimmy Johansson
2025-12-17

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom fastighetsförvaltning och därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Rimbo, Stockholms Län

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2407-2506	2307-2406	2201-2306	2101-2112
Nettoomsättning	1 222	1 196	1 672	1 011
Resultat efter finansiella poster	430	419	456	376
Soliditet %	20	16	13	9

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	1 170 980	332 812
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		332 812	-332 812
- Årets resultat			340 845
- Belopp vid årets utgång	50 000	1 503 792	340 845

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	1 503 792
<i>Årets resultat</i>	340 845
<i>Summa</i>	1 844 637

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	1 844 637
<i>Summa</i>	1 844 637

RESULTATRÄKNING

1

	2024-07-01 2025-06-30	2023-07-01 2024-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	1 221 883	1 196 468
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 221 883	1 196 468
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-576 966	-562 449
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-145 820	-145 820
Summa rörelsekostnader	-722 786	-708 269
Rörelseresultat	499 097	488 199
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	384	387
Räntekostnader och liknande resultatposter	-69 793	-69 506
Summa finansiella poster	-69 409	-69 119
Resultat efter finansiella poster	429 688	419 080
Resultat före skatt	429 688	419 080
Skatter		
Skatt på årets resultat	-88 843	-86 268
Årets resultat	340 845	332 812

BALANSRÄKNING

1

		2025-06-30	2024-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	8 278 620	8 424 440
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		8 278 620	8 424 440
Summa anläggningstillgångar		8 278 620	8 424 440
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		52 742	90 338
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		30 652	24 412
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		83 394	114 750
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 271 815	981 120
<i>Summa kassa och bank</i>		1 271 815	981 120
Summa omsättningstillgångar		1 355 209	1 095 870
SUMMA TILLGÅNGAR		9 633 829	9 520 310

BALANSRÄKNING

	2025-06-30	2024-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	1 503 792	1 170 980
Årets resultat	340 845	332 812
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>1 844 637</i>	<i>1 503 792</i>
Summa eget kapital	1 894 637	1 553 792
Långfristiga skulder 4, 5		
Övriga skulder till kreditinstitut	4 6 278 603	6 424 441
Övriga skulder	1 181 297	1 206 033
Summa långfristiga skulder	7 459 900	7 630 474
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	135 421	125 004
Leverantörsskulder	5 308	10 358
Skatteskulder	22 645	58 038
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	115 918	142 644
Summa kortfristiga skulder	279 292	336 044
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	9 633 829	9 520 310

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

	Procent
Byggnader och mark	2
Inventarier, verktyg och installationer	20

Not 2 Byggnader och mark

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	9 591 000	9 591 000
Utgående anskaffningsvärden	9 591 000	9 591 000
Årets avskrivningar	145 820	145 820

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	25 000	25 000
Utgående anskaffningsvärden	25 000	25 000

Not 4 Långfristiga skulder

	2025-06-30	2024-06-30
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	5 418 215	5 924 425

Not 5 Ställda säkerheter

	2025-06-30	2024-06-30
Fastighetsinteckningar	7 500 000	7 500 000
Summa ställda säkerheter	7 500 000	7 500 000

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2025-12-15

UNDERSKRIFTER

Rimbo

Undertecknad den dag som framgår av min/våra elektroniska underskrifter

Jimmy Johansson

Jimmy Johansson

2025-12-17