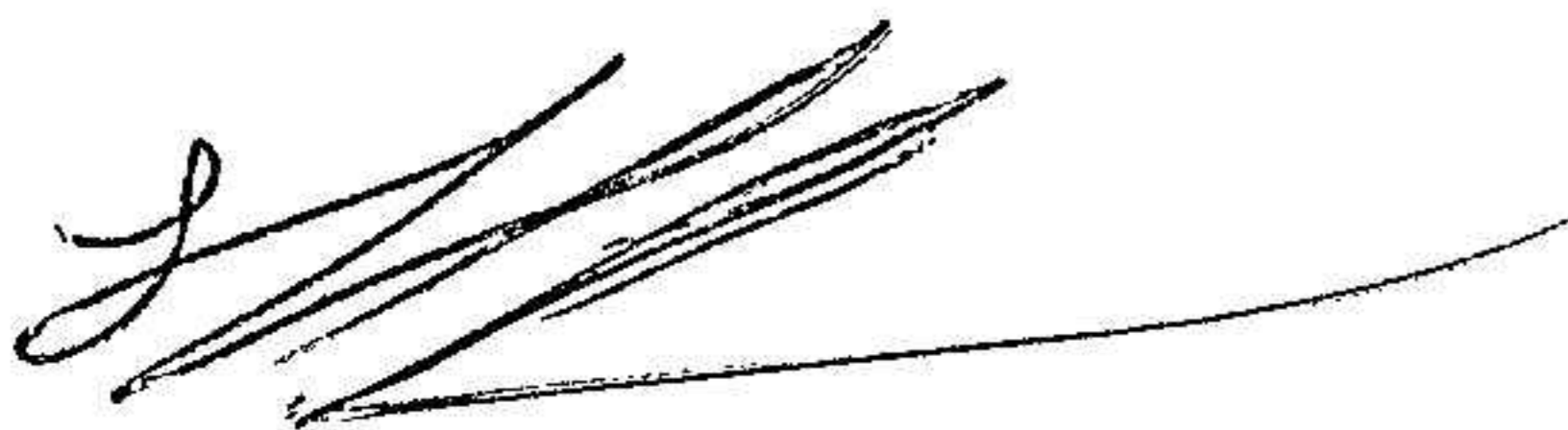


Årsredovisning
för
EWAH Invest AB
559268-0002
Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i EWAH Invest AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 25 april 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Hudiksvall den 25 april 2023



Henrik Kjellin

Årsredovisning
för
EWAH Invest AB

559268-0002

Räkenskapsåret

2022

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Per Karl Kjellm

Styrelsen för EWAH Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Hudiksvall Kommun, Gävleborgs län.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under räkenskapsåret ökat sitt långsiktiga värdepappersinnehav med 5 425 tkr .

Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Några väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång har ej ägt rum.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020 (5 mån)
Resultat efter finansiella poster	4 966	5 627	4 077
Soliditet (%)	99,9	99,9	99,8

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Då detta är bolagets första räkenskapsår så finns ej några jämförelsevärden.

Förändringar i eget kapital (Tkr)

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25	3 893	5 627	9 545
Disposition enligt beslut av årsstämman:		5 627	-5 627	0
Utdelning		-188		-188
Årets resultat			4 966	4 966
Belopp vid årets utgång	25	9 332	4 966	14 323

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	9 332 179
årets vinst	4 965 881
	14 298 060

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:
D. Karl Kjell

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (1 200 kronor per aktie)	300 000
i ny räkning överföres	13 998 060
	14 298 060

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen samt att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Richard Kjell

2023052210881

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		-1	0
		-1	0
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-12 240	-11 750
		-12 240	-11 750
Rörelseresultat		-12 241	-11 750
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	1	4 978 122	5 638 500
		4 978 122	5 638 500
Resultat efter finansiella poster		4 965 881	5 626 750
Resultat före skatt		4 965 881	5 626 750
Årets resultat		4 965 881	5 626 750

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Dirkar Kjell

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag		3 149 984	0
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2, 3	0	23 609
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	9 209 980	8 260 671
Andra långfristiga fordringar		1 896 302	46 302
Summa anläggningstillgångar		14 256 266	8 330 582

Omsättningstillgångar

<i>Kassa och bank</i>		76 794	1 224 147
Summa omsättningstillgångar		76 794	1 224 147

SUMMA TILLGÅNGAR

14 333 060

9 554 729

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:
[Signature]

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

9 332 179

3 892 979

Årets resultat

4 965 881

5 626 750

14 298 060

9 519 729

Summa eget kapital

14 323 060

9 544 729

Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

10 000

Summa kortfristiga skulder

10 000

10 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

14 333 060

9 554 729

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Michael Gjelt

Noter

Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Nyckeltalsdefinitioner

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022	2021
Erhållna utdelningar	4 964 687	5 638 500
Resultat vid avyttringar	13 435	
	4 978 122	5 638 500

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	23 609	23 609
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	23 609	23 609
Försäljningar	-23 609	
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-23 609	
Utgående redovisat värde	0	23 609

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Per Kval Kjell

2023052210886

Not 3 Specifikation andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
JMH Kapital AB	31,5 %	31,5 %	315	23 609
JMH Kapital AB - likvidation 2022-10-13				-23 609
				0


	Org.nr	Säte
JMH Kapital AB	556974-4229	Uppsala

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 306 973	3 954 728
Inköp	2 799 309	4 352 245
Tilldelning	3 149 984	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	14 256 266	8 306 973
Utgående redovisat värde	14 256 266	8 306 973

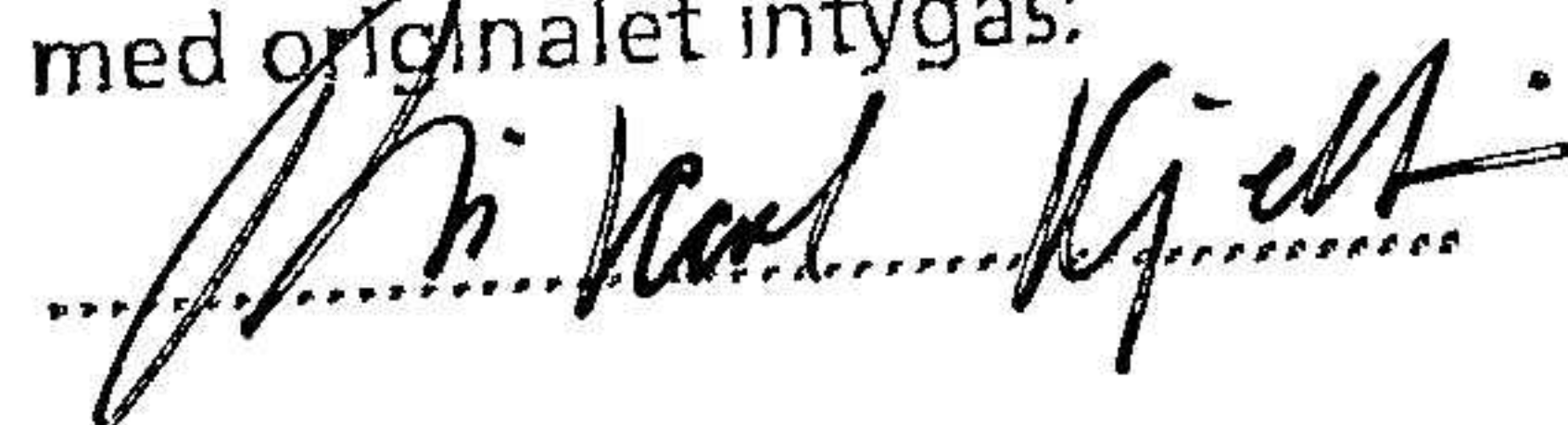
Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Hudiksvall den 10 april 2023



Henrik Kjellin
Styrelseledamot

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



2023-05-19

Insändare av årsredovisning för:

EWAH Invest AB (559268-0002)

Är: Skattebyrån Kjellin & Co AB (556624-4611)

Norra Industrivägen 4

824 34 Hudiksvall

0650-94 005, 070-312 08 88

mail: skattebyran@telia.com

2023052210887