

Årsredovisning

för

Fastigheten Hermod 12 i Köping AB

559205-2731

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

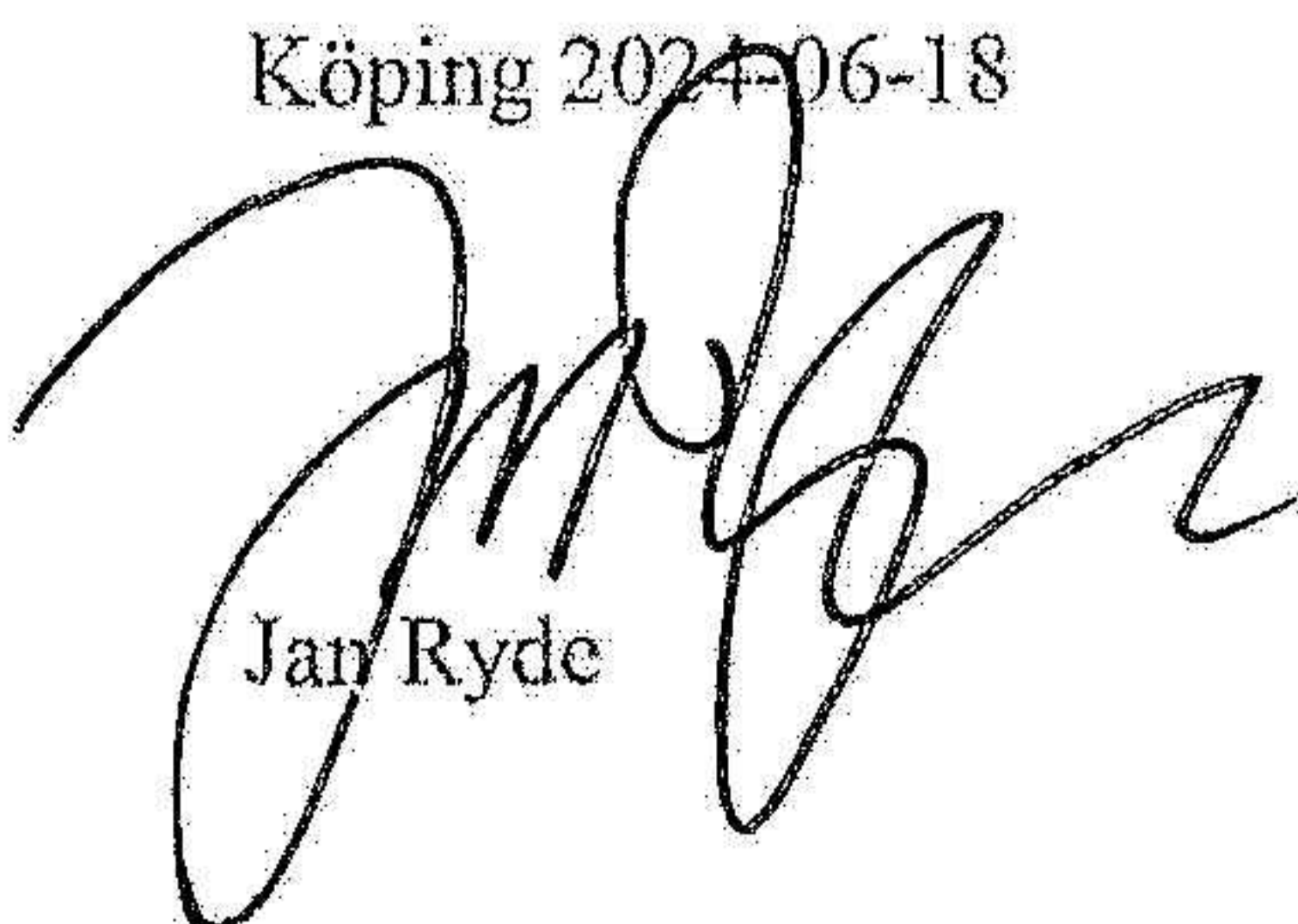
Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fastigheten Hermod 12 i Köping AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2024-06-18. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Köping 2024-06-18

Jan Ryde



Årsredovisning

för

Fastigheten Hermod 12 i Köping AB

559205-2731

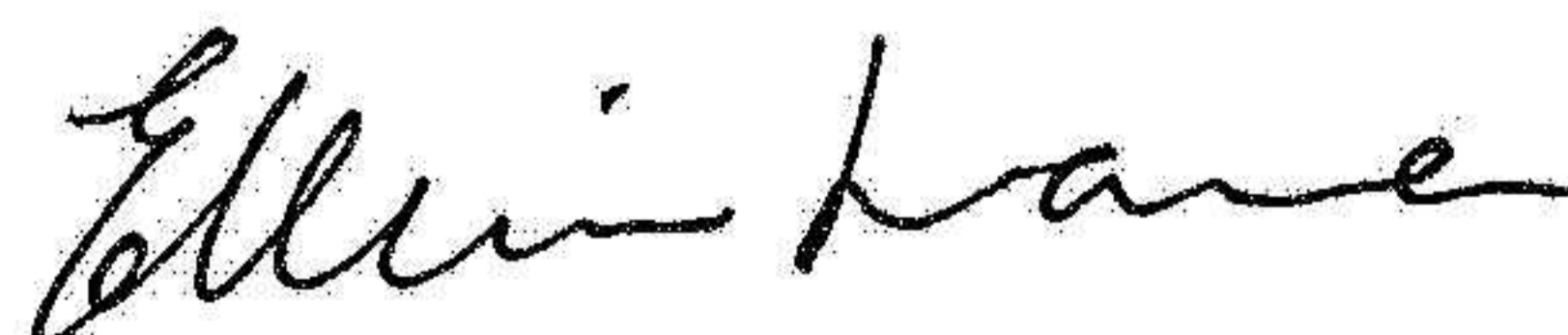
Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2-3
Resultaträkning	4
Balansräkning	5-6
Noter	7-11

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Styrelsen för Fastigheten Hermod 12 i Köping AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheten Hermod 12 i Köping.

Företaget har sitt säte i Köpings kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året genomgått ägarförändring från att vara ett helägt dotterbolag i koncern Mälarstranden Bostäder AB, till ett helägt dotterbolag i koncern Hästens Beds Real Estate AB.

Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Hästens Beds Real Estate AB, 559418-5547.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020	2019 (8 mån)
Nettoomsättning	1 812	1 814	1 773	1 763	995
Resultat efter finansiella poster	-419	33	197	-220	-41
Soliditet (%)	92,3	18,6	18,3	8,2	0,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	3 640 180	46 643	-20 875	3 715 948
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-20 875	20 875	0
Omföring					
uppskrivningsfond		-126 553	126 553		0
Erhållna aktieägartillskott			15 114 718		15 114 718
Uppskjuten skatt					
uppskrivningsf		26 070			26 070
Årets resultat				-438 429	-438 429
Belopp vid årets utgång	50 000	3 539 697	15 267 039	-438 429	18 418 307

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 15 156 718 (42 000).

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	15 267 039
årets förlust	-438 429
	14 828 610
disponeras så att	
i ny räkning överföres	14 828 610
	14 828 610

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2024061918846

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Nettoomsättning		1 811 934	1 814 183
Övriga rörelseintäkter		13 212	13 402
		1 825 146	1 827 585
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-1 403 728	-752 293
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-390 736	-387 135
		-1 794 464	-1 139 428
Rörelseresultat		30 682	688 157
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		212	24
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-449 683	-655 068
		-449 471	-655 044
Resultat efter finansiella poster		-418 789	33 113
Bokslutsdispositioner	3	0	-52 000
Resultat före skatt		-418 789	-18 887
Skatt på årets resultat	4	-19 640	-1 988
Årets resultat		-438 429	-20 875

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

5, 6

19 222 129

19 612 865

Pågående nyanläggningar och förskott avseende
materiella anläggningstillgångar

7

254 400

0

19 476 529

19 612 865

Summa anläggningstillgångar

19 476 529

19 612 865

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

5 577

5 577

Fordringar hos koncernföretag

228 892

0

Övriga fordringar

9 147

22 892

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

90 789

40 072

334 405

68 541

Kassa och bank

135 073

263 206

Summa omsättningstillgångar

469 478

331 747

SUMMA TILLGÅNGAR

19 946 007

19 944 612

2024061918848

Balansräkning

Not 2023-12-31 2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Uppskrivningsfond

8

3 539 697

3 640 180

3 589 697

3 690 180

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

15 267 039

46 643

Årets resultat

-438 429

-20 875

14 828 610

25 768

Summa eget kapital

18 418 307

3 715 948

Avsättningar

Uppskjuten skatteskuld

9

910 274

916 704

Summa avsättningar

910 274

916 704

Långfristiga skulder

10, 11

Skulder till kreditinstitut

0

9 082 500

Skulder till koncernföretag

0

5 439 657

Summa långfristiga skulder

0

14 522 157

Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

11

0

315 000

Leverantörsskulder

136 159

82 172

Skulder till koncernföretag

100 000

0

Aktuella skatteskulder

20 342

39 890

Övriga skulder

62 263

177 237

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

298 662

175 504

Summa kortfristiga skulder

617 426

789 803

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

19 946 007

19 944 612

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella upp- eller nedskrivningar.

Uppskrivning av fastigheten har gjorts till marknadsvärde enligt extern värdering. Värderingen är utförd enligt metoden kassaflödesanalys av nuvärdet av driftsnetto och nuvärdet av restvärdet med en kalkylränta på 7,57 %. Värderingen och uppskrivningen gjordes per 21-12-31 och styrelsen bedömer att det inte finns någon väsentlig värdeförändring per 23-12-31.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Under 2021 har ny bedömning av nyttjandetiden på fastighetens komponenter gjorts utifrån en extern statusbesiktning av fastigheten.

Följande avskrivningstid tillämpas:

Byggnader

2 - 100 år

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, uttrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning sätts redovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Avsättningar

Som avsättning har redovisats förpliktelser gentemot tredje man som är hänförliga till räkenskapsåret eller tidigare räkenskapsår och som på balansdagen antingen är säkra eller sannolika till sin förekomst men oviss till belopp eller till den tidpunkt då de ska infrias.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Räntekostnader som avser skulder till koncernföretag	0	367 657
	0	367 657

2024061918852

Not 3 Bokslutsdispositioner

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Lämnade koncernbidrag	0	-52 000
	0	-52 000

Not 4 Aktuell och uppskjuten skatt

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	0	-826
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	-19 640	-1 162
Totalt redovisad skatt	-19 640	-1 988

Not 5 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	16 408 458	16 408 458
Inköp	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	16 408 458	16 408 458
Ingående avskrivningar	-1 380 203	-1 121 399
Årets avskrivningar	-390 736	-258 804
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 770 939	-1 380 203
Ingående uppskrivningar	4 584 610	4 712 941
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-126 553	-128 331
Utgående ackumulerade uppskrivningar	4 458 057	4 584 610
Utgående redovisat värde	19 095 576	19 612 865
Bokfört värde byggnader	14 797 797	15 188 533
Bokfört värde mark	4 424 332	4 424 332
	19 222 129	19 612 865

2024061918853

Not 6 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	0	10 744 000
	0	10 744 000

Not 7 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	254 400	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	254 400	0
Utgående redovisat värde	254 400	0

Not 8 Uppskrivningsfond

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp vid årets ingång	3 640 180	3 742 075
Avsättning till fonden under räkenskapsåret	0	0
Avskrivning av uppskrivna tillgångar	-100 483	-101 895
Belopp vid årets utgång	3 539 697	3 640 180

Not 9 Avsättningar

	2023-12-31	2022-12-31
Uppskjuten skatteskuld		
Belopp vid årets ingång	916 704	941 978
Årets avsättningar	19 640	1 162
Under året återförda belopp	-26 070	-26 436
	910 274	916 704

Not 10 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	0	5 387 657
	0	5 387 657

2024061918854

Not 11 Skulder som avser flera poster

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder		
Skulder till kreditinstitut	0	9 082 500
	0	9 082 500
Kortfristiga skulder		
Skulder till kreditinstitut	0	315 000
	0	315 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Köping, den dag som framgår av våra elektroniska signaturer

Jan Ryde
Styrelseledamot

Robert Carlén
Styrelseledamot

Lars Oskar Persson
Styrelseordförande

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

KPMG AB

Helena Arvidsson Älgne
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

ROBERT CARLÉN

Underskrivare 1

Serienummer: cc91db1f49d8a8[...]c65eeac02acf1

IP: 65.99.xxx.xxx

2024-06-18 08:07:41 UTC



Jan David Ryde

Underskrivare 1

Serienummer: d213af2f320369[...]5c0df7ed8908f

IP: 65.99.xxx.xxx

2024-06-18 08:07:55 UTC



LARS OSKAR PERSSON

Underskrivare 1

Serienummer: 38b82b12f8c7b6[...]801fc32fe0a2

IP: 65.99.xxx.xxx

2024-06-18 08:10:21 UTC



Helena Maria Arvidsson Älgne

Underskrivare 2

Serienummer: 78740a6c9e31ce[...]34a15dacf22df

IP: 81.229.xxx.xxx

2024-06-18 09:13:10 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med Penneo e-signature service <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

2024061918855

Penneo dokumentnyckel: 31DSU-T53ZH-0N500-CECSZ-OYDKH-YEXE7



2024061918856

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Fastigheten Hermod 12 i Köping AB, org. nr 559205-2731

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Fastigheten Hermod 12 i Köping AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Fastigheten Hermod 12 i Köping ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Fastigheten Hermod 12 i Köping AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för år 2022 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad den 15 juni 2023 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den

upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Fastigheten Hermod 12 i Köping AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Fastigheten Hermod 12 i Köping AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Västerås den 18 juni 2024

KPMG AB

Helena Arvidsson Älgne

Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

Helena Maria Arvidsson Älgne

Auktoriserad revisor

Serienummer: 78740a6c9e31cef...j34a15dacf22df

IP: 81.229.xxx.xxx

2024-06-18 09:14:55 UTC



2024061918858

Penneo dokumentnyckel: 1E31F-MQ13W-55241-LIP10-EYUBP-1K0W0A

Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är läst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet:

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med Penneo e-signature service <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>