

Årsredovisning

för

Gamla Bultfabriken Nyköping AB

556770-0017

Räkenskapsåret

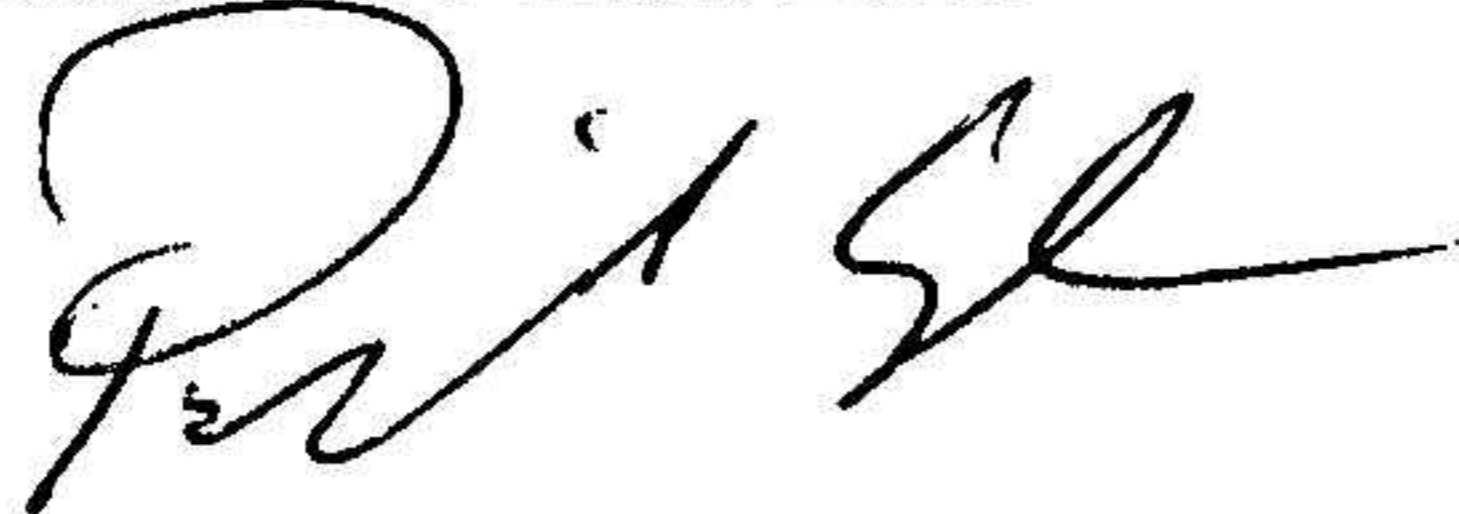
2021-05-01 – 2022-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Gamla Bultfabriken Nyköping AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 8 mars 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Gnesta den 8 mars 2023



Patrik Ek

Styrelsen och verkställande direktören för Gamla Bultfabriken Nyköping AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 – 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolagets verksamhet består av uthyrning av lokaler och fastighetsförvaltning. Bolaget äger och förvaltar fastigheten Nyköpings Bruk 9. På grund av reparationsarbeten i fastigheten har det förekommit ytterst begränsad verksamhet i lokalerna under året.

Företaget har sitt säte i Gnesta.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har aktierna i bolaget överlåtits till Hårby Säteri AB (org.nr.556368-5360). I samband med överlåtelsen ändrades bolagets firma från att tidigare ha varit Åströms Muséer & Samlingar AB. Även bolagets räkenskapsår ändrades till 06-30 i samband med överlåtelsen. Från att fastigheten under ett antal år varit outhyrd har uthyrningen åter kommit igång under en del av året, för att under kommande år vara fullt uthyrd.

Spridningen av coronaviruset har inte påverkat utvecklingen av företagets verksamhet, ställning och resultat.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	294	20	0	0
Resultat efter finansiella poster	-356	-425	-273	-333
Balansomslutning	6 808	7 045	8 120	8 638
Soliditet (%)	16	21	5	8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	300 000	1 414 800	88 803	-352 537	1 451 066
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-352 537	352 537	0
Avskrivning uppskrivningsfond		-37 893	37 893		0
Årets resultat				-346 304	-346 304
Belopp vid årets utgång	300 000	1 376 907	-225 841	-346 304	1 104 762

Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-225 840
årets förlust	-346 304
	-572 144
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-572 144
	-572 144

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2023032010650

Resultaträkning

Not

2021-05-01
-2022-06-30
(14 mån)

2020-05-01
-2021-04-30

Rörelsens intäkter

Nettoomsättning

293 623

20 000

Övriga rörelseintäkter

0

20 000

293 623

40 000

Rörelsens kostnader

Övriga externa kostnader

-301 948

-236 930

Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar

-242 983

-148 513

-544 931

-385 443

Rörelseresultat

-251 308

-345 443

Resultat från finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-104 582

-79 638

-104 582

-79 638

Resultat efter finansiella poster

-355 890

-425 081

Bokslutsdispositioner

0

72 544

Resultat före skatt

-355 890

-352 537

Skatt på årets resultat

9 586

0

Årets resultat

-346 304

-352 537

2023032010651

Balansräkning

Not

2022-06-30

2021-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	5 707 972	5 879 284
Inventarier, verktyg och installationer	3	82 972	154 643
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	978 080	934 960
		6 769 024	6 968 887

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	5	0	0
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	0	0
		0	0

Summa anläggningstillgångar 6 769 024 6 968 887

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		1 286	0
Övriga fordringar		13 012	39 799
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		19 951	24 561
		34 249	64 360

Kassa och bank

Summa omsättningstillgångar 4 474 11 807
38 723 76 167

SUMMA TILLGÅNGAR

6 807 747 7 045 054

Balansräkning

Not

2022-06-30

2021-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

300 000

300 000

Uppskrivningsfond

7

1 376 907

1 414 800

1 676 907

1 714 800

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

-225 840

88 804

Årets resultat

-346 304

-352 537

-572 144

-263 733

Summa eget kapital

1 104 763

1 451 067

Avsättningar

8

Uppskjuten skatteskuld

375 614

385 200

Summa avsättningar

375 614

385 200

Långfristiga skulder

9

Byggnadskreditiv

3 000 000

3 000 000

Skulder till koncernföretag

2 236 451

2 141 187

Övriga skulder

3 735

0

Summa långfristiga skulder

5 240 186

5 141 187

Kortfristiga skulder

Aktuella skatteskulder

72 320

58 600

Övriga skulder

6 587

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

8 277

9 000

Summa kortfristiga skulder

87 184

67 600

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 807 747

7 045 054

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Byggnader	2,26%
Inventarier, verktyg och installationer	10-33%

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-06-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	6 929 728	5 129 728
Uppskrivning	0	1 800 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 929 728	6 929 728
Ingående avskrivningar	-1 050 444	-939 448
Årets avskrivningar	-171 312	-110 996
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 221 756	-1 050 444
Utgående redovisat värde	5 707 972	5 879 284
Bokfört värde byggnader	5 272 972	5 444 284
Bokfört värde mark	435 000	435 000
	5 707 972	5 879 284

2023032010656

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-06-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	520 053	450 969
Inköp	0	150 000
Försäljningar/utrangeringar	0	-80 916
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	520 053	520 053
Ingående avskrivningar	-365 410	-408 809
Försäljningar/utrangeringar	0	91 225
Årets avskrivningar	-71 671	-47 826
Utgående ackumulerade avskrivningar	-437 081	-365 410
Utgående redovisat värde	82 972	154 643

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

	2022-06-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	934 960	234 960
Inköp	43 120	700 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	978 080	934 960
Utgående redovisat värde	978 080	934 960

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2022-06-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	0	3 300 000
Försäljningar		-3 300 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 6 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-06-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	0	5 000
Försäljningar		-5 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

B
1

Not 7 Uppskrivningsfond

	2022-06-30	2021-04-30
Belopp vid årets ingång	1 414 800	0
Avsättning till fonden under räkenskapsåret	0	1 414 800
Avskrivning av uppskrivna tillgångar	-37 893	0
Belopp vid årets utgång	1 376 907	1 414 800

Not 8 Avsättningar

	2022-06-30	2021-04-30
Uppskjuten skatteskuld		
Belopp vid årets ingång	385 200	0
Årets avsättningar	0	385 200
Under året återförda belopp	-9 586	0
	375 614	385 200

Not 9 Långfristiga skulder

	2022-06-30	2021-04-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	3 000 000	3 000 000
	3 000 000	3 000 000

Not 10 Ställda säkerheter

	2022-06-30	2021-04-30
Säkerheter ställda till förmån för koncernföretag		
Fastighetsinteckning	3 000 000	3 000 000
	3 000 000	3 000 000

2023032010657

B

2023032010658

Not 11 Eventualförpliktelser

	2022-06-30	2021-04-30
Borgensåtagande	0	3 150 000
	0	3 150 000

Gnesta den 8 mars 2023



Sonja Ek
Verkställande direktör



Patrik Ek

Min revisionsberättelse har lämnats den 8 mars 2023



Björn Bentevik
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Gamla Bultfabriken Nyköping AB
Org.nr 556770-0017

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Gamla Bultfabriken Nyköping AB för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Gamla Bultfabriken Nyköping ABs finansiella ställning per den 2022-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Gamla Bultfabriken Nyköping AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret. Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Gamla Bultfabriken Nyköping AB för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Gamla Bultfabriken Nyköping AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid

förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkning

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Nyköping den 8 mars 2023



Björn Bentevik
Auktoriserad revisor