

Årsredovisning

för

Ramneko Fastigheter 1 AB

556274-2238

Räkenskapsåret

2023-09-01 – 2024-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Ramneko Fastigheter 1 AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 18 november 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Falkenberg den 18 november 2024


Sören Ramnewall

Årsredovisning

för

Ramneko Fastigheter 1 AB

556274-2238

Räkenskapsåret

2023-09-01 – 2024-08-31

Styrelsen för Ramneko Fastigheter 1 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 – 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamhet

Föremål för bolagets verksamhet är fastighetsförvaltning och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Falkenberg.

Flerårsöversikt (tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	34	30	30	48
Resultat efter finansiella poster	-31	-40	-12	0
Soliditet (%)	38	36	34	31

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	400 000	20 000	28 062	66	448 128
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			66	-66	0
Årets resultat				39	39
Belopp vid årets utgång	400 000	20 000	28 128	39	448 167

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	28 129
årets vinst	39
	28 168
disponeras så att i ny räkning överföres	28 168
	28 168

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
--	---------------------------	---------------------------

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	34 174	30 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	34 174	30 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-11 311	-16 133
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-54 314	-53 538
Summa rörelsekostnader	-65 625	-69 671

Rörelseresultat

	-31 451	-39 671
--	---------	---------

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	22	1
Räntekostnader och liknande resultatposter	-32	-64
Summa finansiella poster	-10	-63

Resultat efter finansiella poster

	-31 461	-39 734
--	---------	---------

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag	31 500	39 800
Summa bokslutsdispositioner	31 500	39 800

Resultat före skatt

	39	66
--	----	----

Årets resultat

	39	66
--	----	----

Balansräkning

Not
1

2024-08-31

2023-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

1 162 338

1 213 968

Inventarier, verktyg och installationer

3

4 014

6 698

Summa materiella anläggningstillgångar

1 166 352

1 220 666

Summa anläggningstillgångar

1 166 352

1 220 666

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

15

12 384

Summa kortfristiga fordringar

15

12 384

Kassa och bank

Kassa och bank

8 501

12 210

Summa kassa och bank

8 501

12 210

Summa omsättningstillgångar

8 516

24 594

SUMMA TILLGÅNGAR

1 174 868

1 245 260

Balansräkning

Not
1

2024-08-31

2023-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

400 000

400 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

420 000

420 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

28 129

28 062

Årets resultat

39

66

Summa fritt eget kapital

28 168

28 128

Summa eget kapital

448 168

448 128

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

703 076

772 076

Övriga skulder

10 000

10 000

Summa långfristiga skulder

713 076

782 076

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

2 370

2 370

Övriga skulder

6 069

7 500

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 185

5 186

Summa kortfristiga skulder

13 624

15 056

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 174 868

1 245 260

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark


	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 325 833	1 296 752
Inköp	0	29 081
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 325 833	1 325 833
Ingående avskrivningar	-111 865	-61 011
Årets avskrivningar	-51 630	-50 854
Utgående ackumulerade avskrivningar	-163 495	-111 865
Utgående redovisat värde	1 162 338	1 213 968

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	13 419	13 419
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	13 419	13 419
Ingående avskrivningar	-6 721	-4 037
Årets avskrivningar	-2 684	-2 684
Utgående ackumulerade avskrivningar	-9 405	-6 721
Utgående redovisat värde	4 014	6 698

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Falkenberg den 18 november 2024


Sören Rämnewall